



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA LIEBLING
Liebling, Nr. 528, Cod poștal: 307245,
Tel: 0256/396501; Fax: 0256/396421
e-mail. contact@primarialiebling.ro

Nr.8784 din 16.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Comuna Liebling a lucrărilor de extindere rețea apă și branșament apă în satul Iosif (comuna Liebling), nr. 3, județul Timiș, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către dl Achim-Gheorghe BUGIU și trecerea acestora în domeniul public al Comunei Liebling

Având în vedere referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 67/15.10.2025 al Primarului Comunei Liebling și Proiectul de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Comuna Liebling a lucrărilor de extindere rețea apă și branșament apă în satul Iosif (comuna Liebling), nr. 3, județul Timiș, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către dl Achim-Gheorghe BUGIU și trecerea acestora în domeniul public al Comunei Liebling

În contextul dezvoltării locale atât din punct de vedere al proiectelor de interes public cât și al celor private și ținând cont de faptul că lucrările publice nu pot fi corelate cu necesitățile individuale, persoanele juridice sau fizice decid să execute pe cheltuială proprie rețele de alimentare cu apă sau canalizare, atât extinderi cât și branșamenete și racorduri. Astfel pentru a susține efortul depus de terți și pentru a facilita cetățenilor comunei accesul cât mai rapid la rețele de utilități, considerăm oportună preluarea rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare executate de terți pe domeniul public.

Lucrările au fost executate pe cheltuiala proprie a domnului Achim-Gheorghe BUGIU, în regie proprie, conform proiectului nr.76/2025 și în baza Autorizației de Construire cu nr. 12/23.06.2025 emisă de Primăria Comunei Liebling.

A fost înaintată Declarația autenticată cu nr.356/16.10.2025 de renunțare la lucrările de extindere rețea apă și branșament apă din satul Iosif (comuna Liebling), nr. 3, județul Timiș. Aceste lucrări au fost recepționate conform Procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.01/15.10.2025, privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției Extindere Rețea Apă, respectiv Centralizatorul financiar, valoarea declarată fiind de 12.250,00 lei fără TVA. Lucrările executate de către beneficiarul investiției pe domeniul public al Comunei Liebling trebuie integrate în sistemul public de alimentare cu apă, respectiv canalizare.

Conform prevederilor art. 129, alin. (2), lit. d), raportat la art. 129, alin. 7, lit. n), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, considerăm necesară propunerea de aprobare a dobândirii cu titlu gratuit a investiției de extindere rețea apă și branșament apă, din satul Iosif (comuna Liebling), nr. 3, județul Timiș în vederea includerii acestora în domeniul public al Comunei Liebling.

După acceptarea dobândirii în proprietatea publică, pentru continuarea procedurii, aceste lucrări de extindere rețea apă și branșament apă vor fi transmise spre administrare și exploatare operatorului regional al serviciilor de utilitate publică, de alimentare cu apă și canalizare, pe perioada delegării gestiunii, în baza contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.932/19.01.2010, încheiat între Primăria comunei Liebling și AQUATIM SA.

**Viceprimar,
Marius-Radu PLEȘA**

.....