



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
MUNICIPIUL MARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA

Proiect de hotărâre

- privind modificarea unor poziții din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Marghita și constituirea unor numere cadastrale în vederea deschiderii de cărți funciare noi pentru terenuri din intravilanul municipiului Marghita

Analizând temeiurile juridice :

- prevederile art. 36 alin. 1 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 289 și art. 606-607 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ
- art. 6 lit. c din HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor
- prevederile art.24 din legea nr. 7/1996, legea cadastrului si a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare

Tinând cont de :

- referatul de aprobare al primarului Municipiului Marghita nr.9274 din 26.08.2021 și documentațiile cadastrale aferente

Luând act de HG nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor-anexa nr. 6

Primarul municipiului Marghita propune Consiliului Local al Municipiului Marghita ca în temeiul art. 129 alin (4) lit. d) coroborat cu art 139 alin (1) si al art 196 alin (1) lit a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, să adopte următorul

Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă actualizarea elementelor de identificare a imobilelor – terenuri, străzi cuprinse în inventarul domeniului public al localității Marghita, județul Bihor după cum urmează:

1. Poziția 241: strada CHET, reprezentând carosabil, trotuare și spații verzi:

- cota de 22289/70869 mp. din nr. topo. 415, înscris în C.F. 104659 Marghita
- cota de 7679/12467 mp. din nr. topo. 1850, înscris în C.F. 153 Cheț
- suprafața de 1922 mp. cu nr. topo. 1851/1, înscris în Adev. OCPI 9205/2021
- cota de 10321/70869 mp. din nr. topo. 415, înscris în C.F. 104659 Marghita
- cota de 4887/70869 mp. din nr. topo. 415, înscris în C.F. 104659 Marghita

- suprafața de **3866** mp. cu nr. topo. **499**, înscris în **Adev. OCPI 9205/2021**
- cota de **22276/70869** mp. din nr. topo. **415**, înscris în **C.F. 104659** Marghita
- cota de **7985/70869** mp. din nr. topo. **415**, înscris în **C.F. 104659** Marghita
- cota de **1274/10992** mp. din nr. topo. **1848**, înscris în **C.F. 153** Cheț
- cota de **3142/8183** mp. din nr. topo. **286**, înscris în **C.F. 153** Cheț
- cota de **547/2564** mp. din nr. topo. **293**, înscris în **C.F. 519** Cheț
- cota de **292/3255** mp. din nr. topo. **296**, înscris în **C.F. 519** Cheț
- cota de **588/9823** mp. din nr. topo. **1519**, înscris în **C.F. 2** Cheț
- cota de **217/25189** mp. din nr. topo. **1353**, înscris în **C.F. 594** Cheț
- cota de **310/13142** mp. din nr. topo. **1354**, înscris în **C.F. 200** Cheț

2. Poziția 242: strada GHENETEA, reprezentând carosabil, trotuare și spații verzi:

- cota de **4049/8992** mp. din nr. topo. **463/1**, înscris în **C.F. 131** Ghenetea
- cota de **493/967** mp. din nr. topo. **1263**, înscris în **C.F. 564** Cheț
- cota de **8209/53817** mp. din nr. topo. **361/5**, înscris în **C.F. 104862** Marghita
- cota de **6219/53817** mp. din nr. topo. **361/5**, înscris în **C.F. 104862** Marghita
- cota de **138/356** mp. din nr. topo. **85**, înscris în **C.F. 205** Ghenetea
- cota de **455/748** mp. din nr. topo. **86**, înscris în **C.F. 206** Ghenetea
- suprafața de **223** mp. cu nr. topo. **104**, înscris în **C.F. 114** Ghenetea
- cota de **108/363** mp. din nr. topo. **110**, înscris în **C.F. 154** Ghenetea
- suprafața de **399** mp. cu nr. topo. **111**, înscris în **C.F. 210** Ghenetea
- cota de **97/327** mp. din nr. topo. **114**, înscris în **C.F. 207** Ghenetea
- cota de **8598/53817** mp. din nr. topo. **361/5**, înscris în **C.F. 104862** Marghita
- suprafața de **241** mp. cu nr. topo. **251**, înscris în **C.F. 100** Ghenetea
- cota de **314/626** mp. din nr. topo. **249**, înscris în **C.F. 100139** Marghita
- cota de **121/547** mp. din nr. topo. **238**, înscris în **C.F. 238** Ghenetea
- suprafața de **238** mp. cu nr. topo. **251**, înscris în **C.F. 100** Ghenetea
- suprafața de **325** mp. cu nr. topo. **474**, înscris în **Adev. OCPI 9503/2021**
- cota de **121847/67915** mp. din nr. topo. **1259/4-a**, înscris în **C.F. 105299** Marghita
- cota de **1139/47687** mp. din nr. topo. **1259/4-b**, înscris în **C.F. 131** Ghenetea
- cota de **3956/53817** mp. din nr. topo. **361/5**, înscris în **C.F. 104862** Marghita
- suprafața de **1593** mp. cu nr. topo. **1257**, înscris în **C.F. 11** Ghenetea
- cota de **368/11510** mp. din nr. topo. **1259/6**, înscris în **C.F. 104379** Marghita
- suprafața de **435** mp. cu nr. topo. **469/1**, înscris în **Adev. OCPI 9503/2021**
- cota de **8276/14315** mp. din nr. topo. **470/1**, înscris în **Adev. OCPI 9503/2021**

