



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.168 din 07.10.2025

privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Orașului Chișineu-Criș și a Regulamentului Local de Urbanism

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art. 46, alin. (1), alin. (1[^]3), alin. (1[^]6) și alin. (1[^]7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș nr. 90 din 28 octombrie 2015 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism Oraș Chișineu-Criș”, proiect nr. 5548/2014 cod proiect URB-14-016 elaborat de către S.C. BLOM ROMANIA S.R.L. proiectant general inițial și S.C. URBIS GEOPROIECT S.R.L. proiectant general final, beneficiar Orașul Chișineu-Criș;
- b) Dispoziția primarului nr. 235 din 11.03.2024 privind anularea procedurii de atribuire a contractului de "Actualizare PUG și transpunere în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în Orașul Chișineu-Criș, Județul Arad", ca urmare a faptului că niciun ofertant nu s-a înscris în termenul stabilit pentru depunerea ofertelor - invitație de participare SEAP nr. SCN1140595/19.02.2024;
- c) Dispoziția primarului nr. 255 din 27.03.2024 privind anularea procedurii de atribuire a contractului de "Actualizare PUG și transpunere în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în Orașul Chișineu-Criș, Județul Arad", ca urmare a faptului că niciun ofertant nu s-a înscris în termenul stabilit pentru depunerea ofertelor - invitație de participare SEAP nr. SCN1142311/13.03.2024;

Luând act de:

- a) inițiativa primarului Orașului Chișineu-Criș exprimată prin referatul de aprobare nr. 15117/07.10.2025;
- b) raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism nr. 15069/07.10.2025;
- c) avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ
adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă inițierea demersurilor de actualizare a documentației de urbanism Plan Urbanistic General al Orașului Chișineu-Criș și a Regulamentului Local de Urbanism, aprobată prin Hotărârea

Consiliului Local al Oraşului Chişineu-Criş nr. 90/28.10.2015.

Art. 2 - Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a documentaţiei de urbanism Plan Urbanistic General al Oraşului Chişineu-Criş şi a Regulamentului Local de Urbanism, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Oraşului Chişineu-Criş nr. 90/28.10.2015, până la actualizarea sau aprobarea unei noi documentaţii Plan Urbanistic General şi Regulament Local de Urbanism, fără a depăşi 10 ani de la data aprobării actualei documentaţii de urbanism de către Consiliul Local al Oraşului Chişineu-Criş, respectiv până cel târziu la data de 28.10.2035.

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul Oraşului Chişineu-Criş, prin Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului – Judeţul Arad;
- Primarului Oraşului Chişineu-Criş;
- Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului Oraşului Chişineu-Criş;
- Consiliului Judeţean Arad - Direcţia Arhitect-Şef.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAŞULUI CHIŞINEU-CRIŞ
Ovidiu-Ioan GULEŞ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAŞULUI CHIŞINEU-CRIŞ
Florentina-Simona CURTA