MUNICIPIUL BUCUREŞTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

- PROIECT -
K2-234/22.09.2025

HOTĂRÂRE

privind
aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
"Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată"

Văzând Referatul de aprobare nr. DIMP _____/_____ al Primarului Sectorului 1;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. DIMP ____/_____ întocmit de către Direcția Implementare Proiecte, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României.

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 58 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În conformitate cu art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de procesul verbal de predare - primire nr. DIMP 836/04.09.2025 prin care se transmite documentația tehnico-economică, faza SF, privind obiectivul de investiții ***"Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată"*** elaborată de către Compania de Investiții și Dezvoltare Sector 1 SA;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. a), art 166 alin. (2) lit. k) și lit. l), art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
HOTĂRĂŞTE:

Art.1. - Se aprobă documentația tehnico-economică aferentă obiectivului de investiții ***"Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată"*** conform **Anexei nr. 1.** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției ***" Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată"*** conform **Anexei nr. 2,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Finanţarea lucrărilor se va face din fondurile bugetului local şi/sau din alte fonduri legal constituite cu această destinaţie.

Art.4. **(1)** Primarul Sectorului 1, Direcţia Generală Proiecte și Investiţii, Direcţia Generală Management şi Operaţiuni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidenţă Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităţilor menţionate la alin. (1) precum şi Instituţiei Prefectului Municipiului Bucureşti.

AVIZEAZĂ,
conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
cu modificările şi completările ulterioare

SECRETAR GENERAL
MUREȘAN Mirona-Giorgiana

Nume Prenume	**Funcția**	**Semnătura**	**Întocmit / Verificat/ Avizat**	**Data**
Daniel PRICOP	Director General Direcția Generală Proiecte și Investiții		Avizat	
Ciprian ARSENE	Director Executiv Direcția Implementare și Monitorizare Proiecte		Avizat	
Amalia Puiu	Direcția Implementare și Monitorizare Proiecte		Întocmit	

Anexa nr. 1 la Proiectul de Hotărâre a Consiliului Local nr._____/_____

Documentație tehnico-economică
Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată
faza **Studiu de Fezabilitate**

Cuprinde:

- **SF - Parte scrisă** - 100 pagini
- **SF** – Deviz General – 4 pagini
- **SF - Parte desenată** - 10 planuri
- **SF** – Referate de verificare – 2 pagini
- **DTOE** – Parte scrisă – 21 pagini
- **SF** – Referat de verificare instalații – 2 pagini
- **SF** – Instalații – 8 planuri

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Daniel PRICOP	Director General Direcția Generală Proiecte și Investiții		Avizat	
Ciprian Arsene	Director Executiv Direcția Implementare și Monitorizare Proiecte		Avizat	
Amalia Puiu	Direcția Implementare și Monitorizare Proiecte		Întocmit	

Anexa nr. 2 la Proiectul de Hotărâre a Consiliului Local nr._____/_____

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții

Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată

I. ***Indicatori maximali:*** în conformitate cu devizul general:

	Lei (fără TVA)	Lei (cu TVA)
Valoare investiție	**6.120.195,65**	**7.389.423,50**
C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	**4.094.342,74**	**4.954.154,72**

II. ***Indicatori minimali:*** (indicatori de performanță) reprezintă elemente fizice/ capacități fizice care indică atingerea țintei obiectivului de investiții și/sau, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

	SITUAȚIE EXISTENTĂ	**SITUAȚIE PROPUSĂ**
P.O.T.	15.10%	39,73%
C.U.T.	0,32	0,64
S.C.D. (mp)	505,00	770,00
Rh	P	P+1
Construcții	236,00	621,00
Alei pietonale, carosabile, platforme	112,90	319,00
Suprafață spații verzi pe sol natural	189,22	439,50
Suprafață spații verzi pe placă / locuri de joacă	144,42	183,50

Nume Prenume	**Funcția**	**Semnătura**	**Întocmit/ avizat**	**Data**
Daniel PRICOP	Director General Direcția Generală Proiecte și Investiții		Avizat	
Ciprian ARSENE	Director Executiv Direcția Implementare și Monitorizare Proiecte		Avizat	
Amalia Puiu	Direcția Implementare și Monitorizare Proiecte		Întocmit	

Compania de Investiții și Dezvoltare Sectorul 1 S.A.

J2018017895409 CUI: RO 40311936

Sediul social: București, Sector 1, Str. Calea Griviței nr 357

COMPANIA DE INVESTIȚII ȘI DEZVOLTARE SECTOR 1 S.A.
REGISTRATURĂ
NR. 6202 DIN 03.09.2025

NMP 836/04.09.2025

PROCES VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE

Încheiat în data de
04.09.2025

În baza finalizări serviciilor prevăzute în Contractual de prestări servicii nr. J-AC 187/28.07.2025, încheiat între SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, în calitate de achizitor şi COMPANIA DE INVESTIȚII ȘI DEZVOLTARE SECTOR 1 S.A., în calitate de prestator, având ca obiect ***Servicii de elaborare a Studiului de Fezabilitate (SF), a documentațiilor tehnice conexe precum și a serviciilor de asistență în vederea întocmirii documentației tehnice pentru atribuirea contractului de proiectare și execuție privind Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu (amplasament cadastral nr. 263299 din bd. Ion Mihalache nr. 26-28), necesare în vederea organizării executării lucrărilor la obiectivul de investiții de pe terenul situat în Bd. Ion Mihalache nr. 28 (actual șos. Pavel Dimitrievici Kiseleff nr. 5B)***, părțile convin următoarele:

Prestatorul predă, iar Achizitorul primeşte Documentația în format tipărit, în 1 (un) exemplar original, conform Art. 8 al. 8.5 şi al. 8.6 din contractul mai sus menționat, potrivit căruia SF-ul va fi predat într-un singur exemplar original scris care va fi supus avizării comisiei tehnico-economică în termen de maxim 7 zile de la predare, ulterior avizării, în maxim 3 zile de la data avizului fără obiecțiuni, se vor preda şi celelalte 3 exemplare originale scrise, precum şi un exemplare în format electronic.

Documentația predată conține:

A. Piese scrise

1.Foaie de capăt

2.Borderou general

3.Certificat de urbanism si anexe

4.Extras de carte funciara

5.Memoriu S.F. – Studiu de Fezabilitate – întocmit conform HG 907/2016

6.Deviz general

B. Piese desenate

ARHITECTURA

1.A-01 Plan de încadrare

2.A-02 Situația existentă

3.A-03 Plan de situație propus

4.A-04 Plan Parter

5.A-05 Plan Etaj 1

6.A-06 Plan învelitoare

7.A-07 Secțiuni

8.A-08 Fațade

9.A-09 Randări

STRUCTURA

1.R001 Plan cofraj şi detalii fundaţii

INSTALATII SANITARE

1.IS-01 Instalaţii sanitare Plan parter

2.IS-02 Instalaţii sanitare Plan etaj 1

INSTALATII ELECTRICE

1.IE-01 Instalaţii electrice Plan parter

2.IE-02 Instalaţii electrice Plan etaj 1

INSTALATII TERMICE

1.IT-01 Instalaţii termice Plan parter

2.IT-02 Instalaţii termice Plan etaj 1

INSTALAŢII DETECŢIE

1.SDAI-01 Sistem detecţie incendiu Plan parter

2.SDAI-02 Sistem detecţie incendiu Plan etaj 1

C. Anexe

1.Studiu geotehnic

2.Studiu Topografic

D.Centralizator depunere documentaţie in vederea obţinerii avizelor cerute prin Certificatul de Urbanism

Am predat
Reprezentant,
COMPANIA DE INVESTIȚII ȘI DEZVOLTARE SECTOR 1 S.A.

