



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMARUL COMUNEI CREVEDIA
Șos. București Târgoviște, nr. 169
Tel. 0245 715 196; Fax 0245 715 031
E-mail: primarie@primariacrevedia.ro
Web: www.primariacrevedia.ro
CIF 4280132



PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 54 din 16.09.2025

privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 537 mp situat în T 83, P 625/41, categoria de folosință arabil intravilan, situat în satul Samurcași identificat cu numărul cadastral 8471, înscris în Cartea Funciară nr. 83792, aflat în proprietatea privată a Comunei Crevedia

Primarul comunei Crevedia, județul Dâmbovița, Petre Florin,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 13376 din 16.09.2025 al primarului comunei Crevedia privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 537 mp situat în T 83, P 625/41, categoria de folosință arabil intravilan, situat în satul Samurcași identificat cu numărul cadastral 8471, înscris în Cartea Funciară nr. 83792, aflat în proprietatea privată a Comunei Crevedia;
- Raportul de specialitate al Compartimentului de resort din cadrul UAT Crevedia înregistrat cu nr. 13377 din 16.09.2025 privind aprobarea documentatiei de dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 537 mp situat în T 83, P 625/41, categoria de folosință arabil intravilan, situat în satul Samurcași identificat cu numărul cadastral 8471, înscris în Cartea Funciară nr. 83792, aflat în proprietatea privată a Comunei Crevedia;
- art. 15 alin.(2), art.120 alin.(1) și alin (2), art.121 alin.(1) și alin. (2) și art.138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României ,republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeana a autonomiei locale , adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 7 alin.(2) din Codul civil al României , adoptat prin Legea nr.287/2009 republicat cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Crevedia.

În temeiul art. 136 alin. (1) și art. 196 alin. (1) litera a) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare.

PROPUNE:

Art.1. – Se propune aprobarea documentatiei de dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 537 mp situat în T 83, P 625/41, categoria de folosință arabil intravilan, situat în satul Samurcași identificat cu numărul cadastral 8471, înscris în Cartea Funciară nr. 83792, aflat în proprietatea privată a Comunei Crevedia, conform HCL nr. 64/29.08.2023 la poziția 52, în două loturi distincte, conform Referatului de admitere nr. 154414 din data de 15.10.2024 emis de OCPI Dâmbovița, după cum urmează:

Lot. 1 - 89441 situat în com. Crevedia Sat Samurcași, județul Dâmbovița având suprafața măsurată de 145 mp.

Lot. 2 - 89442 situat în com. Crevedia Sat Samurcași, județul Dâmbovița având suprafața măsurată de 392 mp.

Art.2. – Se împuternicește primarul comunei Crevedia, domnul PETRE Florin, în vederea reprezentării Comunei Crevedia și a Consiliului Local al Comunei Crevedia, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului privat al Comunei Crevedia, după cum a fost menționat la art.1 al prezentei hotărâri.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Crevedia, Instituției Prefectului județului Dâmbovița, Primarului comunei Crevedia, Compartimentului Registru Agricol, Compartimentului Urbanism din cadrul UAT Crevedia, prin grija *secretarului general* al U.A.T. Crevedia, județul Dâmbovița și va fi publică prin afișarea la sediul Primăriei Crevedia și prin publicarea pe pagina de internet a primăriei www.primariacrevedia.ro, prin grija funcționarului responsabil de relații publice.

L.S.

**Inițiator Primar
PETRE Florin**



**Contrasemnează
Secretar General,
Durlă Ștefana Mariana**

