



Nr. înreg. 5701 /data 22.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDEȚUL VRANCEA”

Inițierea acestui raport de specialitate la proiectul de hotărâre a fost determinată de necesitatea aplicării corecte a prevederilor Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul Administrativ care stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico - socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor.

Pentru realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDEȚUL VRANCEA”, unitatea administrativ – teritorială comuna Vulturu, în calitate de achizitor, a încheiat contractul de achiziție publică prestări servicii nr. 5232/data 31.07.2025, cu S.C. INGINERII PROIECT S.R.L., în calitate de prestator, având ca obiect principal întocmirea și/sau elaborarea documentației tehnico – economice la faza Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), documentații suport în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor, expertiza tehnică și studii de teren necesare pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus menționat, conform prevederilor legislației aplicabile în vigoare.

Conform procesului verbal de recepție cantitativă – calitativă nr. 5436/data 11.08.2025 al serviciilor prestate în cadrul contractului de achiziție publică nr. 5232/data 31.07.2025, respectiv de predare – primire a documentațiilor tehnice pentru realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDEȚUL VRANCEA”, în calitate de prestator, predă către unitatea administrativ – teritorială comuna Vulturu, în calitate de achizitor documentațiile tehnice contractate, în baza contractului de achiziție publică, încheiat între părți.

Documentațiile tehnice contractate în baza contractului de achiziție publică prestări servicii nr. 5232/data 31.07.2025, au fost recepționate, fără obiecțiuni, de către achizitor, atât cantitativ cât și calitativ, conform clauzelor contractuale stabilite prin contractul de achiziție publică încheiat mai sus menționat, între părți.

S.C. INGINERII PROIECT S.R.L., în calitate de proiectant general a întocmit/elaborat documentațiile tehnice contractate în baza contractului de achiziție publică prestări servicii nr. 5232/data 31.07.2025, realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDEȚUL VRANCEA”, în cadrul căreia se prezintă principalele caracteristici tehnico – economice ale investiției și se asigură utilizarea rațională și eficiența a cheltuielilor materiale într-un mod care satisface cerințele economice și sociale.

Documentatiile tehnice contractante în baza contractului de achizitie publica prestari servicii nr. 5232/data 31.07.2025, au fost întocmite/elaborate în conformitate cu prevederile legislației, a normativelor în vigoare și conțin informații relevante cu referire la realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDEȚUL VRANCEA”, asigură informații tehnice complete privind viitoarea lucrare și răspunde cerințelor tehnice, economice și tehnologice ale beneficiarului.

Prin asumarea proiectării investiției, prin soluțiile propuse, prestatorul și-a asumat, pe lângă responsabilitățile de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către beneficiar pentru realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDEȚUL VRANCEA”.

Luând în considerare prevederile legislației în vigoare, respectiv:

a) Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice:

✓ art. 10, alin. (4), lit. c) „(4) *Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații: a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;*

b) art. 129, alin. (2), lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia Consiliul local exercită următoarele „atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

c) art. 129, alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia Consiliul Local „aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii”;

d) art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare potrivit căruia „în exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz”;

e) art. 140, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia „După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale”;

f) art. 155, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia „În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri;

h) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

i) art. 44 și 45 din Legea nr. 273 din 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

j) Legii nr. 554/2004, actualizată, a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

k) Legii nr. 52/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare, privind transparența decizională în administrația publică;

l) Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Totodata, vă fac cunoscut faptul că prin:

a) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Vulturu nr. 20 din 27.03.2025 s-a aprobat realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA”, a Notei conceptuale și a Temei de proiectare, precum și a altor măsuri necesare implementării acestuia;

Prin urmare, în considerarea tuturor celor mai sus expuse, consider necesar, oportun, justificat și legal elaborarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economiци și a devizului general pentru realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA”, în formă, cât și cu conținutul prezentat.

Principalii indicatorii tehnico – economici pentru realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA”, sunt următorii:

a) Indicatori maximiци, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv fără TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general.

Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico - economice aferente obiectivului de investiții, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

„Devizul general” este parte componentă a studiului de fezabilitate sau a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții.

Costul estimativ al investiției s-a calculat pe baza soluțiilor tehnice ale proiectului urmărind fiecare categorie de lucrări care participă la realizarea obiectivului final.

Valoarea totală a investiției conform devizului general, întocmit în preturi anul 2025, este de 1.114.740,52 lei fără TVA.

Pentru evaluarea lucrărilor necesare în vederea realizării proiectului prețurile unitare pentru produsele utilizate au fost selectate astfel:

- prețurile unitare de la furnizorii cei mai apropiați de locația proiectului;
- prețurile unitare folosite la întocmirea documentației economice sunt prețuri din baza de prețuri proprie a societății noastre, actualizată la zi în urma unor prospecțiuni de piață;
- pentru manoperă s-au utilizat tarifele orare raportate la salariile medii practicate și care depășesc valoric salariu minim aprobat.

Cheltuielile aferente investiției: „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA” se încadrează în standardul de cost.

- costurile estimative de operare pe durată normată de viață/amortizare a investiției. Nu este cazul.

După cum se poate urmări în devizul general al proiectului, costul total cu investiția cuprinde cheltuieli cu proiectarea, studii de teren, obținerea avizelor și acordurilor, proiectare și asistență tehnică, cheltuieli directe de construcție, alte cheltuieli precum cele pentru organizarea șantierului, taxe legale, cheltuieli neprevăzute.

Costul estimativ al investiției s-a determinat pornind de la evaluarea principalelor cantități de lucrări necesare pentru modernizare.

Evaluarea a stat la baza întocmirii Devizului General. Devizul General s-a întocmit conform prevederilor H.G. 907/2016 și cuprinde toate cheltuielile necesare realizării investiției, astfel:

- ✓ costurile estimative de operare pe durată normată de viață/amortizare a investiției.

Valoarea totală estimativă pentru realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA”, conform devizului general întocmit de către proiectantul de specialitate, este de 1.114.740,52 lei fără TVA, respectiv 1.342.404,62 lei cu TVA, din care construcții-montaj (C+M) este de 792.743,07 lei fără TVA, respectiv 959.219,11 lei cu TVA.

Pentru întocmirea devizului general al investiției s-au determinat cantitățile aferente fiecărei categorii de lucrări, calculându-se apoi devizele estimative necesare pentru evaluarea lucrărilor de bază și apoi a lucrărilor C + M. Devizul general s-a întocmit conform prevederilor Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție.

Indicatori maximali	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
TOTAL GENERAL	1.114.740,52	227.664,10	1.342.404,62
Din care C+M	792.743,07	166.476,04	959.219,11

Structura de cheltuieli, pe capitolele cuprinse este în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție, astfel :

Cap.1 – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

În cadrul acestui capitol sunt cuprinse:

1.1 Obținerea terenului – nu este cazul deoarece lucrările de reabilitare se vor executa pe amplasamentul existent.

1.2 Amenajarea terenului - nu este cazul.

1.3. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială – nu este cazul.

Cap. 2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare

Nu este cazul – scopul general al lucrărilor este acela de a realiza reabilitarea terenului de sport care să asigure condiții de confort și siguranță. Pentru aceasta nu este necesară racordarea la utilități (apă, gaz, electricitate etc.). Păstrarea viabilității lucrării impune execuția de lucrări de întreținere specifice.

Cap. 3 – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	
Valoare (fără TVA) lei	Valoare (cu TVA) lei
186.347,11	225.080,00

În acest capitol sunt cuprinse cheltuielile pentru efectuarea studiilor de teren, taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații, proiectarea documentației pentru avizare lucrări de intervenții, proiectului tehnic, detaliilor de execuție, documentații de licitație, verificarea tehnică de specialitate, organizarea procedurilor de achiziție publică, consultanță și asistență tehnică.

Cap. 4 – Cheltuieli pentru investiția de bază

Pentru realizarea investiției sunt necesare de efectuat numai lucrări de Construcții și instalații cap. 4.1.