Am primit
Reprezentant,
SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Nr. DIMP 894 / 12.09.2025

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind
aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
"Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată"

1.1 Descrierea situației actuale:

Documentația SF a fost elaborată pentru a răspunde preocupărilor administrației Sectorului 1 referitoare la îmbunătățirea infrastructurii școlare și crearea unui mediu favorabil pentru desfășurarea procesului educațional.

Prin demararea unor proiecte majore de modernizare, reabilitare sau reconstrucție a unor unități de învățământ a apărut nevoia de relocare a elevilor și a personalului didactic și auxiliar.

Prezentul obiectiv de investiție a fost conceput pentru a satisface nevoile imediate ale utilizatorilor, respectiv pentru Școala Gimnaziala Ion Heliade Rădulescu. Prin realizarea unor construcții modulare, flexibile și sustenabile se răspunde cererii actuale de spații ce respectă normele și standardele în vigoare, dar poate asigura și o creștere viitoare a cerințelor, pe baza tendințelor din ultimii ani.

1.2 Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit:

Având în vedere că a fost elaborată documentația Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "*Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată*".

Conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, la art. 7 alin. (7), se menționează că „*Studiul de fezabilitate se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.*"

Totodată, la art. 5 alin. (4) din același act normativ, se precizează că „*Elaborarea proiectului tehnic de execuție este condiționată de aprobarea prealabilă a indicatorilor tehnico- economici și emiterea autorizației de construire/desființare a executării lucrărilor*".

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14
registratura@primarias1.ro
www.primariasector1.ro

ISO 9001 BUREAU VERITAS Certification

Astfel, conform art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială *„aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local, în condițiile legii"*.

1.3. Principiile de bază și finalitatea:

Principiul legalității: autoritățile și instituțiile administrației publice, precum și personalul acestora au obligația de a acționa cu respectarea prevederilor legale în vigoare și a tratatelor și a convențiilor internaționale la care România este parte.

Principiul egalității: beneficiarii activității autorităților și instituțiilor administrației publice au dreptul de a fi tratați în mod egal, într-o manieră nediscriminatorie, corelativ cu obligația autorităților și instituțiilor administrației publice de a trata în mod egal pe toți beneficiarii, fără discriminare pe criteriile prevăzute de lege.

Principiul transparenței: în procesul de elaborare a actelor administrative, autoritățile și instituțiile publice au obligația de a informa și de a supune consultării și dezbaterii publice proiectele de acte administrative normative și de a permite accesul cetățenilor la procesul de luare a deciziilor administrative, precum și la datele și informațiile de interes public, în limitele legii.

Principiul proporționalității: formele de activitate ale autorităților administrației publice trebuie să fie corespunzătoare satisfacerii unui interes public, precum și echilibrate din punctul de vedere al efectelor asupra persoanelor. Reglementările sau măsurile autorităților și instituțiilor administrației publice sunt inițiate, adoptate, emise, după caz, numai în urma evaluării nevoilor de interes public sau a problemelor, după caz, a riscurilor și a impactului soluțiilor propuse.

Principiul satisfacerii interesului public: autoritățile și instituțiile administrației publice, precum și personalul din cadrul acestora au obligația de a urmări satisfacerea interesului public înaintea celui individual sau de grup. Interesul public național este prioritar față de interesul public local.

Principiul imparțialității: personalul din administrația publică are obligația de a-și exercita atribuțiile legale, fără subiectivism, indiferent de propriile convingeri sau interese.

Principiul continuității: activitatea administrației publice se exercită fără întreruperi, cu respectarea prevederilor legale.

Principiul adaptabilității: autoritățile și instituțiile administrației publice au obligația de a satisface nevoile societății.

1.4. Efectele / consecințele în raport cu obiectul reglementării:

Prin realizarea proiectului *"Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7, alin 13 din legea 50/1991, completată și republicată"*, se vor atinge următoarele obiective specifice:

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14
registratura@primarias1.ro
www.primariasector1.ro

1. Crearea unui mediu educațional adaptat nevoilor actuale. Spațiile de învățare vor fi echipate cu tehnologie de ultimă generație pentru a sprijini diverse metode de predare.

2. Flexibilitate și adaptabilitate. Crearea unor spații modulare care pot fi reconfigurate ușor pentru diverse utilizări (săli de clasă, laboratoare, spații multifuncționale).

3. Creșterea capacității educaționale. Spațiile create pentru relocarea unităților aflate în renovare pot fi ulterior utilizate pentru Școala Gimnazială Ion Heliade Rădulescu.

4. Eficiență economică și sustenabilitate. Optimizarea costurilor prin utilizarea materialelor și tehnologiilor modulare, cu un timp redus de execuție.

5. Siguranță și securitate. Instalarea de sisteme de securitate avansate pentru a asigura siguranța tuturor utilizatorilor.

1.5. Etapele parcurse în pregătirea proiectului:

- Analiza cadrului legal;
- Elaborarea Temei de Proiectare;
- Elaborarea Studiului de Fezabilitate;
- Depunere documentație specifică obținere avize;

1.6. Schimbările preconizate prin propunere:

În cadrul documentației SF au fost analizate două scenarii, iar soluția optimă de implementare este Scenariul 1, care cuprinde:

- 1 construcție modulară din containere cu funcțiunea de spații de învățământ gimnazial cu regim de înălțime P+1E;
- includerea unor săli de clasă, a zonelor administrative aferente și amenajarea spațiului exterior;
- Fațadele principale vor fi decorate cu ancadramente din tablă vopsită sau alucobond în nuanțe pastelate, pentru a crea o atmosferă veselă, specifică mediului educațional.

1.7. Impactul economic, social, impactul asupra mediului-după caz:

Proiectarea construcției modulare s-a axat pe crearea unor spații moderne flexibile, ce creează oportunitatea pentru un mediu educațional modern, sigur și incluziv, cu un impact pozitiv asupra egalității de șanse și a dezvoltării sociale.

Obiectivele investiției din perspectiva socio-culturală sunt următoarele:

- crearea unei infrastructuri școlare cu grad ridicat de confort și siguranță;
- realizarea unor spații/amenajări de calitate, cu accent pe nevoile tuturor utilizatorilor;
- creșterea competențelor și cunoștințelor elevilor;
- crearea unui cadru urban adecvat interacțiunilor sociale.

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14
registratura@primarias1.ro
www.primariasector1.ro

Proiectul propus nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Prin proiect se urmărește implementarea de sisteme eficiente energetice care în timp sunt favorabile mediului înconjurător și factor de sustenabilitate, astfel încât spațiul nou construit va avea costuri minimale de funcționare.

1.8. Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt:

Principalii indicatori tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii, prezentaţi în devizul general din cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, sunt reprezentaţi de indicatorii maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiţii, exprimată în lei, cu/ fără TVA și valoarea construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general.

A. Indicatori maximali

a. Valoarea totală a obiectivului de investiții – **6.120.195,65** lei **fără** TVA,
din care C+M – **4.094.342,74** lei **fără** TVA;

b. Valoarea totală a obiectivului de investiții – **7.389.423,50** lei **inclusiv** TVA,
din care C+M – **4.954.154,72** lei **inclusiv** TVA.

B. Durata de realizare - Durata estimată de execuție a obiectivului este de **6 luni.**

1.9. Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:

Nu este cazul.

1.10. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz:

Nu este cazul.

1.11. Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz:

Nu este cazul.

1.12. Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare:

Cheltuielile de investiții privind execuția de *"Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată"* vor fi incluse în bugetul Consiliului Local al Sectorului 1.

În baza indicatorilor tehnico-economici aprobați, se vor iniția procedurile de achiziție privind execuția de *"Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată"*.

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14
registratura@primarias1.ro
www.primariasector1.ro

1.13. Temeiul legal care stă la baza adoptării:

Art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k) și lit. l), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 3 alin. (2) și art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **supun dezbaterii** Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre privind ***aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici*** ai obiectivului de investiții ***"Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată".***

PRIMAR

GEORGE CRISTIAN TUTĂ

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14
registratura@primarias1.ro
www.primariasector1.ro

Primăria Sectorului 1

Direcția Generală Management și Operațiuni
Compartimentul Buget, Execuție Bugetară, Financiar și Salarizare

K2 – 234

Nr. G/3969/22.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată"

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Implementare și Monitorizare Proiecte din cadrul Direcției Generale Proiecte și Investiții, luând în considerare procesul verbal de predare - primire nr. DIMP 836/04.09.2025 prin care se transmite documentația tehnico-economică, faza SF, privind obiectivul de investiții "Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată" elaborată de către Compania de Investiții și Dezvoltare Sector 1 SA, valoarea impactului financiar asupra bugetului pe termen scurt este determinată astfel:

A. Valoarea totală a obiectivului de investiții: 6.120.195,65 lei fără TVA, din care C+M: 4.094.342,74 lei fără TVA;

B. Valoarea totală a obiectivului de investiții: 7.389.423,50 lei inclusiv TVA, din care C+M: 4.954.154,72 lei inclusiv TVA.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care propunem spre dezbatere Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată".

Direcția Generală Management și Operațiuni,
Director General,
GABRIELA FLORESCU

Întocmit:	Funcția	Semnătura	Data
Olga Bălășescu	Consilier Superior		22.09.2025

Primăria Sectorului 1

Direcția Generală Management și Operațiuni
Serviciu Juridic, Legislație, Contencios

Nr. M/ 8078 /22.09.2025

K2- 234

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a Indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „"Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată"

1.Descrierea situației actuale:

SF a fost elaborată pentru a răspunde preocupărilor administrației Sectorului 1 referitoare la îmbunătățirea infrastructurii școlare și crearea unui mediu favorabil pentru desfășurarea procesului educațional.

Prin demararea unor proiecte majore de modernizare, reabilitare sau reconstrucție a unor unități de învățământ a apărut nevoia de relocare a elevilor și a personalului didactic și auxiliar.

Prezentul obiectiv de investiție a fost conceput pentru a satisface nevoile imediate ale utilizatorilor, respectiv pentru Școala Gimnaziala Ion Heliade Rădulescu. Prin realizarea unor construcții modulare, flexibile și sustenabile se răspunde cererii actuale de spații ce respectă normele și standardele în vigoare, dar poate asigura și o creștere viitoare a cerințelor, pe baza tendințelor din ultimii ani.

Având în vedere că a fost elaborată documentația Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții *"Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată".*

Conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, la art. 7 alin. (7), se menționează că *„Studiul de fezabilitate se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare."*

Totodată, la art. 5 alin. (4) din același act normativ, se precizează că *„Elaborarea proiectului tehnic de execuție este condiționată de aprobarea prealabilă a indicatorilor tehnico- economici și emiterea autorizației de construire/desființare a executării lucrărilor".*

Aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „"Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată va asigura condițiile necesare derulării etapelor următoare de proiectare în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și, ulterior, execuția lucrărilor.Conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, la art. 9 alin. (4), se menționează că *"Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și prin Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare".*

Totodată, la art. 5 alin. (4) se precizează că „Extindere rețea de canalizare și execuție racord Strada Pajurei nr. 2C, Sector 1, București".

Având în vedere art.44 alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare, "(4) Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează şi aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiţii nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanţare ori de competenţa de aprobare a acestora, în funcţie de evoluţia indicilor de preţuri. Această operaţiune este supusă controlului financiar preventiv propriu."

Prin documentația de avizare a lucrărilor de intervenții elaborată, „ se vor asigura condițiile necesare derulării etapelor următoare de proiectare în„"Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016 privind documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și, ulterior, execuția lucrărilor.

2.Documentare juridică:

Ținând seama de prevederile:

Legii nr. 24/2004 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările şi completările ulterioare;

-art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

-art.12 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările şi completările ulterioare;

-art. 9 din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare;

-Documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „ Extindere rețea de canalizare și execuție racord Strada Pajurei nr. 2C, Sector 1, București".

-art. 5 lit.cc), art. 139 alin.(3) lit. a), art.166 alin.(2) lit.k) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

-Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- art. 41, art. 44 alin. (1) și (4) și art. 45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările și completările ulterioare ;

-Ordonanța de Urgență nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;

-Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările şi completările ulterioare;

-Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotararea Guvernului nr. 492/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calităţii în construcţii;

-Hotararea Guvernului nr. 766/1997 - pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcţii;

-HCGMB nr. 186/20.05.2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București

- art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit.a), art. 166 alin. (2) lit. k) și lit. l) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

3.Examinarea oportunității și eficienței propunerii: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

4.Propuneri privind avantajele și dezavantajele variantelor propuse: Direcția Generală Management și Operațiuni- nu are atribuții în acest sens

5.Schimbări preconizate: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

6.Impactul economic, social și impactul asupra mediului: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

7.Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

8.Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

9.Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

10.Măsuri concrete de implementare: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

Subliniem faptul că, prin raportare la atribuțiile conferite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al Primarului, **Serviciul Juridic, Legislație , Contencios** nu se pronunță asupra aspectelor financiare, tehnice sau de altă natură cuprinse în documentul avizat sau semnat, pentru identitate de rațiune, rezultând că nici nu emite puncte de vedere/rapoarte de specialitate ce vizează aspecte de ordin economic, tehnic sau de altă natură care exced sferei juridice.

Având în vedere adresabilitatea actului administrativ nu este necesară aplicarea prevederilor și procedurilor stabilite în vederea respectarea obligaţiei de transparenţă, respectiv de informare şi de supunere dezbaterii publice a proiectului, în aplicarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, cu modificările şi completările ulterioare, menţionez că potrivit prevederilor art. 3 lit.a) din Legea nr. 52/2003, definţia actului normativ este următoarea: *„act normativ – actul emis sau adoptat de o autoritate publică, **cu aplicabilitate generală”,*** iar art. 2 alin.(1) lit.c) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare, defineşte ***actul administrativ*** *ca fiind actul unilateral cu **caracter individual** sau **normativ** emis de o autoritate publică, în regim de putere publică, în vederea organizării executării legii sau a executării în concret a legii, care dă naştere, modifică sau stinge raporturi juridice.*

Proiectul nu este necesar să parcurgă procedura privind transparența decizională.

Activităţile premergătoare emiterii actului administrativ se pot concretiza sub forma unor avize, acorduri, propuneri, rapoarte, studii, sesizări, declaraţii, aprobări etc., care pregătesc procesul decizional final, din toată această varietate, avizul fiind apreciat ca vedeta incontestabilă a formalităţilor consultative.

Actele administrative, cele mai importante forme de activitate a autorităţilor administraţiei publice, ajung să producă efecte juridice la finalul unui parcurs specific reglementat de lege, în care autoritatea emitentă se asigură că toate condiţiile de fond şi formă sunt îndeplinite. În procedura de emitere sau adoptare a actelor administrative, în formă simplă sau complexă, intervin o serie de activităţi care premerg şi pregătesc elaborarea actului final producător de efecte juridice. Aceste activităţi, cu o frecvenţă destul de mare în activitatea administraţiei, pot fi realizate atât de autoritatea emitentă, cât şi de un alt organ al administraţiei publice.

Cronologic, în perioada anterioară emiterii actului administrativ, organul emitent îşi formează opinia cu privire la situaţia juridică ce urmează a fi transpusă într-o manifestare unilaterală de voinţă producătoare de efecte juridice. Pentru atingerea eficientă a acestui scop, legiuitorul a gândit şi prevăzut, în sprijinul autorităţii, o etapă premergătoare de informare şi pregătire, materializată printr-o serie de activităţi consacrate drept operaţiuni procedurale anterioare emiterii/adoptării actului administrativ care nu produc ele însele efecte juridice, dar care precedă elaborarea propriu-zisă a actului final, producător de efecte juridice.

Analizat drept act pregătitor, premergător sau preparator, avizul este definit în doctrină, într-o formulare consacrată cu mult timp în urmă, dar la fel de valabilă şi astăzi, drept o opinie pe care un organ al administraţiei publice o solicită unui alt subiect de drept, într-o problemă sau în mai multe, pentru a se informa şi a decide în cunoştinţă de cauză. Avizele sunt, de cele mai multe ori, opinii ale unor specialişti care tind să lămurească dacă

proiectul de act administrativ intenţionat a fi adoptat sau emis corespunde din punct de vedere tehnic, legal, al oportunităţii, astfel încât autoritatea competentă să ia cea mai bună decizie.

Raportul de specialitate nu reprezintă un aviz.

Prin prezentul raport de specialitate facem menţiunea că oportunitatea emiterii actului administrativ aparţine direcţiei de specialitate, deoarece, trebuie avut în vedere că operaţiunea interpretării conţinutului unui act normativ cade în sarcina exclusivă şi în responsabilitatea juridică a fiecărui practician care este chemat, ca în specialitatea sa, să aplice norma juridică în vigoare, iar interpretarea legală/oficială nu poate fi efectuată de către o altă autoritate decât cea care a emis actul care conţine norma juridică aparent neclară, lacunară sau echivocă, potrivit art. 69 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcţia Generală Management şi Operaţiuni- Serviciul Juridic, Legislaţie , Contencios avizează :

- FAVORABIL pentru proiectul de hotărâr privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice şi a Indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiţii „"Lucrări, amenajări şi construcţii cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condiţiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată şi republicată" ", se supune spre dezbatere şi aprobare Consiliului Local al Sectorului 1.

DIRECTOR GENERAL
GABRIELA FLORESCU

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
Năftănăilă Daiana-Elena	Șef serviciu		Avizat	22.09.2025
Beatrice Florentina Moja	Consilier juridic		întocmit	22.09.2025

Nr. DIMP/ 895 / 18.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru proiectul de hotărâre privind
aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
"Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată"

Având în vedere demararea proiectului major de construire a unui corp nou de clădire pentru Școala Gimnazială Ion Heliade Rădulescu, este necesară relocarea unor elevi și a personalului didactic și administrativ pe perioada de desfășurare a executării lucrărilor.

Această relocare trebuie făcută în niște spații ce respectă normele și standardele în vigoare, astfel a fost identificată soluția de realizare a unor construcții modulare, flexibile și sustenabile.

Documentația Studiu de Fezabilitate elaborată pentru realizarea construcției modulare cu caracter provizoriu, precizează următoarele caracteristici/ date tehnice:

- Structură metalică de tip containere modulare prefabricate (26 bucăți), care vor fi achiziționate direct de la producător;
- Suprafață construită desfășurată: 770,00 mp;
- Regim de înălțime: Parter + 1E;
- Fundația construcției este de tip platformă de beton armat cu grosimea de 30cm dispusă pe un strat de beton de egalizare de 10cm;
- Construcția propusă va avea funcțiunea de școală gimnazială, va deservi în total maxim 175 de elevi și va cuprinde: 6 de săli de clasă, 1 spațiu administrativ, 1 anexă birou, 1 spațiu tehnic, 1 cameră centrală ECS, 4 grupuri sanitare pentru elevi, 2 grupuri sanitare pentru profesori, 1 grup sanitar pentru persoane cu dizabilități;
- Construcția propusă va fi racordată la rețelele publice de apă, canalizare și energie electrică;
- Se va realiza o **împrejmuire** din structură ușoară, fără fundații, alcătuită din stâlpi metalici și panouri sau plasă;
- Se va realiza o **amenajare peisageră** ce va conține zone plantate cu vegetație adaptată condițiilor urbane, alături de suprafețe permeabile și elemente de mobilier urban cu rol de delimitare și organizare a spațiului, o zonă de așteptare și relaxare pentru elevi, cu accent pe confort, accesibilitate și integrare peisageră, un loc de joaca / teren de sport unde elevi să își poată desfășura activitățile sportive și recreative;
- Construcția propusă se încadrează în **categoria de importanță „C" (importanță normală)** și în **clasa de importanță III** , conform legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții si a H.G. nr.766/1997, anexa 3, referitoare la aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții și va avea **risc mic de incendiu** și **gradul IV de rezistență la foc**, conform P 118-99.

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14
registratura@primarias1.ro
www.primariasector1.ro

În cadrul documentației SF au fost analizate două scenarii, iar soluția optimă de implementare este Scenariul 1, care cuprinde:

- 1 construcție modulară din containere cu funcțiunea de spații de învățământ gimnazial cu regim de înălțime P+1E;
- includerea unor săli de clasă, a zonelor administrative aferente și amenajarea spațiului exterior;
- Fațadele principale vor fi decorate cu ancadramente din tablă vopsită sau alucobond în nuanțe pastelate, pentru a crea o atmosferă veselă, specifică mediului educațional.

Față de cele mai sus expuse, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care PROPUNEM spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții ***"Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată"***.

