

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : " MODERNIZARE DRUMURI SI STRAZI IN COMUNA TURENI JUDETUL CLUJ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3	Expertizare tehnică	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	550,344.10	104,565.38	654,909.48
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	390,344.10	74,165.38	464,509.48
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7	Consultanță	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.8	Asistență tehnică	195,172.05	37,082.69	232,254.74
	TOTAL CAPITOL 3	979,516.16	186,108.07	1,165,624.23
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	13,011,470.13	2,472,179.35	15,483,649.47
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	11,059,749.61	2,101,352.44	13,161,102.05
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1,951,720.52	370,826.90	2,322,547.42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		13,011,470.13	2,472,179.34	15483649.47
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	147,126.17	0.00	147,126.17
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	65,057.35	0.00	65,057.35
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	13,011.47	0.00	13,011.47
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	65,057.35	0.00	65,057.35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	4,000.00	0.00	4,000.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	650,573.51	123,608.97	774,182.48
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		847,699.68	133,108.97	980,808.65
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste		0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		14,838,685.96	2,791,396.38	17,630,082.34
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		13,061,470.13	2,481,679.34	15,543,149.47

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	17,630,082.34
buget de stat	16,954,717.60
buget local	675,364.74

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	11,059,749.61	1,951,720.52
Valoare investitie	12,612,883.07	2,225,802.89
Cost unitar aferent investiţiei	907,205.86	160,095.15
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	183,310.94	32,348.99

Data	13/10/2021
Curs Euro	4.9490
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (KM)	13.903

Beneficiar:

UAT TURENI, JUD. CLUJ



Proiectant:
SC EURODRUM COM SRL

