



Nr.106574 din 10.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Potrivit prevederilor art. 146 alin. (2) din Legea nr. 198/2023 - Legea învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare: „*Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea unităților de învățământ preuniversitar de stat și sunt administrate de către acestea prin consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.*”

Exercitarea dreptului de proprietate publică, se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, conform prevederilor art. 287 lit. „b” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art. 297 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „(1) *Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv: a) darea în administrare,*”

Având în vedere prevederile HCL nr. 386/2012 privind darea în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Alba Iulia a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea și aprobarea contractului cadru de administrare, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a emiterii de către Ministerul Educației și Cercetării, a Ordinului 5602/2025 privind reorganizarea unor unități de învățământ preuniversitar de stat din județul Alba, precum și în baza Deciziei nr. 1935 / 2025 emisă de Inspectoratul Școlar Județean Alba, începând cu anul școlar 2025 - 2026, Colegiul Național „Horea, Cloșca și Crișan” din Alba Iulia preia ca unitate absorbantă Școala Postliceală Sanitară din Alba Iulia, ca structură școlară arondată fără personalitate juridică. Astfel, pe lângă transferul drepturilor, obligațiilor și al personalului Școlii Postliceale Sanitare către colegiu, este necesar și darea în administrarea acestuia a clădirii internatului (P+Etaj I) situat pe str. Tudor Vladimirescu nr. 39 (incinta Liceului tehnologic „Dorin Pavel”), clădire în care funcționează școala postliceală.

Față de cele prezentate mai sus, propunem luarea în dezbateră a proiectului de hotărâre privind încheierea unui act adițional la contractul de administrare nr. 12778 /2013, având ca obiect darea în administrarea Colegiului Național „Horea Cloșca și Crișan” a clădirii - internat (parter + etaj I) în suprafața desfasurată de 580 mp, situată în Alba Iulia, str. Tudor Vladimirescu nr. 39 imobil aflat în domeniul public al municipiului Alba Iulia.

Prenume, Nume	Funcția publică - Departament	Semnătura	Data	Ex.
Avizat: Daniel Stan	Director – Direcția Tehnică Dezvoltare		10.09.2025	1
Verificat: George Edves	Șef -Serviciu Utilități Publice și Intretinerea Clădirilor Publice		10.09.2025	
Întocmit: Florina Vicas	Consilier -Serviciu Utilități Publice și Intretinerea Clădirilor Publice		10.09.2025	



SERVICIU UTILITATI PUBLICE SI INTRETINEREA CLADIRILOR PUBLICE
Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor Nr. 5A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134
Datele cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 258 819 462, Fax: +40 (0) 258 812 545

Internet: www.apulum.ro, E-mail: office@apulum.ro

Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia

