



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.329 din 22.09.2025

privind trecerea unor imobile (terenuri) din domeniul privat al municipiului Alba Iulia în domeniul public al acestuia

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 - Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 153 alin. (4) din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPI cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile Hotărârii de Guvern nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 111160/22.09.2025 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Autorizația de construire nr. 52 din 11.02.2025 emisă de primăria municipiului Alba Iulia;
- c) Avizele necesare lucrării de "Extindere rețea canalizare menajeră din str. Apuseni";
- d) Adresa nr. 105336/08.09.2025 a Serviciului investiții și lucrări publice;

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit „c” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Alba Iulia în domeniul public al municipiului Alba Iulia a imobilelor (terenuri) situate în Alba Iulia, str. Padiș, înscrise în CF nr. 99666 Alba Iulia, cu nr. cad. 99666 (nr. top. 668/1/1/1/2), având categoria de folosință "arabil", în suprafață de 373 mp și în CF nr. 99667 Alba Iulia, cu nr. cad. 99667 (nr. top. 668/1/1/1/3), având categoria de folosință "drum", în suprafață de 2127 mp.

Art.2. Se declară imobilele (terenuri) cuprinse la **art. 1** ca fiind bunuri de uz public local.

Art.3. Solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba – Secția Carte Funciară înscrierea dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia - domeniul public asupra imobilelor (terenuri) menționate la **art. 1**.

Art.4. Se completează inventarul domeniului public al municipiului Alba Iulia cu imobilele (terenuri) cuprinse la **art. 1**.

Art.5. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul

administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură, Serviciul contracte, patrimoniu și Serviciul Informatică, Digitalizare și Sistem Informatic, Geografic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.7. Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciului contracte, patrimoniu
- Serviciului Informatică, digitalizare și Sistem Informatic Geografic.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER