ROMANIA
JUDETUL ILFOV
COMUNA MOARA VLASIEI
PRIMAR

PROIECT DE HOTARÂRE
privind dezmembrarea imobilului – teren în suprafaţă de 77.013 mp – situat în intravilanul comunei Moara Vlăsiei , identificat în C.F 56306 Moara Vlăsiei – nr cad 56306, în 78 loturi distincte

Având în vedere :

- referatul de necesitate al Primarului comunei inregistrat cu nr. 5843/25.01.2021

-raportul compartimentului urbanism şi amenajarea teritoriului cu privire la necesitatea aprobarii dezmembrarii imobilului teren in suprafata de 77.013 mp situate in intravilanul comunei Moara Vlasiei, identificat prin CF 56306 Moara Vlasiei, nr. cadastral 56306 si trecerea din domeniul public al comunei Moara Vlăsiei în domeniul privat al comunei a unor loturi dezmembrate;

In conformitate cu dispoziţiile art. art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, ale art.15 lit."c" din Legea nr. 50/ 1991 republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 136, alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Moara Vlăsiei,
întrunit în şedinţa ordinară din data de 29.01.2021,

H O T A R A S T E

Art.1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren în suprafaţă de 77.013 mp situat în intravilanul comunei Moara Vlăsiei, identificat în CF 56306 Moara Vlăsiei – nr. Cad. 56306 în 78 loturi , astfel :

- lot 1 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58616**
- lot 2 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58617**
- lot 3 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58618**
- lot 4 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58619**
- lot 5 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58620**
- lot 6 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58621**
- lot 7 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58622**
- lot 8 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58623**
- lot 9 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58624**

- lot 10 –suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58625**
- lot 11 –suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58626**
- lot 12 –suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58627**
- lot 13 –suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58628**
- lot 14 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58629**
- lot 15 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58630**
- lot 16 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58631**
- lot 17 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58632**
- lot 18 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58633**
- lot 19 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58634**
- lot 20 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58635**
- lot 21 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58636**
- lot 22 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58637**
- lot 23 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58638**
- lot 24 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58639**
- lot 25 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58640**
- lot 26 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58641**
- lot 27 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58642**
- lot 28 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58643**
- lot 29 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58644**
- lot 30 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58645**
- lot 31 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58646**
- lot 32 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58647**
- lot 33 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58648**
- lot 34 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58649**
- lot 35 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58650**
- lot 36 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58651**
- lot 37 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58652**
- lot 38 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58653**
- lot 39 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58654**
- lot 40 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58655**
- lot 41 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58656**
- lot 42 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58657**
- lot 43 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58658**
- lot 44 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58659**
- lot 45 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58660**
- lot 46 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58661**
- lot 47 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58662**
- lot 48 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58663**
- lot 49 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58664**
- lot 50 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58665**
- lot 51 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58666**
- lot 52 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58667**
- lot 53 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58668**
- lot 54 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58669**
- lot 55 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58670**
- lot 56 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58671**
- lot 57 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58672**
- lot 58 – suprafaţa **600 mp** – număr cadastral **58673**
- lot 59 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58674**
- lot 60 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58675**

- lot 61 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58676**
- lot 62 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58677**
- lot 63 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58678**
- lot 64 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58679**
- lot 65 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58680**
- lot 66 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58681**
- lot 67 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58682**
- lot 68 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58683**
- lot 69 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58684**
- lot 70 – suprafaţa **500 mp** – număr cadastral **58685**
- lot 71 – suprafaţa **3.360 mp** – număr cadastral **58686**
- lot 72 – suprafaţa **3.358 mp** – număr cadastral **58687**
- lot 73 – suprafaţa **700 mp** – număr cadastral **58688**
- lot 74 – suprafaţa **651 mp** – număr cadastral **58689**
- lot 75 – suprafaţa **2.444 mp** – număr cadastral **58690**
- lot 76 – suprafaţa **1.907 mp** – număr cadastral **58691**
- lot 77 – suprafaţa **402 mp** – număr cadastral **58692**
- lot 78 – suprafaţa **29.126 mp** – număr cadastral **58693**

Conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Primarul comunei Moara Vlăsiei va asigura aducerea la îndeplinire a prezetei hotărâri

Art. 3. – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului general al comunei, Instituţiei Prefectului judeţului Ilfov şi Primarului comunei conform art. 197, alin. 2 si art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările şi completările ulterioare

