



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
MUNICIPIUL MARGHITA
CONSILIUL LOCAL



Proiect de hotărâre

Pentru aprobarea documentației cadastrale de alipire a imobilelor cu nr. cadastrale 104638 înscris în CF 104638, nr. cad. 104639 înscris în CF 104639 și 102184 înscrise în CF nr. 2/10.

Având în vedere temeiurile juridice:

- Art. 27 și art. 45 din Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare
- Art. 129 alin. 2 lit. c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Analizând documentațiile de Carte Funciară nr. 105380 Marghita, C.F. nr. 105376 Marghita precum și documentația cadastrală propusă pentru alipire, realizată de către SC Koncz Topogeo SRL, în baza contractului de prestări servicii nr. 3970 /18.05.2020

Ținând cont de: referatul de aprobare al primarului Municipiului Marghita, în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 9182 din 24.08.2021, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale cu propunere de alipire a celor două imobile,
Referatul de admitere nr. 13851 din 10.08.2021 al O.C.P.I. Bihor prin care a fost avizată lucrarea de alipire

În baza art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Primarul municipiului Marghita propune spre adoptare Consiliului Local Marghita următorul

Proiect de hotărâre:

Art. 1 Aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a imobilelor(teren liber de construcții) având numerele cadastrale

Situația actuală (înainte de alipire)			Situația viitoare (după de alipire)		
Nr. C.F.	Nr. Cad.	Suprafața (mp)	Nr. Cad. (lot.1)	Suprafața (mp)	Mențiuni
104638	104638	18519	105458	23478	Imobil proprietatea privată a municipiului Marghita
104639	104639	2553			
2/10	102184	2406			

Art.2 Aprobarea deschiderii unei noi Cărți Funciare pentru înscrierea imobilului rezultat din alipirea numerelor cadastrale 104638, 104639 și 2/10 înscrise în C.F. nr. 104638, 104639 și 102184 – Marghita, astfel:

- **LOT.1** cu **NR.CAD. 105458** – având suprafața totală de **23478 mp**, imobil (teren fără construcții) aflat în proprietatea privată a municipiului Marghita.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Compartimentul de cadastru .

Art. 4 Prezenta sub formă de hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județul Bihor,
- primarul municipiului Marghita
- compartimentul cadastru
- OCPI Bihor, Serviciul de Carte Funciară

Initiator
Primar
Marcel Emil Sas Adascalitii

Avizat pentru legalitate
secretar general
Cornelia Demeter