

BENEFICIAR: COMUNA VALEA ARGOVEI

**"REABILITARE TROTUARE IN SATELE
VLADICEASCA SI VALEA ARGOVEI, COMUNA
VALEA ARGOVEI, JUDETUL CALARASI "**

DEVIZ GENERAL+CAPITOLE

PROIECT NR. 102/2025

ELABORATOR: S.C. ERICONS SERVICES S.R.L.

DEVIZIUL GENERAL
conform H.G. 907/29.11.2016, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

“Reabilitare trotuare în satele Vladiceasca și Valea Argovei, comuna Valea Argovei, județul Calarasi”

Faza de proiectare: DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENȚIE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	Construcții	0.00	0.00	0.00
2.2	Utilaje, echipamente	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚA TEHNICĂ				
3.1.	Studii	7,500.00	1,575.00	9,075.00
3.1.1.	Studii de teren	7,500.00	1,575.00	9,075.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizatii	5,800.00	1,218.00	7,018.00
3.3.	Expertiza tehnică	2,000.00	420.00	2,420.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și audit energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	18,000.00	3,780.00	21,780.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.6	Proiect tehnic și Detalii de execuție	11,000.00	2,310.00	13,310.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	3,500.00	735.00	4,235.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	500.00	105.00	605.00
3.8.2	Dirigentie de șantier	3,000.00	630.00	3,630.00
TOTAL CAPITOL 3		36,800.00	7,728.00	44,528.00
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1.	Construcții și instalații	136,547.50	28,674.98	165,222.48
4.1.1.	“Reabilitare trotuare în satele Vladiceasca și Valea Argovei, comuna Valea Argovei, județul Calarasi”	136,547.50	28,674.98	165,222.48
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		136,547.50	28,674.98	165,222.48

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de santier	682.73	143.38	826.11
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (0,5% din cap. 4.1 + 4.2 + 1.2 + 1.3) x 90%	614.46	129.04	743.50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului (0.5% din cap. 4.1 + 4.2 + 1.2 + 1.3) x 10%	68.27	14.34	82.61
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,508.17	0.00	1,508.17
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	685.81	0.00	685.81
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	136.55	0.00	136.55
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din valoarea de C+M)	685.81	0.00	685.81
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute: 5% din [Cap1.2 + Cap1.3 + Cap.2 + Cap.3 + Cap.4]	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		2,190.90	143.38	2,334.28
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1+2+3+4+5.1.1)	43,490.49	9,133.00	52,623.49
TOTAL CAPITOL 7		43,490.49	9,133.00	52,623.49
TOTAL GENERAL		219,028.89	45,679.36	264,708.25
din care: C+M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.1.4 + Cap.2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 + Cap.5.1.1)		137,161.96	28,804.02	165,965.98

Beneficiar/Investitor Primaria Valea Argovei

Intocmit, S.C. ERICONS SERVICES S.R.L.



“Reabilitare trotuare in satele Vladiceasca si Valea Argovei, comuna Valea Argovei, judetul Calarasi”

**CAPITOLUL NR.1
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI**

Nr. crt.	Denumirea capitelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1.1.	OBTINEREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.2.	AMENAJAREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.3.	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI LA STAREA INITIALA	0.00	0.00	0.00
1.4.	CHELTUIELI PENTRU RELOCARE / PROTECTIA UTILITATILOR	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00

Beneficiar/Investitor Primaria Valea Argovei

Intocmit, S.C. ERICONS SERVICES S.R.L.



“Reabilitare trotuare in satele Vladiceasca si Valea Argovei, comuna Valea Argovei, judetul Calarasi”

CAPITOLUL NR.2

CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Nr. crt.	Denumirea capitelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
2.1.	CONSTRUCTII			
2.1.1.	Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00
TOTAL 2.1.		0.00	0.00	0.00
2.2.	MONTAJ UTILAJ TEHNOLOGIC			
2.2.1.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00
TOTAL 2.2.		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00

Beneficiar/Investitor Primaria Valea Argovei

Intocmit, S.C. ERICONS SERVICES S.R.L.



**CAPITOLUL NR.3
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA**

Nr.crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fara TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
3.1.	STUDII			
3.1.1.	Studii de teren geo/topo	7,500.00	1,575.00	9,075.00
3.1.1.1	Studii de teren geo	2,500.00	525.00	3,025.00
3.1.1.2	Studii de teren topo	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.1.1.3	Studii de teren hidrogeo	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
TOTAL 3.1.		7,500.00	3,150.00	18,150.00
3.2.	DOCUMENTATII-SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII			
3.2.1.	Certificat de urbanism inclusiv prelungirea	0.00	0.00	0.00
3.2.2.	Autorizatie de constructie, reconstruire, modificare, extindere etc (inclusiv prelungirea)	0.00	0.00	0.00
3.2.3.	Avize si acorduri pentru racorduri si bransamente la retele publice	500.00	105.00	605.00
3.2.4.	Aviz si acord detinator retea de gaze	300.00	63.00	363.00
3.2.5.	Aviz si acord detinator retea de termoficare	300.00	63.00	363.00
3.2.6	Aviz si acord detinator retea de energie electrica	300.00	63.00	363.00
3.2.7.	Aviz si acord detinator retea de telefonie	300.00	63.00	363.00
3.2.8.	Aviz si acord Serviciu Salubritate	300.00	63.00	363.00
3.2.9.	Obtinerea avizului/acordului de gospodarie a apelor	300.00	63.00	363.00
3.2.10.	Obtinerea avizului Politiei Rutiere	300.00	63.00	363.00
3.2.11.	Obtinerea acordului de mediu	300.00	63.00	363.00
3.2.12.	Obtinere aviz I.S.C.	300.00	63.00	363.00
3.2.13.	Obtinerea avizului Administratiei de Drumuri Nationale	300.00	63.00	363.00
3.2.14.	Obtinere aviz Apele Romane	0.00	0.00	0.00
3.2.15.	Obtinere aviz Oficiul National de Cadastru si Publicitate Im	300.00	63.00	363.00
	Total	3,800.00	798.00	4,598.00
3.2.16.	Alte documentatii avize	2,000.00	420.00	2,420.00
TOTAL 3.2.		5,800.00	1,218.00	7,018.00
3.3.	EXPERTIZA TEHNICA			
3.3.1.	Expertiza tehnica	2,000.00	420.00	2,420.00
TOTAL 3.3.		2,000.00	420.00	2,420.00
3.4.	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDIT ENERGETIC AL CLADIRILOR			
3.4.1.	Certificarea performantei energetice si audit energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL 3.4.		0.00	0.00	0.00
3.5.	PROIECTARE			
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.6.	Proiect tehnic si Detalii de executie	11,000.00	2,309.99	13,309.99
TOTAL 3.5.		18,000.00	3,779.99	21,779.99