PRIMAR
Andrei FILIP

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI
Eugenia DUMITRU

Moara Vlăsiei,25.01.2021
Nr. 02

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea
Adresa: LOC: BUCURESTI, SOS. PAVEL D. KISELEFF NR. 34, SECTOR 1, TEL: 021/2246085; 021/2246082 FAX: 021/2246084; 021/2246156

Nr.	3350
Ziua	06
Luna	01
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA MOARA VLASIEI
Domiciliul Loc. Moara Vlasiei, Sos Eroilor, Nr. 199, Jud. Ilfov

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **3350** din data **06-01-2021**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand numarul cadastral 56306 a fost dezmembrat in imobilele:

1) **58616** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
2) **58617** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
3) **58618** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
4) **58619** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
5) **58620** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
6) **58621** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
7) **58622** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
8) **58623** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
9) **58624** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
10) **58625** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
11) **58626** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
12) **58627** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
13) **58628** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
14) **58629** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
15) **58630** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
16) **58631** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
17) **58632** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
18) **58633** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
19) **58634** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
20) **58635** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
21) **58636** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
22) **58637** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
23) **58638** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
24) **58639** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
25) **58640** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500

mp;
26) **58641** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
27) **58642** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
28) **58643** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
29) **58644** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
30) **58645** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
31) **58646** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
32) **58647** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
33) **58648** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
34) **58649** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
35) **58650** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
36) **58651** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
37) **58652** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
38) **58653** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
39) **58654** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
40) **58655** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
41) **58656** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
42) **58657** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
43) **58658** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
44) **58659** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
45) **58660** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
46) **58661** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
47) **58662** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
48) **58663** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
49) **58664** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
50) **58665** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
51) **58666** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
52) **58667** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
53) **58668** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
54) **58669** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
55) **58670** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
56) **58671** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 565 mp;
57) **58672** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
58) **58673** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;

59) **58674** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
60) **58675** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
61) **58676** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
62) **58677** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
63) **58678** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
64) **58679** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
65) **58680** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
66) **58681** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
67) **58682** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
68) **58683** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
69) **58684** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
70) **58685** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 500 mp;
71) **58686** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 3360 mp;
72) **58687** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 3358 mp;
73) **58688** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 700 mp;
74) **58689** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 651 mp;
75) **58690** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 2444 mp;
76) **58691** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 1907 mp;
77) **58692** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 402 mp;
78) **58693** situat in Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov, UAT Moara Vlasiei avand suprafaţa măsurată 29126 mp;

Certific că informaţiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ILFOV la data: 13-01-2021.

Situaţia prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Inspector

[redacted]

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea
LOC: BUCURESTI, SOS. PAVEL D. KISELEFF NR. 34, SECTOR 1, TEL: 021/2246085; 021/2246082 FAX: 021/2246084; 021/2246156

Nr.cerere	3350
Ziua	06
Luna	01
Anul	2021

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 56306 / UAT Moara Vlasiei

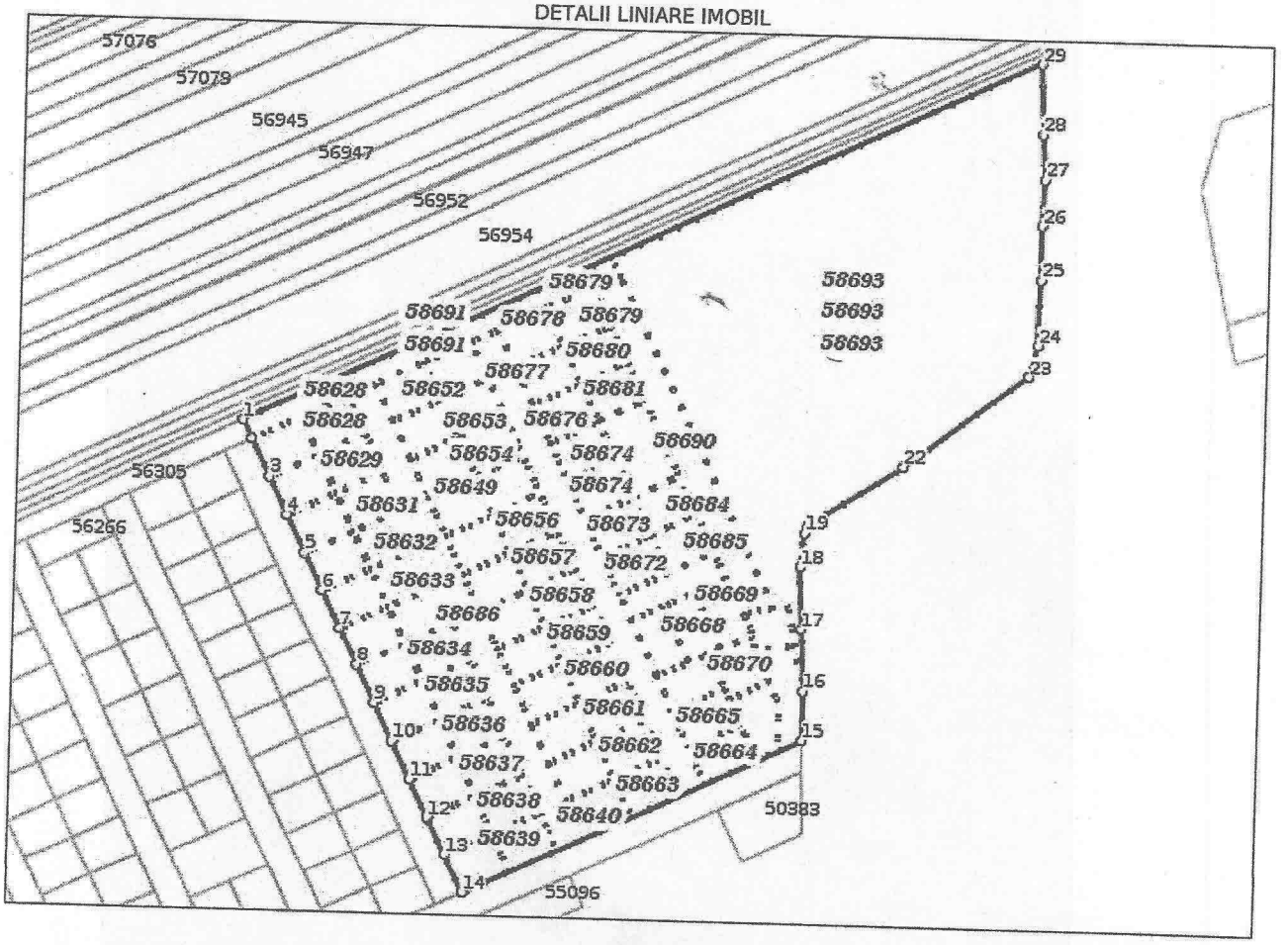
TEREN intravilan
Adresa: Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov

Comuna/Oraș/Municipiu: Moara Vlasiei

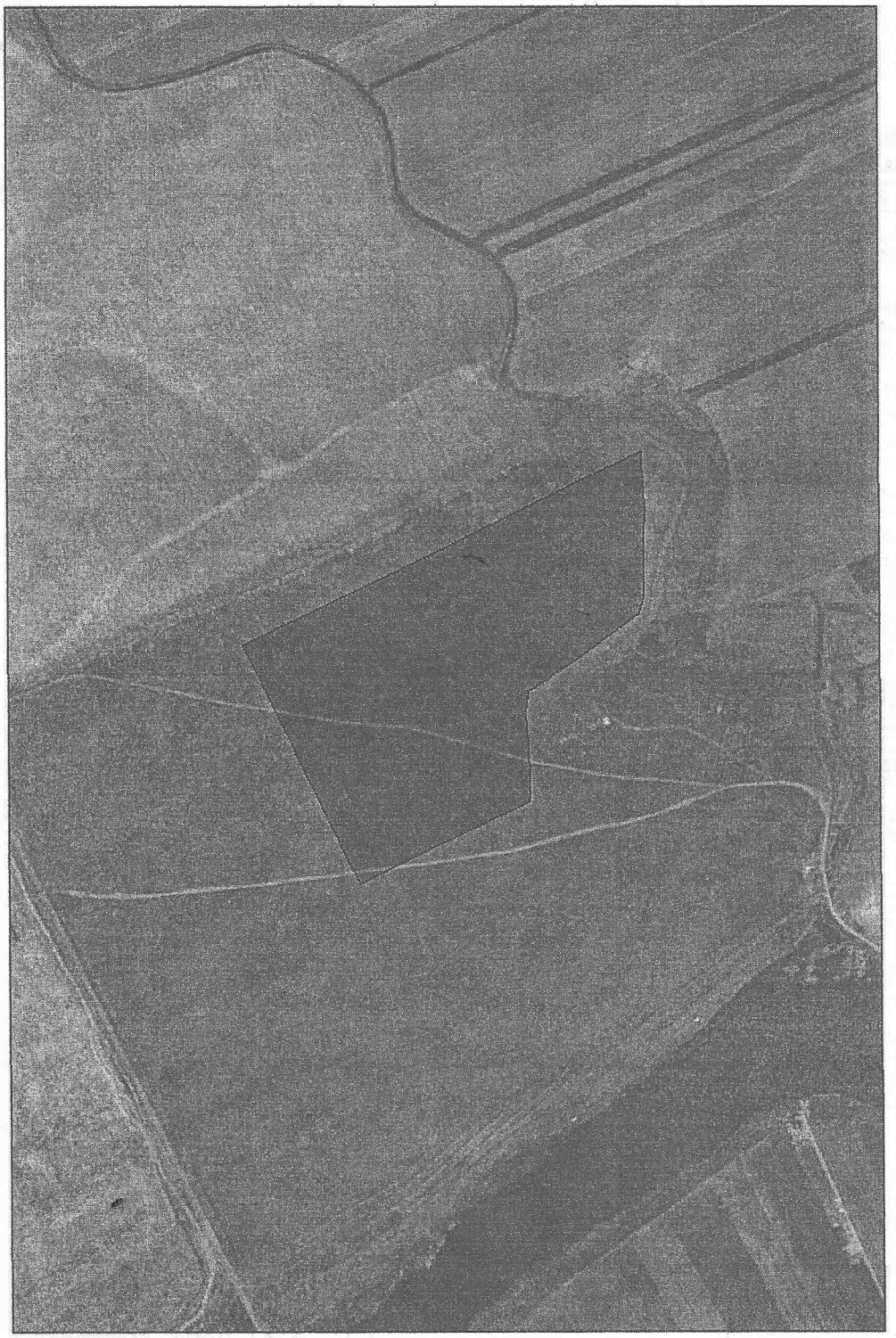
Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
56306	77013	LOT 1/98Domeniu Public

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil	DA	77.013	33	138	
	TOTAL:		**77.013**			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	9.92
3	4	20.0
5	6	20.0
7	8	20.0
9	10	20.0
11	12	20.0
13	14	20.021
15	16	23.374
17	18	30.445
19	20	2.648
21	22	52.319
23	24	15.894
25	26	25.989
27	28	22.02
29	1	417.703

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	20.0
4	5	20.0
6	7	20.001
8	9	19.999
10	11	20.002
12	13	20.0
14	15	178.285
16	17	30.025
18	19	16.627
20	21	2.227
22	23	73.624
24	25	31.869
26	27	22.006
28	29	33.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil există inregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise in cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	3350	06.01.2021	15.01.2021	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 3350 inregistrată la data de 06.01.2021, s-a propus dezmembrarea imobiluiui rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	58616	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
2	58617	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
3	58618	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
4	58619	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
5	58620	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
6	58621	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
7	58622	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
8	58623	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
9	58624	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
10	58625	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
11	58626	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
12	58627	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
13	58628	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
14	58629	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
15	58630	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
16	58631	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
17	58632	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
18	58633	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
19	58634	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
20	58635	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
21	58636	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
22	58637	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
23	58638	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
24	58639	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
25	58640	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
26	58641	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
27	58642	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
28	58643	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
29	58644	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
30	58645	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
31	58646	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
32	58647	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
33	58648	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
34	58649	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
35	58650	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
36	58651	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
37	58652	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
38	58653	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
39	58654	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
40	58655	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
41	58656	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
42	58657	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
43	58658	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
44	58659	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
45	58660	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
46	58661	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
47	58662	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
48	58663	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
49	58664	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
50	58665	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
51	58666	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
52	58667	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
53	58668	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
54	58669	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
55	58670	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
56	58671	565	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
57	58672	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
58	58673	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
59	58674	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
60	58675	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
61	58676	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
62	58677	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
63	58678	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
64	58679	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
65	58680	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
66	58681	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
67	58682	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
68	58683	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
69	58684	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
70	58685	500	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
71	58686	3360	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
72	58687	3358	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
73	58688	700	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
74	58689	651	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
75	58690	2444	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
76	58691	1907	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
77	58692	402	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov
78	58693	29126	Loc. Moara Vlasiei, Jud. Ilfov

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ILFOV la data: 13-01-2021
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

[redacted]

NR. 5843/25.01.2021

ROMANIA
JUDETUL ILFOV
COMUNA MOARA VLASIEI
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

Privind necesitatea aprobării dezmembrării imobilului teren în suprafaţă de 77.013 mp situat în intravilanul comunei Moara Vlăsiei, identificat în CF 56306 Moara Vlăsiei, nr. cadastral 56306 şi trecerea din domeniul public al comunei Moara Vlăsiei în domeniul privat al comunei a unor loturi dezmembrate