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Daniel PRICOP	Director General Direcția Generală Proiecte și Investiții		Avizat	
Ciprian ARSENE	Director Executiv Direcția Implementare și Monitorizare Proiecte		Avizat	
Amalia Puiu	Direcția Implementare și Monitorizare Proiecte		Întocmit	

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14
registratura@primarias1.ro
www.primariasector1.ro

ISO 9001 BUREAU VERITAS Certification

Primăria Sectorului 1

ARHITECT ȘEF
SERVICIUL REGLEMENTĂRI URBANISTICE, CADASTRU ȘI GIS

Nr. 12224/22.09.2025

K2 - 234.

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre *privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată"*

Luând în considerare Referatul de aprobare și Proiectul de Hotărâre *privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată și republicată"*, în baza competențelor deținute am întocmit prezentul Raport de Specialitate, după cum urmează:

Având în vedere:

- prevederile O.U.G nr. 206/2000 pentru modificarea și completarea Legii învățământului nr. 84/1995;
- Hotărârea nr. 151/2001 a Consiliului General al Municipiului București privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1 – 6;
- HCL nr. 35/2001 privind aprobarea încheierii protocoalelor de predare primire a terenurilor și clădirilor între unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 1 și Consiliul Local al Sectorului 1;
- Protocolul nr. 56/12.04.2002 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București și Școala nr. 11 Ion Heliade Rădulescu, prin care terenurile și clădirile în care își desfășoară desfășoră activitatea unitatea de învățământ, reiese faptul că,

imobilul situat în Șoseaua Kiseleff nr. 5, Sector 1, București, în care își desfășoară activitatea unitatea de învățământ preuniversitar, Școala nr. 11 Ion Heliade Rădulescu, aparține domeniului public al Municipiului București fiind în administrarea Sector 1.

Totodată, subliniem faptul că acest imobil a fost inventariat și cuprins în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului București însușit prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008, cu modificările și completările ulterioare, fiind înregistrat la poziția nr. 154.

De asemenea, menționăm faptul că imobilul mai sus amintit, are întocmită documentație cadastrală, având atribuit nr. cadastral nr. 230545 și este înscris în Cartea Funciară nr. 230545, Sector 1, București și cuprinde terenul în suprafață de 3033 mp, pe care figurează construcțiile identificate cu numerele cadastrale:

- nr. 230545 - C1 - suprafață construită la sol de 818, mp;
- nr. 230545 - C2 - suprafață construită la sol de 8 mp.

În urma verificărilor pe care le-am efectuat pe geoportalul Oficiului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, coroborate cu informaţiile furnizate de site-ul Eterra al aceleiaşi instituţii, a rezultat faptul că imobilul situat în Şoseaua Kiseleff nr. 5, Sector 1, Bucureşti, nu este afectat de suprapuneri de natură cadastrală.

Având în vedere cele mai sus menţionate, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136, alin (3), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, Serviciul Reglementări Urbanistice, Cadastru şi GIS, PROPUNE spre dezbaterea Consiliului Local al Sectorului 1 proiectul de hotărâre *privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice şi a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiţii*

"Lucrări, amenajări şi construcţii cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condiţiile prevăzute la art.7, alin 13 din Legea 50/1991, completată şi republicată"

Anexăm prezentului Raport de Specialitate, următoarele:

- Hotărârea nr. 151/2001 a Consiliului General al Municipiului Bucureşti privind trecerea unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1-6;
- HCL nr. 35/2001;
- Protocolul nr. 56/12.04.2002 încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului Bucureşti şi Şcoala nr. 11 Ion Heliade Rădulescu;
- extras din inventarul bunurilor aparţinând domeniului public al Municipiului Bucureşti însuşit prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului Bucureşti nr. 186/2008;
- Extrasul de Carte Funciară;.

Documentaţia cuprinde -14-file.

Nume Prenume	Funcţia	Semnătura	Întocmit/Avizat	Data
Dan TUDOR	Arhitect Şef		Avizat	22.09.2025
Mihai Astancăi	Inspector de specialitate IA		Întocmit	22.09.2025

HOTARIRE 151 din 20/07/2001

PRIVIND TRECEREA UNITATILOR DE INVATAMANT PREUNIVERSITAR DE STAT IN ADMINISTRAREA CONSILIILOR LOCALE ALE SECTOARELOR 1-6

EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI

HOTARARE

privind trecerea unitatilor de invatamant preuniversitar de stat

in administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1 - 6

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General si Raportul comun de specialitate al Directiei de coordonare investitii si activitati de asistenta medicala, invatamant, sport, turism si al Directiei patrimoniu, evidenta proprietatii - cadastru;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate cu prevederile art.166, alin.4 din Legea nr.84/1995, modificata si completata prin Ordonanta de Urgenta nr.30/2000 si Ordonanta de Urgenta nr.206/2000;

Tinand seama de prevederile art.31 din Legea bugetului de stat pe anul 2001;

In baza Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In temeiul Legii nr.10/195 privind calitatea in constructii;

In temeiul art.46 alin.2, 5 , art.95 alin.3 lit."f", art.99, art.125 si 126 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art.1- Terenurile si cladirile din domeniul public al municipiului Bucuresti, in care isi desfasoara activitatea unitatile de invatamant preuniversitare - gradinite, scoli generale (primare si gimnaziale), licee, grupuri scolare, seminarii teologice, scoli profesionale si scoli postliceale trec in administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1 - 6, cu exceptia unitatilor de invatamant speciale.

Art.2- Constructiile si terenurile unitatilor de invatamant preuniversitar de stat dezafectate, care nu-si mai pot realiza obiectul de activitate specific, pot face obiectul unor intelegeri de redare in circuitul social, pe termen limitat, intre Primaria Municipiului Bucuresti si persoane juridice cu activitate in domeniul social.

Art.3- Primariile sectoarelor 1 - 6 vor incheia protocoale pentru preluarea patrimoniului cu fiecare unitate de invatamant in parte, dupa care vor inainta Primariei Municipiului Bucuresti o situatie centralizata conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA, **SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI,**

Mihai Doru Giugula **Drd.Anton Petrisor Parlagi**

Bucuresti, 20.07.2001

Nr.151

Anexa la HCGMB nr.151/20.07.2001

LISTA BUNURI IMOBILE

Nr crt	COD POSTAL	DENUMIREA UNITATII	SUPRAFATA CONSTRUITA	SUPRAFATA TEREN AFERENT	VALOAREA INVENTA REACTUALI
0	1	2	3	4	5

MUNICIPIUL BUCUREŞTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind aprobarea incheirii protocoalelor de predare-primire a terenurilor si clădirilor între unitatile de invatamant preuniversitar de stat din sectorul 1 şi Consiliul Local al Sectorului 1

Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului Bucureşti;
Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 si Raportul de specialita întocmit de Serviciul Învătământ, Cultură, Relaţii Publice;
Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului Bucureşti;
În baza art.166 alin.4 din Legea nr.84/1995, modificată şi completată prin OUG nr.30/2000 şi OUG 206/2000;
Tinand seama de prevederile art.31 din Legea Bugetului de stat pe anul 2001 si OUG 32/2001 pentru reglementarea unor probleme financiare;
În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica şi regimul juridic al acesteia;
Având în vedere art. 46 alin. 1, 2, si 5, art.95, alin.2 lit.f) art. 99 din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001 si HCGMB nr.151/2001;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă încheierea protocoalelor de predare-primire a terenurilor si clădirilor cu fiecare institutie de invatamant preuniversitar de stat din sectorul 1. Predarea-primirea acestora se va efectua conform modelului de protocol anexat la prezenta hotarâre (Anexa 1) ce va fi semnat cu unitatea de invatamant respectiva cu avizul Consiliului General al Municipiului Bucureşti şi Inspectoratului Şcolar al Municipiului Bucureşti;
Art. 2 Primarul Sectorului 1 şi Secretarul Consiliului Local al Sectorului 1 sunt mandatati să semneze protocoalele prevazute la art. 1 în numele şi pe seama Consiliului Local al Sectorului 1;
Art.3 Primarul Sectorului 1 şi Secretarul Consiliului Local al Sectorului 1, Serviciul Secretariat şi Serviciul Învăţământ, Cultură, Relaţii Publice vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Preşedinte de Şedinţă,

Contrasemnează Secretar,
Paul Lavinia

Nr.35 din 30.08.2001

ANEXA 1 la HCL Sector 1 nr...../2001

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Protocol încheiat între Consiliul Local al Sectorului 1 Bucureşti si

PROTOCOL

NR. 56 / 12.04.2002

Scoala Nr. 11 Ion Heliade Radulescu, cu sediul în Bucureşti, sector 1, str. Dos Kiseleff Nr. 5, reprezentată prin director VICTORIA BARBU

în calitate de predator

şi

Consiliul Local al Sectorului 1, cu sediul în Bucureşti, Bd. Banu Manta nr. 9, sector 1, având cont nr _____ deschis la Trezoreria Sectorului 1, reprezentat prin **primar Vasile Gherasim, secretar Paul Lavinia şi Contabil Sef Anca Ludu , în calitate de primitor,**

în vederea aplicării prevederilor OUG nr. 30/2000, OUG 206/2000, Legii Bugetului de stat pe 2001 si HCGMB 151/2001 prin care terenurile şi clădirile în care îşi desfăşoară activitatea unităţile de învăţământ preuniversitar grădiniţe, şcoli generale (primare şi gimnaziale), licee, grupuri şcolare, seminarii teologice, şcoli profesionale şi şcoli postliceale, trec în domeniul public al comunelor, oraşelor, municipiilor şi sectoarelor Municipiului Bucureşti, în a căror rază teritorială îşi desfăşoară activitatea, încheie prezentul protocol.

Art. 1. Fiecare institutie de invatamnt preuniversitar de stat din sectorul 1 va proceda la predarea clădirilor şi terenurilor aferente în care îşi desfăşoară activitatea, întocmind anexele la prezentul protocol.

Protocolul şi inventarele de predare – primire vor fi înregistrate, constituind documentele justificative pentru diminuarea activului şi pasivului, a conturilor 01 – "Mijloace fixe şi terenuri", respectiv 310 – "Fondul mijloacelor fixe şi terenurilor".

Art. 2. Anexele la prezentul protocol vor fi numerotate după cum urmează şi vor cuprinde:

I. Clădirile şi terenurile aferente, individualizate prin numărul poştal, unitate de învăţământ şi suprafaţă construită şi neconstruită;

II. Contractele de închiriere pentru spaţii şi terenuri;

III. Contractele încheiate până la intrarea în vigoare a HCGMB 151/2001 privind lucrări de reparaţii şi servicii aflate în derulare şi situaţia privind stadiul în care se află lucrările de consolidare, construire, reparaţii (investiţii) a clădirilor precum şi situaţia de decontare;

IV. Dosarele aflate pe rolul instanţelor judecătoreşti privind clădirile şi terenurile ce fac obiectul prezentului protocol, respectiv nr. dosar, instanţă, termen, obiectul cauzei;

V. Valorile contabile reactualizate aferente imobilelor preluate;

VI. Menţiuni privind existenţa unor alte contracte de deţinere a spaţiilor şi terenurilor de către unităţile de învăţământ preuniversitar de pe raza administrativă a sectorului 1 Bucureşti;

VII. Tipul şi vechimea centralelor termice proprii;

VIII. Tipul şi dimensiunea reţelelor edilitare

Art. 3. Unitatile din invatamintul preuniversitar, care sunt persoane juridice in intelesul art.7 alin.8 din Legea nr.84/1995, au obligatia de a preda întreaga documentaţie tehnico – economică privind clădirile şi terenurile aferente ce le apartin, docmentatie care va cuprinde:

a) contractele în original prevăzute la art. 2, anexe numerotate II, III, IV.

b) documentaţia tehnică a clădirilor incluzând:

- autorizaţiile de construire a clădirilor, în măsura în care există;
- planurile clădirilor pe toate nivelurile, care să precizeze accesele, destinaţia încăperilor şi suprafaţa acestora, cotele pe cele trei dimensiuni, elementele structurii de rezistenţă, coşurile de fum, ghenele de ventilaţie, coloanele de instalaţii sau orice alte planuri deţinute (de evacuare, relee, etc);
- toate proiectele existenţe referitoare la lucrări executate;
- documentaţia referitoare la tipul şi vechimea instalaţiilor termice;
- documentaţia referitoare la intervenţiile (reparaţii, consolidări) făcute în timp asupra clădirilor;

- orice alte documente scrise sau desenate care au legătură cu clădirile şi terenurile ocupate de unităţile de învăţământ preuniversitare;
- ridicări topografice ce fac parte din patrimoniu.

c) documentaţia prevăzută la anexa IV, respectiv dosarele aflate pe rolul instanţelor judecătoreşti, incluzând în mod obligatoriu cererile de chemare în judecată şi actele procedurale efectuate până în prezent.

Pentru unitatile scolare preuniversitare care nu sunt persoane juridice, aceasta obligatie ramane in sarcina Inspectoratului Scolar al Municipiului Bucuresti.

Art. 4. Toate debitele existente la data intrării în vigoare a prezentului protocol rămân în sarcina ordonatorului principal de credite anterior incheierii acestuia.

Art. 5. La data încheierii, protocolul va cuprinde în mod obligatoriu Anexa I, respectiv clădirile şi terenurile predate Consiliului Local al Sectorului 1 de către fiecare unitate de invatamant preuniversitar in parte, individualizate fiecare prin număr poştal, suprafaţa construită şi suprafaţa terenului aferent.

Art. 6. Anexele II – VIII prevăzute la art. 2 din prezentul Protocol vor fi întocmite şi predate de către fiecare unitate de invatamant in parte, Consiliului Local al Sectorului 1 în termen de 30 de zile de la data semnării protocolului.

Nerespectarea termenului stabilit atrage răspunderea instituţiei predătoare în raport de consecinţele provocate, potrivit dreptului comun.

Art. 7. Consiliul Local al sectorului 1 va comunica fiecarei institutii de invatamant preuniversitar de stat din sectorul 1, dispoziţia privind constituirea comisiei de inventariere şi preluare a imobilelor ce fac obiectul prezentului protocol.

