ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
COMUNA TARCEA
COMPARTIMENT AGRICOL, ARHIVĂ ŞI RELAŢII CU PUBLICUL
Nr. 134 din 24.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind constituirea unui număr cadastral în suprafață de 19089 mp în extravilan și înscrierea acestuia în evidențele Cărții Funciare ca proprietate publică a Comunei Tarcea

Proiectul de Hotărâre nr.67 din 24.09.2025 privind constituirea unui număr cadastral în suprafață de 19089 mp în extravilan și înscrierea acestuia în evidențele Cărții Funciare ca proprietate publică a Comunei Tarcea este inițiat de Primarul Comunei Tarcea și are la bază următoarele acte normative:
-Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare: art.27, art.41 alin.(5);
-Regulamentul din 2023 de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, aprobat cu Ordinul nr. 600/2023;
-Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare - art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.c), art.139, alin.(3) lit.g), art.286, alin.(4), art.287 lit.b);
-Legea nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Suprafața de 19089 mp teren pentru care se dorește constituirea unui număr cadastral este parte a drumului agricol de exploatație nr.240 înscrcis în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Tarcea, la poziția nr.196 din Anexa nr.86 a Hotărârii Guvernului nr.970/2002, completată prin Hotărârea Guvernului nr. 630/2011;

Considerăm că proiectul de hotărâre îndeplineşte cerinţele de necesitate, oportunitate şi legalitate şi poate fi înaintat Consiliului Local spre aprobare conform competenţelor stabilite de lege.

Față de cele arătate mai sus,

În temeiul prevederilor art.136 alin.(8) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și compeltările ulterioare;

Propunem Consiliului local al Comunei Tarcea adoptarea Proiectului de hotărâre privind **constituirea unui număr cadastral în suprafață de 19089 mp în extravilan și înscrierea acestuia în evidențele Cărții Funciare ca proprietate publică a Comunei Tarcea.**

Referent,
Elisabeta JUHAS

Tarcea nr.238, cod poştal 417570, Tel: (0040)0259355807, CUI 5199045
http://www.tarcea.ro e-mail: primaria.tarcea@cjbihor.ro, primariatarcea@gmail.com, contact@tarcea.ro