Cheltuieli pentru investiția de bază	
Valoare (fără TVA) lei	Valoare (cu TVA) lei
899.672,41	1.088.603,62

Pentru fiecare dintre categoriile de lucrări propuse s-au întocmit devize financiare structurate pe capitole de lucrări specifice execuției lucrărilor de drumuri. Estimările pe capitolele de lucrări sunt cuprinse în Devizul proiectului – pentru categoriile de lucrări.

Pentru fiecare dintre categoriile de lucrări analizate s-au întocmit evaluările aferente cu precizarea cantităților de lucrări estimate de executat și prețurile unitare aferente.

Cap. 5 – Alte cheltuieli

În acest capitol sunt cuprinse cheltuielile pentru organizare de șantier, comisioane, cote, taxe, costul creditul, cheltuieli diverse și neprevăzute.

Alte cheltuieli	
Valoare (fără TVA) lei	Valoare (cu TVA) lei
28.721,00	28.721,00

Cap. 6 – Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste, și predare la beneficiar

Nu este cazul – nu se execută o instalație de producție la care să fie necesară punerea în funcțiune.

Pentru fiecare dintre categoriile de lucrări propuse s-au întocmit devize financiare structurate pe capitole de lucrări specifice execuției lucrărilor de reabilitare. Estimările pe capitolele de lucrări sunt cuprinse în Devizul proiectului – pentru categoriile de lucrări.

Pentru fiecare dintre categoriile de lucrări analizate s-au întocmit evaluările aferente cu precizarea cantităților de lucrări estimate de executat și prețurile unitare aferente.

Prețurile unitare utilizate sunt cele medii de piață de profil din zonă.

Cap. 7 – Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

Nu este cazul.

În cadrul acestui capitol sunt cuprinse:

7.1. Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 10% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1. - Nu este cazul.

7.2. Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț - Nu este cazul.

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacitate fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

Investitia mai sus mentionata se incadreaza in strategia de dezvoltare a judetului Vrancea si a comunei Vultur. Aceasta investitie va respecta legislatia in vigoare in ceea ce priveste functionarea terenurilor pentru activitati sportive.

Terenul se află în intravilanul satului Vultur, comuna Vultur si are o suprafata totala de 9.708,92 mp. Terenul are dimensiunile maxime de 80,13 x 128,14 m.

Solutia propusa prevede construirea unei tribune noi din beton armat cu o capacitate de 280 de locuri si dimensiunile maxime de 30,00m x 6,65m, pe care vor fi montate scaune si se va consolida tribuna existenta (15,00m x 6,65m) cu plasa sudata si beton si se vor monta scaune. Capacitatea va fi de 140 de locuri.

Se propune refacerea imprejmuirii terenului cu plase de gard din sarma zincata cu H=5m, sustinute de stalpi metalici Ø76,1x4 mm si rigle orizontale din teava Ø32x3. Stalpii metalici sunt incastrati in fundatii izolate din beton, legate intre ele cu grinzi din beton armat.

Lungimea totala a imprejmuirii terenului de sport (h-5,00m) este de 382,72 ml. Lungimea totala a imprejmuirii din spatele gradenelor (h-1,70m) este de 58,28ml.

Suprafata construită propusa imprejmuire = 468,10 ml.;

Suprafată construită propusa gradene = 283,50 mp.

Pentru acesta investiție s-a impus expertiza tehnică prin care se certifică prin raportul de expertiza faptul ca elementele ce alcatuiesc structura gradenelor se afla intr-o stare grava de degradare datorata varstei conditiilor metelo si a efectului de inghet dezghet.

Capacitatea portanta efectiva a structurii analizate este insuficienta si nu satisface cerintele de rezistenta, stabilitate si durabilitate in exploatare.

Scenarii propuse

▪ **Soluția nr. 1** - Soluția propusă prevede construirea unei tribune noi din beton armat cu o capacitate de 280 de locuri și dimensiunile maxime de 30,00m x 6,65m, pe care vor fi montate scaune și se va consolida tribuna existentă (15,00m x 6,65m) cu plasa sudată și beton și se vor monta scaune. Capacitatea va fi de 140 de locuri.