3.6.	ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE			
3.6.1.	Cheltuieli pentru conceperea documentatiilor pentru licitatie	0.00	0.00	0.00
3.6.2.	Cheltuieli pentru multiplicarea documentatiilor	0.00	0.00	0.00
3.6.3.	Cheltuieli privind organizarea licitatiei, cu corespondenta, telegrafic, telex, telefax	0.00	0.00	0.00
3.6.4.	Onorariile participantilor la lucrarile comisiei pentru licitati	0.00	0.00	0.00
3.6.5.	Anunturi publicitare	0.00	0.00	0.00
TOTAL 3.6.		0.00	0.00	0.00
3.7.	CONSULTANTA			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
TOTAL 3.7.		0.00	0.00	0.00
3.8.	ASISTENTA TEHNICA			
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	500.00	105.00	605.00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	250.00	52.50	302.50
3.8.1.2.	pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	250.00	52.50	302.50
3.8.2.	Dirigentie de santier	3,000.00	630.00	3,630.00
TOTAL 3.8.		3,500.00	735.00	4,235.00
TOTAL CAPITOLUL 3		36,800.00	9,302.99	53,602.99

Beneficiar/Investitor Primaria Valea Argovei

Intocmit, S.C. ERICONS SERVICES S.R.L.



“Reabilitare trotuare in satele Vladiceasca si Valea Argovei, comuna Valea Argovei, judetul Calarasi”

**CAPITOLUL NR.4
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA**

Nr. crt.	Denumirea capitelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
4.1.	CONSTRUCTII			
4.1.1.	Constructii	136,547.50	28,674.98	165,222.48
	TOTAL 4.1.	136,547.50	28,674.98	165,222.48
4.2.	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE			
4.2.1.	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.2.	0.00	0.00	0.00
4.3.	UTILAJE, ECHIPAMANTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA			
4.3.1.	Utilaje si echipamente tehnologice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.3.	0.00	0.00	0.00
4.4.	UTILAJE, ECHIPAMANTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ			
4.4.1.	Utilaje si echipamente tehnologice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.4.	0.00	0.00	0.00
4.5.	DOTARI			
4.5.1.	Dotari	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.5.	0.00	0.00	0.00
4.6.	ACTIVE NECORPORALE			
4.6.1.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.6.	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	136,547.50	28,674.98	165,222.48

Beneficiar/Investitor Primaria Valea Argovei

Intocmit, S.C. ERICONS SERVICES S.R.L.



**CAPITOLUL NR.5
ALTE CHELTUIELI**

Nr.crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
5.1.	ORGANIZARE DE SANTIER			
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (0.5% din cap. 4.1 + 4.2 + 1.2 + 1.3) x 90%	614.46	129.03	743.49
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului (0.5% din cap. 4.1 + 4.2 + 1.2 + 1.3) x 10%	68.27	14.34	82.61
	TOTAL 5.1.	682.74	143.37	826.11
5.2.	COMISIONE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI			
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	685.81	0.00	685.81
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	136.55	0.00	136.55
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0.5 %) din valoarea de C+M	685.81	0.00	685.81
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 5.2.	1,508.17	0.00	1,508.17
5.3.	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE			
5.3.1.	0% din [Cap1.2 + Cap1.3 + Cap.2 + Cap.3 + Cap.4]	0.00	0.00	0.00
	Total 5.3.	0.00	0.00	0.00
5.4.	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE			
5.4.1.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 5.4.	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	2,190.91	143.37	2,334.28

Beneficiar/Investitor Primaria Valea Argovei

Intocmit, S.C. ERICONS SERVICES S.R.L.



“Reabilitare trotuare in satele Vladiceasca si Valea Argovei, comuna Valea Argovei, judetul Calarasi”

CAPITOLUL NR. 6
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE

Nr. crt.	Denumirea capitelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00

Beneficiar/Investitor Primaria Valea Argovei

Intocmit, S.C. ERICONS SERVICES S.R.L.



“Reabilitare trotuare in satele Vladiceasca si Valea Argovei, comuna Valea Argovei, judetul Calarasi”

CAPITOLUL NR. 7
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE

Nr. crt.	Denumirea capitelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1+2+3+4+5.1.1)	43,490.49	9,133.00	52,623.49
TOTAL CAPITOLUL 7		43,490.49	9,133.00	52,623.49

Beneficiar/Investitor Primaria Valea Argovei

Intocmit, S.C. ERICONS SERVICES S.R.L.

