



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA



Proiect de hotărâre
privind aprobarea documentației cadastrale cu propunerea de dezlipire a imobilului cu nr.
cadastral 105484 înscris în C.F. nr. 105484 – Marghita, extravilan

Analizând temeiul juridic:

- prevederile art. 27, art. 45 din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare,
- prevederile art. 286 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- prevederile art. 3 alin.(1) și art. 4 alin.(2) din Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 129 alin. 2 lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

Ținând cont de :

- referatul de aprobare înregistrat cu nr. 11937 din 25.10.2021, al primarului municipiului Marghita în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre,
- documentația tehnică cadastrală de dezlipire,

În baza art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

Primarul municipiului Marghita propune următorul

Proiect de hotărâre:

Art. 1 Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezlipire a imobilului -teren fără construcții, având număr cadastral 105484, înscris în C.F. nr. 105484 Marghita, situat în municipiul Marghita, extravilan, conform documentației tehnice cadastrale de dezlipire, astfel:

Situația actuală (înainte de dezlipire)			Situația viitoare (după de dezlipire)		
Nr. C.F.	Nr. Cad.	Suprafața (mp)	Nr. Cad.	Suprafața (mp)	Mențiuni
105484	105484	35606	LOT.1	11189	Imobil proprietatea publică a Municipiului Marghita
			LOT.2	409	Imobil prop. publică a Statului Român – A.N. Apele Române
			LOT.3	24008	Imobil proprietatea publică a Municipiului Marghita

Art. 2 Se aprobă deschiderea de trei noi Cărți Funciare pentru înscrierea imobilelor rezultate din dezlipirea numărului cadastral 105484 înscris în C.F. nr. 105484 Marghita, situat în municipiul Marghita, extravilan, astfel:

- **LOT. 1** – având suprafața totală de 11189 mp, teren fără construcții;
- **LOT. 2** – având suprafața totală de 409 mp, teren fără construcții;
- **LOT. 3** – având suprafața totală de 24008 mp, teren fără construcții.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Compartimentul de cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4 Prezenta sub formă de hotărâre se comunică cu : Instituția Prefectului Bihor, primarul municipiului Marghita, Compartimentul cadastru , pe www.marghita.ro în Monitorul Oficial local, la dosar.

Inițiator
Primar
Marcel Emil Sas Adăscăliții

Vizat legalitate
Secretar general U.A.T.
jr. Cornelia Demeter