Se propune refacerea împrejuririi terenului cu plase de gard din sarma zincată cu H=5m, susținute de stalpi metalici Ø76,1x4 mm și rigle orizontale din teava Ø32x3. Stalpii metalici sunt încastrați în fundații izolate din beton, legate între ele cu grinzi din beton armat.

Lungimea totală a împrejuririi terenului de sport (h-5,00m) este de 382,72 ml. Lungimea totală a împrejuririi din spatele gradinelor (h-1,70m) este de 58,28ml.

Accesul la terenul de sport se va realiza prin intermediul unei alei de pe latura nord a terenului. A fost prevăzută și o poartă de acces, de 1,50mx2,10m situată pe latura nord a terenului între cele două tribune.

Prin proiect se vor achiziționa și două banci pentru rezerve ce vor fi poziționate pe latura de nord, respectiv sud a terenului.

▪ **Soluția nr. 2** - Soluția propusă propune demolarea tribunei existente și construirea unei noi tribune.

Se propune refacerea împrejuririi terenului cu plase de gard din sarma zincată.

S-a selectat ca și scenariu optim Soluția nr. 1, acesta fiind cel mai avantajos din punct de vedere tehnico-economic și ca timp de realizare.

Scenariul tehnico-economic recomandat este Soluția nr. 1, prin care sunt prevăzute lucrări asupra obiectivului de investiție "REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDEȚUL VRANCEA" astfel încât obiectivul specific al axei prioritare și al priorității de investiție.

Conform analizei realizate Soluția nr. 1 este mai eficientă din punct de vedere economic, financiar, față de Soluția nr. 2 care este mai amplă din punct de vedere al lucrărilor de investiție pe care le cuprinde.

c) Indicatori financiari, socio - economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și tinta fiecărui obiectiv de investiție.

Obiectivele social-economice propuse pentru dezvoltare prin programele sătești pe termen mediu și lung au la bază o analiză bazată pe necesități și posibilități pentru rezolvarea nevoilor imediate și de perspectivă. S-au analizat diverse variante sub formă de scenarii pentru construirea unei soluții de referință și identificarea alternativelor promițătoare.

Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții îl reprezintă faptul că prin reabilitare se previne apariția unor avarii suplimentare care pot periclita siguranța și pot conduce la costuri suplimentare.

Siguranța participanților și a spectatorilor este primordială, necesitând o împrejurire adecvată a terenului de sport. O delimitare corespunzătoare previne accidente și protejează terenul de accesul neautorizat.

Prin realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDEȚUL VRANCEA” se va conduce și contribui la:

- a) posibilitatea continuării activității sportive a echipei de fotbal Energia Vultur,;
- b) promovarea sportului;
- c) îmbunătățirea mediului de viață.

Valoarea totală (inclusiv TVA) lei	Construcții - montaj (C + M) (inclusiv TVA) lei
1.342.404,62	959.219,11

d) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni (24 luni)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții „*REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA*” este definită de Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, prevederile, ca fiind perioada, exprimată în luni cuprinsă între data stabilită de investitor pentru începerea lucrărilor de execuție și comunicată executantului și data încheierii procesului - verbal privind admiterea recepției la terminarea lucrărilor, în decurs de 30 luni, de la emiterea Ordinului de începere a lucrărilor, inclusiv organizarea de santier.

Se propune ca termen de implementare a investiției 36 luni de la data semnării contractului de achiziție publică, din care 30 luni durata de execuție a lucrărilor, inclusiv organizarea de santier.

Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

Durata de realizare estimată a investiției este de: 30 luni.

Etapele principale pentru realizarea investiției sunt:

- ✓ servicii de proiectare și obținerea avizelor necesare și a autorizației de construire: 4 luni;
- ✓ achiziție publică execuție lucrări: 2 luni;
- ✓ execuția lucrărilor de drum: 30 luni.