Art. 8. Imobilele proprietate de stat, deţinute de unităţile şcolare preuniversitare pe bază de contracte de închiriere aflate în evidenţa unităţilor specializate în administrarea fondului imobiliar vor fi specificate în Anexa nr. VI şi transferate cu acordul Consiliului General al Municipiului Bucureşti.

Art. 9. Toate litigiile decurgând din interpretarea şi aplicarea prezentului protocol vor fi soluţionate cu precădere pe cale amiabilă, în caz contrar, de instanţele judecătoreşti de drept comun.

Prezentul Protocol s-a încheiat astăzi ...../2000, în trei exemplare, din care un exemplar revine institutiei de invatamant preuniversitar de stat predatoare, un exemplar Consiliului Local al Sectorului 1 şi un exemplar Consiliului General al Municipiului Bucureşti.

Protocolul intră în vigoare la data predării complete a documentaţiei tehnico – economice privind clădirile şi terenurile, prevăzute în art. 3 al prezentului protocol.

DIRECTOR

PRIMAR

ADMINISTRATOR,

SECRETAR

Lavinia Paul

CONTABIL ŞEF,

CONTABIL ŞEF,

Anca Ludu

Consiliul General al Municipiului Bucureşti

HOTĂRÂRE
privind însuşirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Bucureşti

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General, raportul Direcţiei Administrare Patrimoniu şi Procesul-verbal al Comisiei speciale de inventariere din data de 03.04.2008;

Analizând raportul Comisiei Patrimoniu din cadrul Consiliului General al Municipiului Bucureşti;

Ţinând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare şi ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, oraşelor, municipiilor şi judeţelor;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c, art. 45 alin. (3), art. 119 şi art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 Se însuşeşte de către Consiliul General al Municipiului Bucureşti inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al Municipiului Bucureşti, întocmit la data prezentei şi prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Inventarul însuşit va fi transmis spre analiză Guvernului României.

Art.3 Atestarea apartenenţei bunurilor la domeniul public se va face prin Hotărâre de Guvern emisă pentru Municipiul Bucureşti.

Această hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului General al Municipiului Bucureşti din data de 08.05.2008.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ — SECRETAR GENERAL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI

Maria Roxana Cosma — Tudor Toma

Bucureşti, 08.05.2008

Nr.186

Mulţumiri
20.05.08

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Bucureşti

1	2	3	4						5	6	7		
130	1.6.2.	Scoala Speciala nr. 7	Parter + 2 etaje	Str.	Surorilor	2	1	N- str. Lastarisului casa nr.8, S- Surorilor Bloc B1, E- Crinului Bloc A 3, V- Surorilor Bloc A 2	15.12.1976	546.167,00			proprietate publică MB
131	1.6.2.	Gradinita nr. 85	S+P+1	Calea	Dorobantilor	32	1	Trans Gaz , CDT Dorobanti	1975	388.999,00			proprietate publică MB
132	1.6.2.	Gradinita nr. 65 (hipoacuzici)	P+1	Str.	N. Caramfil	24	1	Serele Pipera	1887				proprietate publică MB
133	1.6.2.	Gradinita nr. 100	functioneaza in localul B al scolii nr 12										proprietate publică MB
134	1.6.2.	Gradinita nr. 102	functioneaza in localul B al scolii nr 12										proprietate publică MB
135	1.6.2.	Gradinita nr. 122	P+1	Str.	Baneasa		1	Aero Baneasa , sc. 7					proprietate publică MB
136	1.6.2.	Gradinita nr. 45	P+2	Str.	Minervei	31B	1	Sos. Chitila	1942	277,92			proprietate publică MB
137	1.6.2.	Gradinita nr. 46	P+2	Str.	Marmurei	13-15	1	Cos. Chitila	1977	628,99	decizia		romaero-ismb
138	1.6.2.	Gradinita nr. 222	P	Str.	Arad	38	1	Piata Chibrit	1930	594,20	p-v	1998	ISMB
139	1.6.2.	Grup Şcolar de Arte si Meserii "Dimitrie Paciurea"	P+1	Str.	Balculesti	29	1	Complexul comercial Flora	2003		protocol	1495/1974	PS1
140	1.6.2.	Gradinita M.Ap.N		Str.	G-ral Cristescu	5	1						proprietate publică MB
141	1.6.2.	Gradinita nr. 283		Str.	M. Averescu	17	1	Arcul de Triumf					proprietate publică MB
142	1.6.2.	Scoala Speciala nr. 8	P+2	Str.	V. Daimaca	2	1	Case particulare , Biserica					proprietate publică MB
143	1.6.2.	Liceul Teoretic "Jean Monnet"	P+2	Str.	J. monett	2	1	Sala de sport Floreasca	1963	9.321.547,00			proprietate publică MB
144	1.6.2.	Liceul Teoretic "Al. Vlahuta"	P+2	Str.	Sc. Floreasca	5	1	Complex comercial Floreasca	1968	948.953,46			proprietate publică MB
145	1.6.2.	Liceul teoretic "C-tin Brancoveanu"	P+2	Str.	Pajura	9	1	Policlinica Pajura	1961	320,86			proprietate publică MB
146	1.6.2.	Liceul de Muzica "George Enescu"	P+2	Str.	Gh. Manu	30	1	Caminul Moxa	1957	3.878.090,64			proprietate publică MB
147	1.6.2.	Liceul "George Călinescu"	P+2	Str.	Biserica Amzei	20-24	1	Ambasada Frantei	1974	675.499,20			proprietate publică MB
148	1.6.2.	Liceul "George Călinescu"		Str.	Christian Tell	6			1983	248.155,94			proprietate publică MB
149	1.6.2.	Grup Scolar Agricol "V.Harnaj"	P+2	Bd.	Ficusului	18	1	Teragaz	1991	2.906.584,35			proprietate publică MB
150	1.6.2.	Grup Scolar de Aeronautică "Henri Coandă"	P+2	Bd.	Ficusului	44	1	Romaero					proprietate publică MB
151	1.6.2.	Colegiul Tehnic Mecanic "Grivita"		Calea	Grivitei	363	1	Atelierele CFR					proprietate publică MB
152	1.6.2.	Liceul Teoretic N Iorga	P+2	Bd.	I. Mihalache	126	1	Arhivele M.Ap.N	1964	2.425.520,00			proprietate publică MB
153	1.6.2.	Liceul Teoretic Bulgar "Hristo Botev"	P+2	Str.	Semicercului	12	1						proprietate publică MB
154	1.6.2.	Scoala nr. 11 "Ion Heliade Rădulescu"	P+2	Bd.	Kiselev	5	1	Piata Victoriei	1895	1.246.000,00			proprietate publică MB

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BUCURESTI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sectorul 1

ANCPI
AGENŢIA NAŢIONALĂ DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

CARTE FUNCIARĂ NR. 230545
COPIE

Carte Funciară Nr. 230545 Bucuresti Sectorul 1

Document fără valoare în circuitul civil

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:74220
Nr. cadastral vechi:24324

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos KISELEFF PAVEL DIMITRIEVICI, G-RAL, Nr. 5

