



ROMÂNIA
MUNICIPIUL MARGHITA



415300 - Marghita, jud. Bihor,
Calea Republicii, nr.1,
Cod fiscal 4348947

telefon : +40259362001
+40359409977
fax: +40359409982

e-mail: primaria@marghita.ro

Nr.9086 din 20.08.2021

Referat de aprobare

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 din Legea nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și art.136 alin(8) lit. ”a” din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de dare în folosință gratuită a unor parcele de teren pentru extindere cimitir către cultele religioase din oraș solicitante

Ca urmare a definitivării unei situații demarate de vechile administrații locale, de acordare a unor parcele de teren în imediata vecinătate a cimitirului existent, pentru extinderea acestuia, ca urmare a lipsei locurilor de înhumare în municipiul Marghita

Ținând cont de planul de situație prezentat de compartimentul de cadastru și acceptat de cultele religioase din Marghita privind terenul ce a fost identificat și parcelat în vederea amenajării extinderii cimitirului parohial , o parte din el fiind deja folosit cu această destinație ,

Propun Consiliului Local adoptarea acestui proiect de hotărâre de dare în folosință gratuită a unor parcele de teren pentru extindere cimitir către cultele religioase din oraș .

Primar

Marcel –Emil Sas-Adăscăliții



ROMÂNIA
MUNICIPIUL MARGHITA



415300 - Marghita, jud. Bihor,
Calea Republicii, nr.1,
Cod fiscal 4348947

telefon : +40259362001
 +40359409977
fax: +40359409982

e-mail: primaria@marghita.ro

Nr. 9087 din 20.08.2021

Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre privind dare în folosință gratuită a unor parcele de teren
pentru extindere cimitir către cultele religioase din oraș solicitante

Prin cereri adresate administrației locale cultele religioase din oraș au solicitat transmiterea în folosință gratuită a unor parcele de teren pentru extinderea cimitiului existent .

În vederea intrării în legalitate a parcelării începută în anii trecuți de Compartimentul de cadastru pentru suprafața de teren din imediata vecinătate a cimitirului existent , pentru extinderea acestuia, ca urmare a lipsei locurilor de înhumare în municipiul Marghita se depune de compartimentul de cadastru documentația aferentă, respectiv planul de situație și extras CF nr. 104563 Marghita, nr. topo 2026/18 de unde reiese proprietatea publică a municipiului Marghita asupra suprafeței de teren de 40.000 mp.

Punând în aplicare prevederile art. 28 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor și anume :

- ”(1) Unitățile locale ale cultelor pot avea și întreține, singure sau în asociere cu alte culte, cimitire confesionale pentru credincioșii lor. Cimitirele confesionale se administrează potrivit regulamentelor cultului deținător. Identitatea confesională a cimitirelor istorice este protejată de lege.
- (2) În localitățile în care nu există cimitire comunale și unele culte nu au cimitire proprii, persoanele decedate care aparțineau cultelor respective pot fi înhumate potrivit ritului propriu, în cimitirele existente în funcțiune.
- (3) Prevederile alin. (2) nu se aplică cimitirelor aparținând cultelor mozaic și musulman.

(4) Autoritățile administrației publice locale au obligația de a înființa cimitire comunale și orășenești în fiecare localitate.

(5) Cimitirele comunale sau orășenești se organizează astfel încât să aibă sectoare corespunzătoare pentru fiecare cult recunoscut, la cererea cultelor ce funcționează în localitatea respectivă.”,

Propunem ca terenul înscris pe nr topografic 2026/18 să aibă destinația de cimitir, iar beneficiarul folosinței gratuite să aibă obligația să îl folosească pentru acțiunile de înhumare și oficierea slujbelor specifice de înhumare.

În conformitate cu prevederile art. 9 alin.(3), alin. (1) din Legea nr. 489/2006) privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, ”Culte recunoscute sunt persoane juridice de utilitate publică”; conform alin. (3) ”Autoritățile publice cooperează cu cultele în domeniile de interes comun și sprijină activitatea acestora”.