		GRANIC DE EXECUTIE																													
		aug 25	sept 25	oct 25	nov 25	dec 25	ian 26	feb 26	mar 26	apr 26	mai 26	iun 26	iul 26	aug 26	sep 26	oct 26	noi 26	dec 26	ian 27	feb 27	mar 27	apr 27	mai 27	iun 27	iul 27	aug 27	sep 27	oct 27	noi 27	dec 27	ian 28
1	LUNA IMPLEMENTARE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1.1	ACTIVITATEA DE PREGATIRE A PROIECTULUI																														
1.1.1	OBTINERE AVIZE/ACORDURI																														
1.2	ACHIZITIE SI REALIZARE STUDIUL TEREN																														
1.3	ELABORARE/ACTUALIZARE DOCUMENTAȚIE EXISTENȚĂ + PROIECT TEHNIC																														
1.3.1	ACHIZITIILE SERVICIILOR VERIFICARE TEHNICA																														
1.4	PREGATIRE CERERE DE FINANTARE																														
2	ORGANIZARE PROCEDURI ACHIZITII																														
	ACHIZITII SERVICII																														
	publicitate																														
	achiziții din gîntie																														
	achiziții din aviz/az																														
	achiziții din servicii proceduri achiziții																														
	audit																														
3	REALIZAREA INVESTIȚIILOR DE BAZĂ																														
	organizare șantiș																														
	trasee																														
	execuție lucrări																														
	diverse și neprevăzute																														
4	ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI DIRIGENȚIE																														
5	RAPORTARE ÎN CADRUL PROIECT																														
6	SOLICITARE CEBRI PLATĂ/RAMBURS																														
7	ÎNFORMARE, COMUNICARE PUBLICITATE																														
LEGENDA																															

Perioada de execuție a lucrărilor va fi de 30 luni

e) Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

Finantarea obiectivului de investitii „*REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA*”, se va face din fondurile bugetului local al comunei Vulturu, judetul Vrancea.

Sustinerea din punct de vedere legal a investitiei propuse este fundamentata pe prevederile actelor normative mai sus mentionate.

Ținând cont de argumentele prezentate mai sus, consider necesar, oportun, justificat și legal, propunerea de elaborare a unui proiect de hotărâre privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA”, în forma și cu conținutul prezentat, fiind întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

Apreciez că au fost parcurse etapele prealabile prevăzute de lege, astfel încât proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA”, în forma și cu conținutul prezentat.

Astfel, propun Consiliului Local adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA”, în forma și cu conținutul prezentat.

Anexez prezentei:

a) Documentatia de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.) pentru realizarea investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA”, în format tipărit (pe suport de hartie) și în format electronic (CD).

b) indicatorii tehnico-economic, pentru realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA”;

c) devizul general întocmit de către proiectantul de specialitate pentru realizarea obiectivului de investiții pentru obiectivul de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA”;

d) Scenariile propuse: Soluția nr. 1 (recomandată) și Soluția nr. 2.

e) Procesul verbal de recepție cantitativă – calitativă al serviciilor prestate în cadrul contractului de achiziție publică nr. 5232/data 31.07.2025, respectiv de predare – primire documentații tehnice pentru realizarea obiectivului de investiții „REABILITARE TEREN DE SPORT SAT VULTURU, COMUNA VULTURU, JUDETUL VRANCEA”, înregistrat sub nr. 5436/data 11.08.2025.

Prezentul raport de specialitate s-a întocmit având la bază prevederile art. 136 din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57 din 2019, cu modificările și completările ulterioare, precum și faptul că din analiza documentelor prezentate, constat că sunt îndeplinite condițiile de formă și de fond prevăzute la articolul mai sus menționat, pentru ca prezentul proiect de hotărâre astfel redactat să poată fi dezbătut și adoptat în ședința consiliului local al comunei Vultur, județul Vrancea.

Întocmit,
Consilier Principal Compartiment Achiziții Publice,
Florea Bogdan - George

.....
(Nume, prenume, funcție, semnătură)