

PIEȚE ȘI TÂRGURI DROBETA S.R.L.

Drobeta-Turnu Severin, strada Piața Mircea, nr. 1A, cod poștal 220130, județul Mehedinți
CUI: RO48105885; Nr. ordine ORC se pe lângă Tribunalul Mehedinți: J2023000218259; Telefon/fax: 0252-312.271;
E-mail: contact@administratiapietelorseverin.ro, web: <https://administratiapietelorseverin.ro>

Nr. 2609/24.09.2025

Avizat Direcția Juridic și Contencios
prin Raport de avizare nr. _____

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru
„Proiect privind climatizarea și modernizarea Pieței Agroalimentare Mircea”

Prin HCL nr. 126/27.05.2025 a fost aprobată contractarea unei finanțări rambursabile interne de până la 1.500.000,00 lei pentru realizarea investiției publice de interes local *„Proiect privind climatizarea și modernizarea Piața Agroalimentară Mircea”*, iar prin HCL nr. 127/27.05.2025 a fost aprobată garantarea acestei finanțări rambursabile de către Municipiul Drobeta-Turnu Severin.

În cadrul proiectului privind climatizarea și modernizarea Pieței Agroalimentare Mircea, societatea Piețe și Târguri Drobeta SRL își propune să realizeze, etapizat, următoarele:

- în prima etapă se va realiza climatizarea pieței centrale Mircea din municipiul Drobeta-Turnu Severin, lucrări care presupun montarea unui sistem de climatizare cu eficiență energetică ridicată în ambele tronsoane de piață,

- în etapa a doua a proiectului vor fi executate lucrări de modernizare a spațiului de promenadă existent între cele două tronsoane ale Pieței Agroalimentare Mircea (pe strada Numa Pompiliu), fapt ce implică înlocuirea mobilierului urban existent, montarea unor corpuri de iluminat noi, fiabile și economice, crearea de spații verzi și puncte de relaxare pentru publicul vizitator și înlocuirea pavimentului actual cu unul estetic și durabil, precum și alte lucrări de înfrumusețare și cosmetizare.

- în etapa finală, din fonduri proprii, societatea își propune să realizeze modernizarea pieței centrale în ansamblu, în sensul înlocuirii meselor de comercializare, înlocuirea pavimentului actual cu unul care să permită o întreținere îndelungată și o igienizare corespunzătoare, zugrăveli și reparații, retușuri și cosmetizări, toate lucrările având menirea de a conferi un aspect relaxant și modern întregului complex de comercializare al produselor agricole.

Anexăm prezentului raport de specialitate Anexa nr. 1 privind Devizul general al obiectivului de investiții și Anexa nr. 2 privind indicatorii tehnico-economici.

Conform devizului general, costul total al lucrărilor este de 2.974.731,80 lei, la care se adaugă taxa pe valoare adăugată calculată conform prevederilor legale în vigoare, în valoare de 622.312,53 lei. Totalul general al obiectivului de investiții, inclusiv TVA este de 3.597.044,33 lei.

Din total general al devizului, capitolul C+M are valoarea de 1.030.800,00 lei, la care se adaugă taxa pe valoare adăugată calculată conform prevederilor legale în vigoare, în valoare de 216.468,00 lei, rezultând valoarea finală de 1.247.268,00 lei.

Având în vedere:

- a) art. 5 și art. 7 din HG nr. 907/2016 (actualizată) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- b) Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Actul constitutiv al societății Piețe și Târguri Drobeta SRL, actualizat;
- d) modificarea cotei legale de TVA de la 19% la 21%, în baza Legii 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, aplicată începând cu data de 01.08.2025, fapt ce conduce la o majorare a costurilor,

În conformitate cu:

- prevederile art. 42, alin (1), lit. b), art. 43, alin. (1) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- prevederile art. 84, art. 129 alin. (2) lit. b), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Vă supunem spre analiză, dezbatere și aprobare prin Hotărâre de Consiliu Local a Devizului general (Anexa nr. 1) și a indicatorilor tehnico-economici privind realizarea obiectivului de investiții intitulat „Proiect privind climatizarea și modernizarea Pieței Agroalimentare Mircea” (Anexa nr. 2).

Director General,
Di Battista Ani-Alexandra

