



PRIMARIA COMUNEI COSTEIU
COSTEIU, STR. ROZELOR, NR. 178
JUDETUL TIMIS, ROMANIA
COD POSTAL 307125
TEL. / FAX 0256/326500
E-MAIL: primaria.costeiu@yahoo.com

Nr. 6293 din 20.08.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea documentației de atribuire în vederea închirierii imobil spațiu comercial/administrativ, cu nr. CF 414248, aflat în domeniul public al Comunei Coșteiu

Doamnelor și domnilor consilieri,

Subsemnatul Carebia Petru, primar al Comunei Coșteiu, solicită Consiliului Local al Comunei Coșteiu să aprobe documentația de atribuire în vederea închirierii imobil spațiu comercial/administrativ, cu nr. CF 414248, aflat în domeniul public al Comunei Coșteiu.

Având în vedere:

- a) Prevederile art. 297, art. 333, art. 334, art. 335, art. 338 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 861, alin. (3) din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile art. 7 alin. (1) – (12) din Legea nr 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Hotărârea Consiliului Local Coșteiu nr. 43/13.06.2025 privind aprobarea rapoartelor de evaluare a imobilizărilor corporale din domeniul public/privat al Comunei Coșteiu.
- e) Raportul de Evaluare din domeniul public al Comunei Coșteiu, întocmit de către Evaluator Autorizat ing. Adrian Claudiu Chelu, Membru Titular Expert Evaluator ANEVAR-Raport de evaluare nr. 21/VZ/2025.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire în vederea închirierii imobil spațiu comercial/administrativ, cu nr. CF 414248, aflat în domeniul public al Comunei Coșteiu.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun Consiliului Local Coșteiu adoptarea proiectului în forma și conținutul prezentate în proiect.

PRIMAR,
Ec. Petru Carebia

Avizat juridic,
Av. Rusu Ana-Maria