

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ DE PRIMĂ ÎNSCRIERE ÎN CARTEA FUNCİARĂ

*a unui imobil (teren) care reprezintă drum, respectiv **DS 13/1**, situat pe raza
administrativ – teritorială a Comunei Pesac, Județul Timiș,*

documentație întocmită de S.C. LUCO CAD S.R.L., care este anexă la
referatul înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 2745/16.09.2025

***PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI
CU NR. CAD. DS 13/1 LOC. PESAC, JUD. TIMIȘ IN VEDEREA
OBTINERII H.C.L. PENTRU INTABULAREA IN CARTEA
FUNCIARA***

***BENEFICIAR :
Comuna Pesac***

***S.C. LUCO CAD S.R.L.
Ing. Comlosan Stefan
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIA RO-B-J; NR. 2499/2022
e-mail : comlosanst@gmail.com***

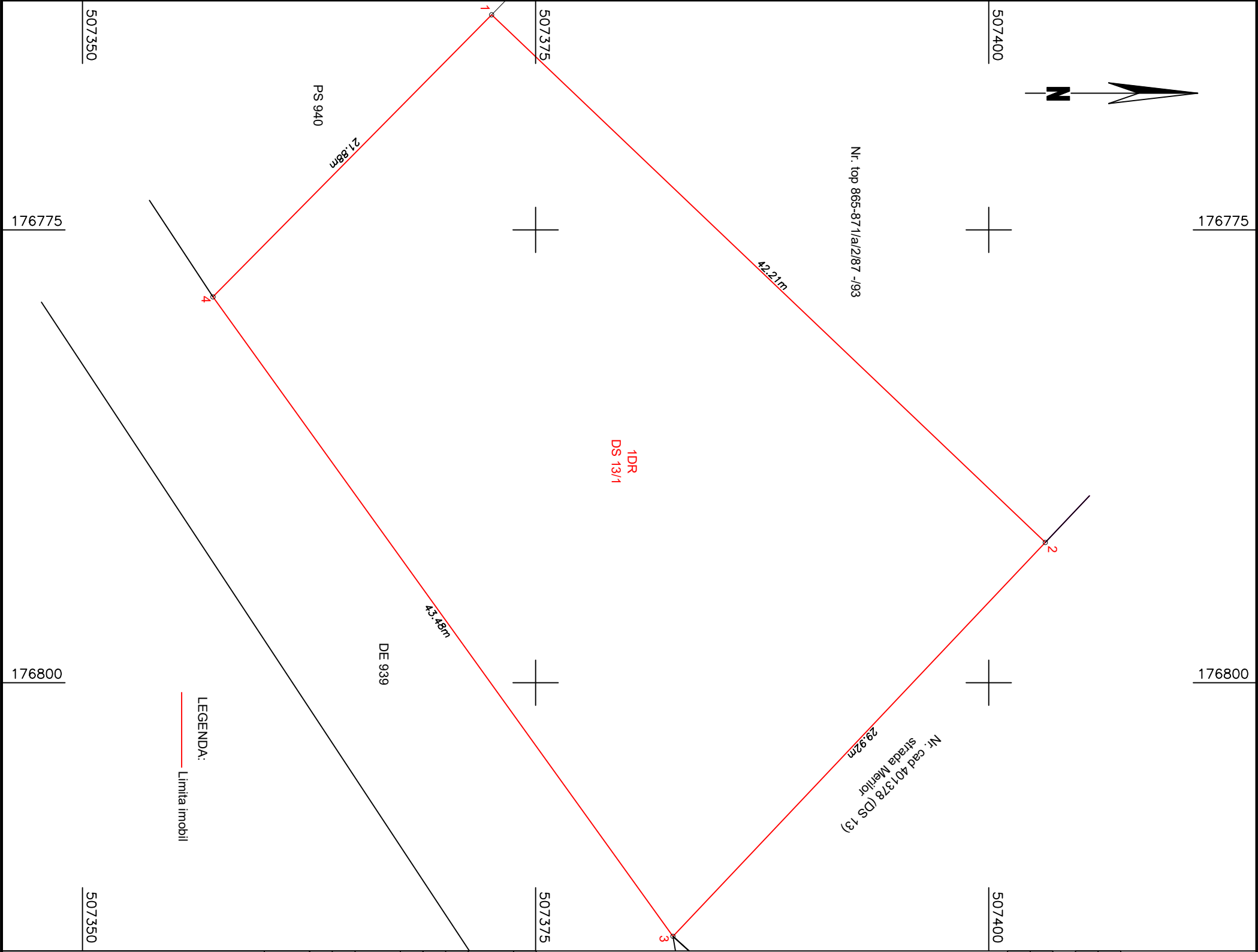
August 2025



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)		Adresa imobilului	
Ds 13/1	1100		Loc.Pesac, jud. Timis	
Carte funciara nr.		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)		
		Pesac		



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	1100	
Total		1100	teren intravilan neimprejmuat
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 1100 mp			
Suprafata din act = 1100 mp			

Executant:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren

AUTORIZARE

Seria RO-B-1
Nr. 2499/10.11.2022
LUCO CAD S.R.L.
Clasa III

Semnatura

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Data: 19.08.2025