Art.2 Se aprobă constituirea unor numere cadastrale în vederea întocmirii documentației tehnice cadastrale pentru dezmembrare, atribuire număr cadastral și înscriere în C.F. pentru imobilele prevăzute la art. 1 astfel:

<i>Nr.cad. nou</i>	<i>Suprafața nr.cad. (mp)</i>	<i>Nr.topo. vechi</i>	<i>Cota/intreg (mp)</i>	<i>Carte Funciara</i>	<i>Observatii</i>
	31890	415 1850 1851/1	22289/70869 7679/12467 1922	C.F. 104659-Marghita C.F. 153-Chet Adev. nr. 9502/18.08.2021	Teren proprietatea publică a Mun. Marghita – strada sat Cheț conf. H.G. 970/2002, anexa 6, poz.241
	10321	415	10321/70869	C.F. 104659-Marghita	Teren proprietatea publică a Mun. Marghita – strada sat Cheț conf. H.G. 970/2002, anexa 6, poz.241
	4887	415	4887/70869	C.F. 104659-Marghita	Teren proprietatea publică a Mun. Marghita – strada sat Cheț conf. H.G. 970/2002, anexa 6, poz.241
	3866	499	3866	Adev. nr. 9502/18.08.2021	Teren proprietatea publică a Mun. Marghita – strada sat Cheț conf. H.G. 970/2002, anexa 6, poz.241
	22276	415	22276/70869	C.F. 104659-Marghita	Teren proprietatea publică a Mun. Marghita – strada sat Cheț conf. H.G. 970/2002, anexa 6, poz.241
	7985	415	7985/70869	C.F. 104659-Marghita	Teren proprietatea publică a Mun. Marghita – strada sat Cheț conf. H.G. 970/2002, anexa 6, poz.241

Nr.cad. nou	Suprafața nr.cad. (mp)	Nr.topo. vechi	Cota/intreg (mp)	Carte Funciara	Observatii
	6370	1848 286 293 296 1519 1353 1354	1274/10992 3142/8183 547/2564 292/3255 588/9823 217/25189 310/13142	C.F. 153-Chet C.F. 153-Chet C.F. 519-Chet C.F. 519-Chet C.F. 2-Chet C.F. 594-Chet C.F. 200-Chet	Teren proprietatea publică a Mun. Marghita – strada sat Cheț conf. H.G. 970/2002, anexa 6, poz.241
	4542	463/1 1263	4049 /8992 493 /967	C.F. 131-GHENETEA C.F. 564-GHENETEA	Teren proprietatea publică a Mun. Marghita – strada sat Ghenetea conf. H.G. 970/2002, anexa 6, poz.242
	8209	361/5	8209 /53817	C.F. 104862-Marghita	Teren proprietatea publică a Mun. Marghita – strada sat Ghenetea conf. H.G. 970/2002, anexa 6, poz.242
	7639	361/5 85 86 104 110 111 114	6219/53817 138/356 455/748 223 108/363 399 97/327	C.F. 104862-Marghita C.F. 205-Ghenetea C.F. 206-Ghenetea C.F. 114-Ghenetea C.F. 154-Ghenetea C.F. 210-Ghenetea C.F. 207-Ghenetea	Teren proprietatea publică a Mun. Marghita – strada sat Ghenetea conf. H.G. 970/2002, anexa 6, poz.242
	9599	361/5 251 249 238 474	8598/53817 241 314/626 121/547 325	C.F. 104862-Marghita C.F. 100-Ghenetea C.F. 100139-Marghita C.F. 238-Ghenetea Adev. nr. 9503/18.08.2021	Teren proprietatea publică a Mun. Marghita – strada sat Ghenetea conf. H.G. 970/2002, anexa 6, poz.242
	12986	1259/4-a 1259/4-b	121847/675915 1139/47687	C.F. 105299-Marghita C.F. 131-Ghenetea	Teren proprietatea publică a Mun. Marghita – strada sat Ghenetea conf. H.G. 970/2002, anexa 6, poz.242
	14628	361/5 1257 1259/6 469/1 470/1	3956/53817 1593 368/11510 435/435 8276/14315	C.F. 104862-Marghita C.F. 11-Ghenetea C.F. 104379-Marghita Adev. nr. 9503/18.08.2021 Adev. nr. 9503/18.08.2021	Teren proprietatea publică a Mun. Marghita – strada sat Ghenetea conf. H.G. 970/2002, anexa 6, poz.242

Art. 3 Se aprobă modificarea pozițiilor nr. 241 și 242 cuprinse în inventarul bunurilor publice al localității Marghita aprobat prin HG nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor-anexa nr. 6 cu suprafețele și numerele cadastrale prevăzute la art. 2

Art. 4 Prin grija Comisiei speciale pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Marghita constituită prin Dispoziția Primarului nr. 319/2020 se va realiza procedura de atestare a inventarului domeniului public al municipiului Marghita

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică cu: Primarul Municipiului Marghita, Instituția Prefectului Județului Bihor, Compartimentul cadastru pentru înscriere la C.F., cu Comisia specială pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Marghita la dosar.

Initiator
Primar Marcel Emil Sas Adascalitii

Vizat pentru legalitate
Secretar General
Cornelia Demeter