Prin Hotărârea Guvernului nr. 930/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Ilfov precum şi al oraşelor şi comunelor din judeţul Ilfov, în anexa nr. 28 completată prin HGR nr. 180/2008 sunt cuprinse bunurile ce aparţin domeniul public al comunei Moara Vlăsiei. La poziţia nr. 176 din inventar este cuprins şi terenul situat în tarla 33 . Din terenul respectiv se are în vedere să fie atribuite loturi în folosinţă gratuită tinerilor, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Pentru aceasta s-au făcut demersuri de atribuire a numărului cadastral, obţinându-se nr.cad. 56306 intabulat în cartea funciară 56306 Moara Vlăsiei iar pentru lotizări este necesară aprobarea dezmembrării suprafeţei de 77.013 mp.

Prin planul de amplasament şi propunerea de dezlipire înaintat Oficiului de cadastru şi Publicitate Imobiliară Ilfov cu cererea nr. 3.350/06.01.2021 s-au obţinut numere cadastrale pentru 78 loturi dezmembrate, conform anexei ce face parte integrantă din proiectul de hotărâre înaintat consiliului local.

Totodată tinând seama de faptul că cele 78 loturi propuse a fi dezmembrate aparţin domeniului public al comunei Moara Vlăsiei, în vederea atribuirii acestora tinerilor, este necesară cuprinderea acestora în domeniul privat al comunei.

Pentru aceasta, în conformitate cu prevederile art. 10, alin.2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia , consiliul local are competenţă de aprobare a trecerii bunurilor din domeniul public al comunei în domeniul privat al comunei. Astfel, tinând seama de faptul că unele loturi ce au fost propuse spre dezmembrare fac obiectul

drumurilor de acces în zonă, se propune trecerea în domeniul privat numai a loturilor ce fac obiectul atribuirilor în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003. Deci, din totalul de 78 loturi propuse spre dezmembrare, 70 loturi vor trece în domeniul privat al comunei iar celelalte 8 loturi rămân în domeniul public al comunei.

Având în vedere cele prezentate mai sus consider că aprobarea proiectului de hotărâri privind dezmembrarea imobilului – teren în suprafaţă de 77.013 mp – situat în intravilanul comunei Moara Vlăsiei, identificat prin CF 56306 Moara Vlăsiei şi nr. cad. 56306 precum şi trecerea din domeniul public în domeniul privat a unor loturi din cele dezmembrate, în vederea atribuirii acestora tinerilor în baza prevederilor Legii nr. 15/2003, este necesară fiind susţinută de numărul mare de cereri înregistrat pentru atribuirea de terenuri pentru constructie locuinţe.

PRIMAR

Andrei FILIP

NR. 5844/25.01.2021

ROMANIA
JUDETUL ILFOV
COMPARTIMENT URBANISM
SI AMENAJAREA TERITORIULUI

RAPORT

Aşa după cum prevede Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, domeniul public al comunei este alcătuit din bunuri de uz sau de interes public local,- unităţile administrativ – teritoriale exercitând asupra acesteia un drept de posesie, folosinţă şi dispoziţie, în limitele şi în condiţiile legii.

Domeniul privat al comunei este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea comunei şi care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri unitatea administrativ-teritorială are drept de proprietate privată ce este supus regimului juridic de drept comun.

Conform art. 10 din respectiva lege, trecerea unui bun din domeniul public al comunei în domeniul privat al comunei se face prin hotărâre a Consiliului local respectiv.

Dreptul de proprietate publică încetează dacă bunul a pierit sau a fost trecut în domeniul privat.

Având în vedere cele prezentate mai sus, ţinând seama de faptul că terenul în suprafaţă de 77.013 mp face parte din domeniul public al localităţii Moara Vlăsiei , respectiv din suprafata totala de 41 ha inscrisa la poziţia 176 din anexa nr. 28 la HGR nr. 930/2002 completată prin HGR nr. 180/2008, în vederea dezmembrării acestuia şi atribuirii tinerilor în baza Legiii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personal, este necesară adoptarea unei hotărâri pentru a se trece din domeniul public al localităţii în domeniul privat al acesteia.

Totodată precizăm faptul că prin aprobarea Planului Urbanistic General al comunei , terenul situat în tarla 33, parcela 138 este cuprins în intravilanul localităţii având categoria de folosinţă arabil .

CONSILIER

Aurica Vasile