



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.153 din 15.09.2025

privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii și a Listei de priorități în soluționarea cererilor pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe ale Agenției Naționale pentru Locuințe

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 8 alin. 3 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 14 alin. 7 și art. 15 alin. 1, alin. 2, alin. 2¹ din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.129 alin. 1, alin.2 lit. d și alin.7 lit. q din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

REFERATUL DE APROBARE nr. 153/11050/15.09.2025 al Primarului Municipiului Brad prin care se propune aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii și a Listei de priorități în soluționarea cererilor pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe ale Agenției Naționale pentru Locuințe;

Luând act de:

- a) Procesul verbal de recepție nr. 6342/25852/14.04.2025 încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe și S.C. CHINTOFOR CONSTRUCT S.R.L. Oradea, în calitate de executant;
- b) Protocolul de predare - primire nr. 110/18.06.2025, înregistrat la Primăria Municipiului Brad sub nr. 33237/24.06.2025, prin care Agenția Națională pentru Locuințe, în calitate de predător, a predat Municipiului Brad, în calitate de primitor, obiectivul de investiții "Locuințe pentru tineri, destinate închirierii – strada Dacilor, nr. 12, cu 1 tronson, P+3E+M, cu 20 de unități locative, municipiul Brad, județul Hunedoara";
- c) Procesul verbal nr. 41560/11.09.2025 al Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în municipiul Brad, județul Hunedoara;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă Lista cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Brad, județul Hunedoara, conform **Anexei nr. 1** care va face parte integrantă din hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă Lista de priorități în soluționarea cererilor pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe ale Agenției Naționale pentru Locuințe, conform **Anexei nr. 2** care va face parte integrantă din hotărâre.

Art. 3. - Listele prevăzute la art.1 și la art. 2 din prezenta hotărâre vor fi date publicității prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Brad din municipiul Brad, strada Independenței, nr. 2, județul Hunedoara.

Art. 4. (1) - Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințele pentru tineri destinate închirierii, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor, vor fi adresate Primarului Municipiului Brad, în termen de 7 zile de la afișare.

(2) - Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Art. 5. - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârile Consiliului Local nr. 53/2025 și, respectiv, nr. 84/2025 se abrogă.

Art. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 7. - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAD
Florin CAZACU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAD
Carmen-Irina BORA