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	230545	3.033	teren in proprietate

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	230545-C1	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos KISELEFF PAVEL DIMITRIEVICI, G-RAL, Nr. 5	S. construita la sol:818 mp; C1 - cu o suprafata construita la sol de 817,58 mp;
A1.2	230545-C2	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos KISELEFF PAVEL DIMITRIEVICI, G-RAL, Nr. 5	S. construita la sol:8 mp; C2 - cu o suprafata construita la sol de 7,90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1038993 / 16/10/2007		
Hotarare nr. 35, din 30/08/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1 BUCURESTI (PROTOCOL nr. 56/12.04.2002 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1 BUCURESTI SI SCOALA NR. 11 ION HELIADE RADULESCU;ANEXA nr. 1 / 2002/12.04.2002 emis de SCOALA GENERALA NR. 11;DOSAR CADASTRU nr. 1038993/16.10.2007 emis de OCPI BUCURESTI;);		
B1	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1, A1.1, A1.2~~
	~~1)~~ **~~STATUL ROMAN PRIN CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1 BUCURESTI~~**	
B2	~~Intabulare, drept de ADMINISTRARE Cota: 1/1, dobandit prin ATRIBUIRE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1~~
	~~1)~~ **~~DIRECTIA DE ADMINISTRATIE PENTRU INVATAMANT PREUNIVERSITAR PRIN SCOALA GENERALA NR. 11~~**	
265224 / 26/05/2011		
Act nr. -;		
B3	Asupra imobilului situat in Soseaua KIDELEFF PAVEL D. numarul 5 identificat cu numarul cadastral 24324 inscris sub PI/1 in CFI 74220, in baza Hotararii privind constituirea Administratiei Unitatilor de Invatamant Preuniversitar si Unitatilor Sanitare Publice Sector 1 si aprobarea regulamentului de organizare si functionare, organigramei, numarului total de posturi, statului de functii nr. 525 din 22.12.2009 emisa de Municipiul Bucuresti - Consiliul Local al Sectorului 1 se noteaza comasarea, respectiv schimbarea denumirii administratorului, din "DIRECTIA DE ADMINISTRATIE PENTRU INVATAMANTUL PREUNIVERSITAR" in "ADMINISTRATIA UNITATILOR DE INVATAMANT PREUNIVERSITAR SI UNITATILOR SANITARE PUBLICE SECTOR 1 cu drept de administrare".	A1
28779 / 10/03/2022		
Act Administrativ nr. 56, din 12/04/2002 emis de SECTOR 1 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUNICIPIUL BUCURESTI**	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2
	1) **SECTOR 1 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

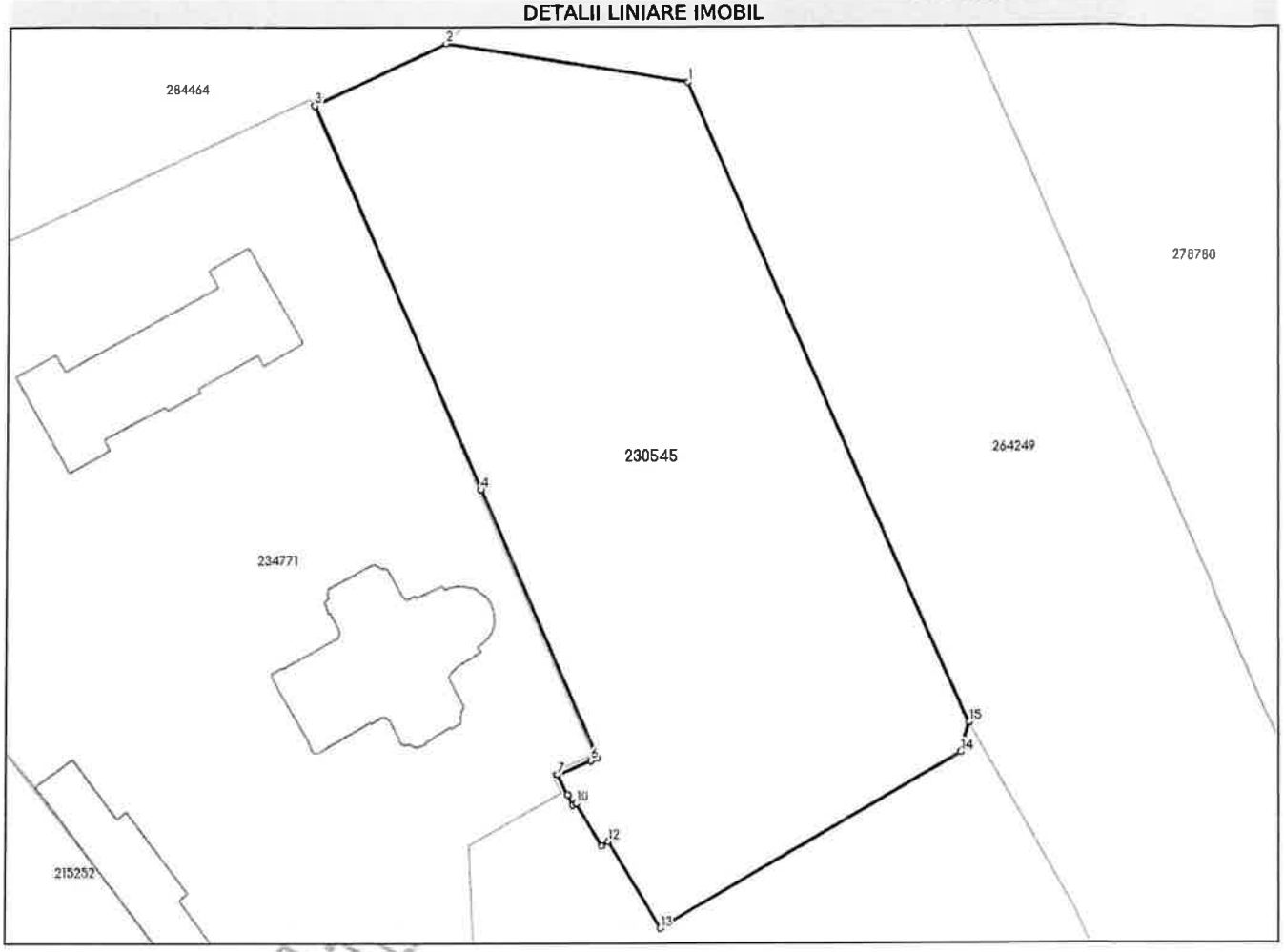
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
230545	3.033	teren in proprietate

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.033	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	230545-C1	constructii administrative si social culturale	818	Cu acte	S. construita la sol:818 mp; C1 - cu o suprafata construita la sol de 817,58 mp;
A1.2	230545-C2	constructii anexa	8	Cu acte	S. construita la sol:8 mp; C2 - cu o suprafata construita la sol de 7,90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	24.719
2	3	14.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
3	4	42.137
4	5	29.514
5	6	0.695
6	7	3.619
7	8	2.277
8	9	1.131
9	10	0.363
10	11	4.964
11	12	0.789
12	13	10.221
13	14	35.067
14	15	3.104
15	1	70.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil