

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
"REABILITARE ȘI MODERNIZARE SISTEM RUTIER ÎN MUNICIPIUL FETEȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	75.000,00	14.250,00	89.250,00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	655.000,00	124.450,00	779.450,00			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135.000,00	25.650,00	160.650,00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	485.000,00	92.150,00	577.150,00	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	270.000,00	51.300,00	321.300,00	buget local	da	nu
3.7.1	Pentru depunerea cererii și dosarului de finanțare	135.000,00	25.650,00	160.650,00			
3.7.2	Masagement de proiect	135.000,00	25.650,00	160.650,00			
3.8	Asistență tehnică	120.000,00	22.800,00	142.800,00	buget local	da	nu
3.8.1	Din partea proiectantului	40.000,00	7.600,00	47.600,00			
3.8.2	Dirigenție de santier	80.000,00	15.200,00	95.200,00			
	TOTAL CAPITOL 3	1.175.000,00	223.250,00	1.398.250,00			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	26.030.696,69	4.945.832,37	30.976.529,06			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	20.017.121,11	3.803.253,01	23.820.374,12	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	6.013.575,58	1.142.579,36	7.156.154,94	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	26.030.696,69	4.945.832,37	30.976.529,06			

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	165.000,00	31.350,00	196.350,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	150.000,00	28.500,00	178.500,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	287.987,66	0,00	287.987,66
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	130.903,48	0,00	130.903,48
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	26.180,70	0,00	26.180,70
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	130.903,48	0,00	130.903,48
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.680.569,67	509.308,24	3.189.877,91
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		3.133.557,33	540.658,24	3.674.215,57
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		30.339.254,02	5.709.740,61	36.048.994,63
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		26.180.696,69	4.974.332,37	31.155.029,06

buget de stat	da	da
buget local	da	nu
buget local		
buget de stat	da	nu
buget de stat	da	nu
buget de stat	da	nu
buget local	da	nu
buget de stat	da	nu
buget local	da	nu

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	36.048.994,63
buget de stat	35.251.694,63
buget local	797.300,00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	20.017.121,11	6.013.575,58
Valoare investitie	23.330.321,48	7.008.932,54
Cost unitar aferent investiției	1.633.318,50	490.684,16
Cost unitar aferent investiției (EURO)	329.996,67	99.138,13

Data	22.09.2021
Curs Euro	4,9495
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	14,284 nr de km

Beneficiar:
MUNICIPIUL FETESTI, JUDETUL IALOMITA

Proiectant: SC UNICONT EXPERT SRL

