



ROMÂNIA-JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL CHIȘINEU- CRIȘ

Chișineu – Criș, str. Înfrățirii, nr. 97 Cod 315100 ;Tel.0257-350098; Fax 0257-350059
e-mail : primariachcris@yahoo.com



Nr.15939 din 14.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Chișineu-Criș nr.142 din 26.08.2025 privind prelungirea duratei de închiriere a unui teren aparținând domeniului public al orașului în suprafață de 7,5 mp situat în Chișineu-Criș str.Înfrățirii în dreptul imobilului cu nr.58, ocupat de o construcție provizorie în folosința SC JUST EVEN SRL , cu destinație comerț.

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), litera c), alin.(6) litera b) și prevederile art.139, alin.(I), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Primarul localității, domnul Guleș Ovidiu-Ioan , prezintă un referat de aprobare , din care rezultă propunerea de revocare a Hotărârii Consiliului Local Chișineu-Criș nr.142 din 26.08.2025 privind prelungirea duratei de închiriere a unui teren aparținând domeniului public al orașului în suprafață de 7,5 mp situat în Chișineu-Criș str.Înfrățirii în dreptul imobilului cu nr.58, ocupat de o construcție provizorie în folosința SC JUST EVEN SRL , cu destinație comerț.

Deoarece termenul închirierii aferent spațiului sus menționat, stabilit prin contractul de închiriere nr. 10798/24.08.2023 ,respectiv a Actului adițional nr.1/31.07.2024 , a expirat la data de 29.08.2025 iar prin Hotărârea Consiliului Local Chișineu-Criș nr.142 din 26.08.2025 s-a aprobat prelungirea duratei contractului de închiriere prin încheierea unui act adițional dar SC JUST SEVEN SRL nu s-a prezentat la semnarea Actului adițional nr.2 la contractul de închiriere și a și dezafectat spațiul pe care a fost amplasată construcția provizorie fără nici o notificare prealabilă (atașat poze) .

În condițiile arătate mai sus , Hotărârea Consiliului Local Chișineu-Criș nr.142 din 26.08.2025, privind prelungirea duratei de închiriere a unui teren aparținând domeniului public al orașului în suprafață de 7,5 mp situat în Chișineu-Criș str.Înfrățirii în dreptul imobilului cu nr.58, ocupat de o construcție provizorie în folosința SC JUST EVEN SRL , cu destinație comerț, nu mai are obiect și propunem revocarea acesteia .

Față de cele arătate mai sus propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre .

**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECTOR EXECUTIV**

BRÎNDAȘ AURELIA-MIHAELA

**SERVICIUL RESURSE UMANE,
IMPOZITE ȘI TAXE**

**ȘEF SERVICIU
BĂTRÎNUȚ LAURA**

**CONSILIER
VORENDAN ALINA**