Potrivit art. 349 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 conținutul actului prin care se realizează darea în folosință gratuită va cuprinde următoarele :

- a) datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia;
- b) în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția;
- c) destinația bunului;
- d) durata pentru care se acordă folosința gratuită;
- e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului;
- f) obligațiile instituției de utilitate publică beneficiară;
- g) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;

Secretar general
Cornelia DEMETER

Compartiment cadastru
Calin SOCACIU - inginer topograf
Ioan TODORAN –inginer topograf



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
MUNICIPIUL MARGHITA
CONSILIUL LOCAL



Proiect de hotărâre
privind dare în folosință gratuită a unor parcele de teren pentru extindere cimitir
către cultele religioase din oraș solicitante

Având în vedere temeiurile juridice:

Art. 874 alin. 1 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare

Art. 9 alin.(3) , art. 27 și art. 28 din Legea nr. 489/2006, privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor cu modificările și completările ulterioare

Art. 108 lit. d, art.140 alin. (1) și alin. (3), art. 297 și art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

LEGE nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985

Ținând seama de referatul de aprobare al primarului nr.9086 din 20.08.2021 , precum și de documentația depusă de compartimentul de cadastru, respectiv plan parcelar cu propunere de lotizare

În baza art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) și art. 139 lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Primarul Municipiului Marghita propune spre adoptare Consiliului Local Marghita întrunit în ședința ordinară din 31 august 2021 următorul

Proiect de hotărâre:

Art. 1 Se aprobă darea în folosință gratuită cu drept de administrare către Parohiile Ortodoxe din Marghita a: suprafeței de teren în cotă de 15.491 mp. /40.000 mp. înscris pe nr. topo.2026/18 CF 104563 Marghita, pentru extinderea cimitirului existent

a suprafeței de 6090 mp. înscrisă pe nr. topo 1181/9 ,suprafață aferentă cimitirului vechi pe care se găsește edificată capela ortodoxă.

Art.2 Se aprobă darea în folosință gratuită cu drept de administrare a suprafeței de teren în cotă de 10708/40.000 mp înscris pe nr. topo.2026/18 CF 104563 Marghita, pentru extinderea cimitirului existent către Parohia Reformată Marghita

Art.3 Se aprobă darea în folosință gratuită cu drept de administrare a suprafeței de teren în cotă de 4850 mp./40.000 mp. înscrisă pe nr. topo.2026/18 CF 104563 Marghita, pentru extinderea cimitirului existent către Parohia Romano-Catolică Marghita

Art.4 Se aprobă darea în folosință gratuită cu drept de administrare a suprafeței de teren în cotă de 2432 mp/40.000 mp înscrisă pe nr. topo.2026/18 CF 104563 Marghita, pentru extinderea cimitirului existent către Parohia Greco-Catolică Marghita

Art.5 Se aprobă darea în folosință gratuită cu drept de administrare a suprafeței de teren în cotă de 1343 mp/40.000 mp înscrisă pe nr. topo.2026/18 CF 104563 Marghita, pentru extinderea cimitirului existent către Biserica Baptistă Maghiară

Art.6 Se aprobă darea în folosință gratuită cu drept de administrare a suprafeței de teren în cotă de 21 79 mp. /40.000 mp înscrisă pe nr. topo.2026/18 CF 104563 Marghita, pentru extinderea cimitirului existent către Biserica Penticostală Română-Salem, Biserica Baptistă Română, Biserica Penticostală Maghiară, Cultul Martorii Lui Iehova , Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea din Marghita

Art.7 Parohiile vor gestiona în nume propriu terenurile prevăzute la art. 1-6 și vor suporta orice cheltuieli curente legate de acesta

Art.8 Terenul va avea destinația de cimitir . În caz contrar, folosința gratuită încetează de drept fără îndeplinirea altor funcțiuni.

Art. 9 Predarea-primirea terenului se va face pe bază de protocol, încheiat între părți, respectiv Primarul Municipiului Margita și cultul beneficiar, în termen de 30 zile de la data adoptării.

Initiator
Primar
Marcel Emil Sas Adascalitii

Vizat legalitate
secretar general
Cornelia Demeter