



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BEREȘTI – MERIA
PRIMAR



Adresa: Comuna Berești-Meria, Str. Livezii, Nr. 10, Județul Galați, CP 807035
Tel: 0236/342418; Fax: 0236/342434
E-mail: beresti_meria@gl.e-adm.ro

Nr. 7042 din 14.10.2025

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind realizarea unor lucrări de aducere la conformitate, modernizare, reabilitare, lărgire și îmbunătățire a drumurilor existente și acordarea cu titlu gratuit a drepturilor de uz și servitute asupra unor terenuri aparținând Comunei Berești-Meria, județul Galați, către HOOPEKS INTERNATIONAL S.R.L.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 6 alin.(3) și art.30 alin.(1) lit.c) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supun, analizei și aprobării Consiliului Local al comunei Berești-Meria, proiectul de hotărâre privind realizarea unor lucrări de aducere la conformitate, modernizare, reabilitare, lărgire și îmbunătățire a drumurilor existente și acordarea cu titlu gratuit a drepturilor de uz și servitute asupra unor terenuri aparținând Comunei Berești-Meria, județul Galați, către HOOPEKS INTERNATIONAL S.R.L.

Prin Adresa FN/14.10.2025, înregistrată la sediul Primăriei Comunei Berești-Meria sub nr.7049/14.10.2025, HOOPEKS INTERNATIONAL S.R.L., identificată cu RONRCJ40/14274/2014, CUI 33883234, aflată este în cursul procedurii de obținere a autorizației de construire în vederea desfășurării în zona de activități de producere a energiei eoliene, prin instalarea și dezvoltarea unei capacități energetice localizată pe teritoriile administrative ale Berești-Meria, reprezentată de construcțiile, instalațiile, echipamentele și infrastructurile care sunt necesare sau aferente producerii energiei electrice prin utilizarea și exploatarea energiei eoliene („CEE Galați Nord”), pentru proiectele „CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI CONSTRUIRE STATII DE RACORDARE, CONSTRUIRE/REABILITARE DRUMURI/PLATFOME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE/CABLURI PENTRU RACORD INTERN SI RACORD SEN, ACTUALIZARE SI MODIFICARI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE ÎN CADRUL PROIECTULUI ”CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE” – FAZA 1 și CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI CONSTRUIRE STATII DE RACORDARE, CONSTRUIRE/REABILITARE DRUMURI/PLATFOME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE/CABLURI PENTRU RACORD INTERN SI RACORD SEN, ACTUALIZARE SI MODIFICARI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE ÎN CADRUL PROIECTULUI ”CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE” – FAZA I, Etapa: Drumuri și LES”, a solicitat emiterea unei hotărâri privind realizarea unor lucrări de aducere la conformitate, modernizare, reabilitare, lărgire și îmbunătățire a drumurilor existente și acordarea cu titlu gratuit a drepturilor de uz și servitute asupra unor terenuri aparținând Comunei Berești-Meria, județul Galați, după cum urmează:

- a) dreptul de servitute de trecere subterana pentru traseul de cablu LES de Medie Tensiune pe suprafetele de teren identificate in planurile de dezvoltare ale CEE Galati Nord;
- b) dreptul de servitute de trecere subterana pentru traseul de cablu LES/LEA de Inalta Tensiune pe suprafetele de teren identificate in planurile de dezvoltare ale CEE Galati Nord;
- c) dreptul de uz pentru executarea tuturor lucrarilor necesare realizarii sau retehnologizarii LES de Medie Tensiune, LEA/LES Înalta Tensiune, a CEE Galati Nord, precum si a racordarii acesteia la reseaua nationala de transport/distributie energie electrica, precum si dreptul de uz pentru asigurarea functionarii normale a acesteia, pentru reviziile, reparatiile si interventiile necesare, inclusiv lucrari de dezafectare, care poarta asupra terenurilor aflate in proprietatea UAT Berești-Meria si care se invecineaza cu CEE Galati Nord in conformitate cu planurile anexate la prezenta Hotărâre;
- d) dreptul de servitute de trecere de suprafata cu piciorul si autovehicule precum si dreptul de uz pentru executarea tuturor lucrarilor necesare pentru instalarea, intretinerea, reparatiile, reviziile si dezafectarea liniilor de medie tensiune, liniilor de inalta tensiune, asa cum sunt acestea prezentate in planurile de dezvoltare ale capacitatii energetice anexate la prezenta Hotărâre;
- e) dreptul de servitute de trecere de suprafata cu piciorul si autovehicule precum si dreptul de uz pentru accesul la CEE Galați Nord.

Drepturile prevazute la litere a) - e) de mai sus includ de asemenea si realizarea de catre Hoopeks International S.R.L. a unor lucrari de aducere la conformitate, modernizare, reabilitare, largire si imbunatatire a drumurilor existente care sunt necesare accesului intre, dinspre si spre elementele Centralei Electrice Eoliene si interconectarii Centralei Electrice Eoliene la LEA/LES, precum si la sistemul de distributie si de asemenea se recunoaste accesul din orice drum deschis publicului catre Centrala Electrica Eoliană.

Luând în considerare că prin Certificatele de Urbanism nr. 7/5030 din 23.04.2025 si 20/9082 din 03.09.2025, emise de catre Consiliul Judetean Galati, s-a solicitat Hotararea Consiliului Local Berești-Meria pentru reabilitarea drumurilor de interes local si constituirea unui drept de uz si servitute in vederea subtraversarii acestor drumuri cu cabluri necesare racordului intern al amplasamentelor din cadrul proiectelor menționate.

Ținând seama că lucrările de realizare și retehnologizare ale capacităților energetice (cum este si cazul CEE Galati Nord) pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public.

Compartimentul Juridic va întocmi raportul de specialitate, care va fi înaintat comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local spre avizare.

Anticipând sollicitudinea dumneavoastră, vă mulțumesc și vă rog să primiți, stimați consilieri locali, expresia întregii mele considerații!

PRIMARUL COMUNEI BEREȘTI-MERIA,
Adrian – Marian CIUCĂ