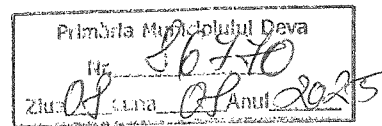


JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA



ARHITECT - ȘEF DIRECȚIA URBANISM, PRIVATIZARE
COMPARTIMENT INFORMARE, CONSULTARE PUBLIC
PLANURI URBANISM, AMENAJARE TERITORIU

Deva, Piața Unirii nr. 4
urbanism@primariadeva.ro

Alexa M.L.

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Referitor la cererea numărul 66363 din data de 23.06.2025 depusă de către Băiaș Alexandru Ovidiu și Băiaș Larisa Alexandra pentru demararea procedurii de informare și consultare a publicului privind documentația Plan Urbanistic de Detaliu „**Locuință și împrejmuire la stradă**”, amplasat în municipiul Deva, strada Bălata, F.N., CF. nr. 80047, județul Hunedoara, beneficiari **Băiaș Alexandru Ovidiu și Băiaș Larisa Alexandra**, proiectant S.C. Biroul de Arhitectură Pop Oliviu Marius S.R.L. – arhitect Pop Oliviu Marius.

A. TEHNICILE ȘI METODELE UTILIZATE PENTRU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI:

- Potrivit „Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aprobat cu HCL nr. 72/26.03.2019, conform Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat cu Ordinul nr. 2701/30.12.2010, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, s-a publicat documentația Planul Urbanistic de Detaliu „**Locuință și împrejmuire la stradă**”, generat de imobilul situat în municipiul Deva, strada Bălata, F.N., CF. nr. 80047, județul Hunedoara, beneficiari **Băiaș Alexandru Ovidiu și Băiaș Larisa Alexandra**, prin următoarele metode de informare:

- s-a afișat anunțul pe site-ul și la avizierul Primăriei municipiului Deva cu nr. 67857/26.06.2025, prin Serviciul Informatica;
- a fost publicat anunț în cotidianul „Ziarul Hunedoreanului” din data de 27.06.2025 și 30.06.2025;
- pe parcela care a generat planul urbanistic de detaliu a fost amplasat, prin grija beneficiarului, panoul completat conform Anexei nr. 2 a Ordinului nr. 2701/2010 și a H.C.L. nr. 72/2019 privind „Regulamentul Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”, fiind menținut pe

toată perioada stabilită pentru transmiterea observațiilor și propunerilor. La dosar există fotografii care demonstrează amplasarea panoului în locația stabilită;
- au fost notificați proprietarii parcelelor vecine pe toate laturile celei care a generat PUD;

De asemenea, s-a pus la dispoziție, la Compartimentul Dezvoltare Urbană.- Primăria Municipiului Deva, documentația aferentă lucrării, pentru cei interesați a consulta și a face propuneri.

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în perioada 27.06.2025-17.07.2025.

B. REZUMATUL OBSERVAȚIILOR ȘI REZERVEI EXPRIMATE DE PUBLIC PE PARCURSUL PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE

Pe parcursul procesului de informare și consultare a publicului nu au fost depuse observații/reclamații cu privire la documentația prezentată în acest raport

Informarea și consultarea publicului s-a efectuat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Raportul informării și consultării publicului fundamentează decizia autorităților administrației publice responsabile cu aprobarea sau respingerea planului propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

În baza raportului informării și consultării publicului, consiliul local poate solicita modificarea și completarea documentației de urbanism supuse aprobării.

Arhitect șef,
Raluca Lăzăruț

Compartiment Dezvoltare urbană
Valentin Grunță