

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA GIULVĂZ**



RO ■ TIMIȘ ■ 307225 ■ Comuna Giulvaz Nr.172 Tel: +40-(0)256-416201 Fax: +40-(0)256-416543
www.primariagiulvaz.ro e-mail: primaria_giulvaz@yahoo.com

Nr. 4385 din 03.09.2025

Se aprobă,
Ing. Cristeți Florentin Gheorghe

RAPORT

Către,
Consiliul Local al Comunei Giulvăz

Subsemnata Ioana Cobrac, inspector asistent în cadrul Primăriei Comunei Giulvăz, având în vedere prevederile art. 136 alin (8) lit. b. din OUG 57/2019 privind codul administrativ, potrivit căruia fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului am procedat la întocmirea prezentului raport.

În conformitate cu Legea Cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996; Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, în vederea vânzării acestor terenuri, este necesar realizarea raporturilor de evaluare, astfel, prin prezenta, solicit aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru terenurile rezultate în urma dezmembrării din CF402359, identificate prin CF405110 în suprafață de 397 mp și CF405111 în suprafață de 287 mp.

Terenurile menționate fac parte din domeniul privat al comunei Giulvăz și se află în intravilanul localității Giulvăz, comuna Giulvăz.
Acest raport de evaluare va fi întocmit conform legislației în vigoare și este necesar în vederea folosirii terenului pentru dezvoltarea locală.

Față de cele menționate mai sus, consider că sunt îndeplinite condițiile de legalitate spre a fi aprobat.

Anexat:

Carte funciară

**Întocmit,
Compartiment urbanism
Ioana COBRAC**