ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA TARCEA
PRIMAR
Nr. 133 din 24.09.2025

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind constituirea unui număr cadastral în suprafață de 19089 mp în extravilan și înscrierea acestuia în evidențele Cărții Funciare ca proprietate publică a Comunei Tarcea

Am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pentru constituirea unui număr cadastral în suprafață de 19089 mp în extravilan și înscrierea acestuia în evidențele Cărții Funciare ca proprietate publică a Comunei Tarcea.

Terenul este înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Tarcea, la poziția nr.196, având categoria de folosință de drum agricol de exploatație, identificat pe harta 1:10000 ca DE 240 dar nu este înregistrat în Cartea Funciară.

Acest DE 240 pornește de la un canal situat la capătul străzii ”Otomani” din Galoșpetreu, trece peste un alt canal până la limita administrativ-teritorială a comunei noastre cu cea a comunei Sălacea.

Partea drumului de exploatație pentru care se propune constituirea unui număr cadastral în suprafață de 19089 mp prin prezentul proiect, este cea de la canal până la limita administrativ-teritorială a comunei noastre cu cea a comunei Sălacea.

La baza proiectului stau următoarele acte normative:
-Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare: art.27, art.41 alin.(5);
-Regulamentul din 2023 de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, aprobat cu Ordinul nr. 600/2023;
-art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.c), art.139, alin.(3) lit.g), art.286, alin.(4), art.287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
-Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Față de cele arătate mai sus;

În temeiul prevederilor art.136 alin.(8) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.557/2019 privind Codul administrativ cu modificările și compeltările ulterioare;

Supunem spre analiză şi aprobare Consiliului local al Comunei Tarcea Proiectul de hotărâre privind **constituirea unui număr cadastral în suprafață de 19089 mp în extravilan și înscrierea acestuia în evidențele Cărții Funciare ca proprietate publică a Comunei Tarcea.**

Primarul Comunei Tarcea,
Anton-Arpad VAJNA

Tarcea nr.238, cod poştal 417570, Tel: (0040)0259355807, CUI 5199045
http://www.tarcea.ro e-mail: primaria.tarcea@cjbihor.ro, primariatarcea@gmail.com, contact@tarcea.ro