



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
Nr.118 din 21.08.2025
Dosar B5



RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune
nr.754/30.09.2005, încheiat cu Cabinetul Medical Individual dr.KISS Marta și
aprobarea încheierii unui nou contract de concesiune cu S.C. Dr. BORODAN Ioana
SRL**

Proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune nr.754/30.09.2005, încheiat cu Cabinetul Medical Individual dr.KISS Marta și aprobarea încheierii unui nou contract de concesiune cu S.C. Dr. BORODAN Ioana SRL inițiat de Primarul Comunei Tarcea a fost elaborată în baza prevederilor:

-Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-art.129, alin.(1), alin.(2), lit.d), alin.(7), lit.c), art.139, alin.(1), alin.(3), lit.g), art.325 alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile :

-art.14, alin.(4) și (7) din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
-art.4, lit.c), art.6 și art.7 din Ordinul nr.1322/2006 privind aprobarea normelor de stabilire a criteriilor și metodologiei de preluare a activității unui praxis existent;
-art.74, alin.(1) din Legea 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată;
-Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare;
-Ordinului comun nr.946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

Analizând :

-Contractul de concesiune nr.754/30.09.2005;
-Adresa nr.19 din 20.08.2025 a Cabinetul Medical Individual dr.KISS MARTA formulată de doamna dr.Marta KISS, prin care cu data de 01.11.2025 se renunță la contractul de concesiune nr.754/30.09.2005 ca urmare a vânzării praxisului de medicină de familie;
-Adresa nr.1 din 21.08.2025 a SC BORODAN IOANA SRL formulată de doamna dr.Ioana BORODAN, prin care se solicită concesionarea spațiului aferent cabinetului medical situat în localitatea Galoșpetreu nr.529, ca urmare a cumpărării praxisului de medicină de familie și documentele anexate:

- Contractul de vânzare-cumpărare încheiat între Cabinetul Medical Individual dr.KISS MARTA și SC BORODAN IOANA SRL, autentificat cu nr.2766 din 21.08.2025 la



Biroul Individual Notarial BARA EUGENIA LIVIA, având ca obiect vânzarea-cumpărarea, în condițiile art.5 alin.(2) lit.a) din Ordinul Ministrului Sănătății nr.1322/02.11.2006, a praxisului de medicină de familie;

- Certificatul de avizare nr.3264/08.02.2023 a cabinetului medical SC BORODAN IOANA SRL.în specialitatea medicină de familie;
 - Certificatul de înregistrare în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale la nr.327;
 - Certificatul seria B nr.2288016 de înregistrare în Registrul Comerțului;
- Cartea Funciară nr.52390 Tarcea, CF vechi nr.1433 Galoșpetreu;

Vâzând interesul public ce constă în acordarea serviciilor medicale generale pentru locuitorii Comunei Tarcea;

Constatăm că s-a impus inițierea Proiectului de Hotărâre **privind rezilierea contractului de concesiune nr.754/30.09.2005, încheiat cu Cabinetul Medical Individual dr.KISS Marta și aprobarea încheierii unui nou contract de concesiune cu S.C. Dr. BORODAN Ioana SRL** care se încadrează în prevederile legale în vigoare, drept pentru care

În temeiul prevederilor art.136 alin.(8) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.557/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

P r o p u n e m :

adoptarea hotărârii **privind rezilierea contractului de concesiune nr.754/30.09.2005, încheiat cu Cabinetul Medical Individual dr.KISS Marta și aprobarea încheierii unui nou contract de concesiune cu S.C. Dr. BORODAN Ioana SRL** în forma prezentată.

**Compartiment Financiar Contabil,
Inspector asistent,
Cerasella-Nicoletta KORODI**