

RAPORT DE SPECIALITATE

Potrivit prevederilor art. 146 alin. (2) din Legea nr. 198/2023 - Legea învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare: „*Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea unităților de învățământ preuniversitar de stat și sunt administrate de către acestea prin consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.*”

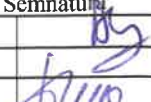
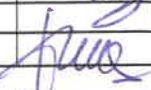
Exercitarea dreptului de proprietate publică, se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, conform prevederilor art. 287 lit. „b” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art. 297 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „(1) *Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv: a) darea în administrare,*”

Având în vedere prevederile HCL nr. 386/2012 privind darea în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Alba Iulia a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea și aprobarea contractului cadru de administrare, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu art. LIII din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscale bugetare, se modifica art. 16 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023 cu modificările și completările ulterioare, în sensul că unitățile școlare pot avea personalitate juridică doar în condițiile în care funcționează, în cazul de față, cu referire la școlile postliceale cu un minim de 300 de elevi. Datorită faptului că Școala Postliceală Sanitară din Alba Iulia nu mai îndeplinește această condiție, din anul școlar 2025-2026, respectiv din 01.09.2025, aceasta devine unitate școlară arondată fără personalitate juridică. În aceste condiții, prin pierderea acestui statut, încetează dreptul de administrare, dobândit în baza contractului de administrare nr. 78810/02.10.2015, asupra clădirii în care funcționează, respectiv clădirea internat (P+Etaj I) situată în Alba Iulia, str. Tudor Vladimirescu, nr. 39.

Față de cele prezentate mai sus, propunem luarea în dezbateră a proiectului de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare a Școlii Postliceale Sanitare asupra imobilului în care își desfășoară activitatea, respectiv clădirea internat (P+Etaj III) situată în Alba Iulia, str. Tudor Vladimirescu nr. 39, imobil aflat în domeniul public al municipiului Alba Iulia.

Prenume, Nume	Funcția publică - Departament	Semnătură	Data	Ex.
Avizat: Daniel Stan	Director – Direcția Tehnică Dezvoltare		10.09.2025	1
Verificat: George Edves	Șef -Serviciu Utilități Publice și Intreținerea Clădirilor Publice		10.09.2025	
Întocmit: Florina Vicas	Consilier -Serviciu Utilități Publice și Intreținerea Clădirilor Publice		10.09.2025	

