

Beneficiar: COMUNA TIMISESTI

Proiectant: S.C. RED SOCKET S.R.L.

Titlu proiect: "Dezvoltarea sistemului de management local prin implementarea unor infrastructuri inteligente la nivelul comunei Timișești, județul Neamț"

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR I1.3

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Lucrări pe tarif de racordare stația 1	2.550,00	484,50	3.034,50
2.2	Lucrări pe tarif de racordare stația 2	60.423,70	12.688,98	73.112,68
2.3	Lucrări de întărire conform ATR	75.214,37	15.795,02	91.009,39
TOTAL CAPITOLUL 2		138.188,07	28.968,49	167.156,56
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7.800,00	1.482,00	9.282,00
	3.1.1. Studii de teren	7.800,00	1.482,00	9.282,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	24.000,00	4.560,00	28.560,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	23.000,00	4.370,00	27.370,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	11.000,00	2.310,00	13.310,00

3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	210,00	1.210,00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	105,00	605,00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	105,00	605,00
3.8.2. Dirigenție de șantier	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform Hotărârii de Guvern nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3	52.800,00	10.452,00	63.252,00

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1	Construcții și instalații	52.754,14	11.078,37	63.832,51
4.1.1	Stația nr. 1	16.509,04	3.466,90	19.975,94
4.1.2	Stația nr. 2	16.509,04	3.466,90	19.975,94
4.1.3	Parcaje	19.736,06	4.144,57	23.880,63
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.380,86	499,98	2.880,84
4.2.1	Stația nr. 1	1.190,43	249,99	1.440,42
4.2.1	Stația nr. 2	1.190,43	249,99	1.440,42
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	191.000,00	40.110,00	231.110,00
4.3.1	Stația nr. 1	70.000,00	14.700,00	84.700,00
4.3.2	Stația nr. 2	121.000,00	25.410,00	146.410,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		246.135,00	51.688,35	297.823,35

CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli

5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.626,55	0,00	3.626,55
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	966,62	0,00	966,62
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	193,32	0,00	193,32
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	966,62	0,00	966,62
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.500,00	0,00	1.500,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute(%din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4) '	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.000,00	210,00	1.210,00
TOTAL CAPITOLUL 5		4.626,55	210,00	4.836,55

CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
-----	---	------	------	------

6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2,1.3,1.4,2,3.11,3.1.2,3.1.3,3.2,3.3,3.5.1,3.5.2,3.5.3,3.5.4,3.5.5,3. 5.6,3.7.1,3.7.2,3.8.1,3.8.2,3.8.3,4.1,4.2,4.3,4.4,4.5,4.6,5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		441.749,62	91.318,84	533.068,47
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		193.323,07	40.546,84	233.869,91

Beneficiar: COMUNA TIMISESTI, JUDETUL NEAMT

S.C. RED SOCKET S.R.L.

Data: 01.09.2025



Beneficiar: COMUNA TIMISESTI

Proiectant: S.C. RED SOCKET S.R.L.

Titlu proiect: "Dezvoltarea sistemului de management local prin implementarea unor infrastructuri inteligente la nivelul comunei Timișești, Județul Neamț "

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL 1.3
AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Lucrări pe tarif de racordare stația 1	0,00	0,00	0,00
2.2	Lucrări pe tarif de racordare stația 1	0,00	0,00	0,00
2.3	Lucrări de întărire conform ATR	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform Hotărârii de Guvern nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	52.754,14	11.078,37	63.832,51
4.1.1	Stația nr. 1	16.509,04	3.466,90	19.975,94
4.1.2	Stația nr. 2	16.509,04	3.466,90	19.975,94
4.1.3	Parcaje	19.736,06	4.144,57	23.880,63
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2.380,86	499,98	2.880,84
4.2.1	Stația nr. 1	1.190,43	249,99	1.440,42
	Stația nr. 2	1.190,43	249,99	1.440,42
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	191.000,00	40.110,00	231.110,00
4.3.1	Stația nr. 1	70.000,00	14.700,00	84.700,00
	Stația nr. 2	121.000,00	25.410,00	146.410,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		246.135,00	51.688,35	297.823,35
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute(%din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4)	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2,1.3,1.4,2,3,1.1,3.1.2,3.1.3,3.2,3.3,3.5.1,3.5.2,3.5.3,3.5.4,3.5.5,3.5.6,3.7.1,3.7.2,3.8.1,3.8.2,3.8.3,4.1,4.2,4.3,4.4,4.5,4.6,5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		246.135,00	51.688,35	297.823,35
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		55.135,00	11.578,35	66.713,35

Beneficiar: COMUNA TIMISESTI, JUDETUL NEAMT

S.C. RED SOCKET S.R.L.

Data: 01.09.2025



Beneficiar: COMUNA TIMISESTI

Proiectant: S.C. RED SOCKET S.R.L.

Titlu proiect: "Dezvoltarea sistemului de management local prin implementarea unor infrastructuri inteligente la nivelul comunei Timișești, județul Neamț"

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL 11.3

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Lucrări pe tarif de racordare stația 1	2.550,00	484,50	3.034,50
2.2	Lucrări pe tarif de racordare stația 1	60.423,70	12.688,98	73.112,68
2.3	Lucrări de întărire conform ATR	75.214,37	15.795,02	91.009,39
TOTAL CAPITOLUL 2		138.188,07	28.968,49	167.156,56
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7.800,00	1.482,00	9.282,00
	3.1.1. Studii de teren	7.800,00	1.482,00	9.282,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	24.000,00	4.560,00	28.560,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	23.000,00	4.370,00	27.370,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	11.000,00	2.310,00	13.310,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	210,00	1.210,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	105,00	605,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	105,00	605,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate-conform Hotărârii de Guvern nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		52.800,00	10.452,00	63.252,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.1.1	Stația nr. 1	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Stația nr. 2	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Parcaje	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Stația nr. 1	0,00	0,00	0,00
	Stația nr. 2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Stația nr. 1	0,00	0,00	0,00
	Stația nr. 2	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.626,55	0,00	3.626,55
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	966,62	0,00	966,62
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	193,32	0,00	193,32
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	966,62	0,00	966,62
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.500,00	0,00	1.500,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute(%din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4)	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.000,00	210,00	1.210,00
TOTAL CAPITOLUL 5		4.626,55	210,00	4.836,55
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2,1.3,1.4,2,3.11,3.1.2,3.1.3,3.2,3.3,3.5.1,3.5.2,3.5.3,3.5.4,3.5.5,3. 5.6,3.7.1,3.7.2,3.8.1,3.8.2,3.8.3,4.1,4.2,4.3,4.4,4.5,4.6,5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		195.614,62	39.630,49	235.245,12
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		138.188,07	28.968,49	167.156,56

Beneficiar: COMUNA TIMISESTI, JUDETUL NEAMT

Data: 01.09.2025

S.C. RED SOCKET S.R.L.

