



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA BEREȘTI – MERIA
PRIMARIE



Adresa: Comuna Berești-Meria, Str. Livezii, Nr. 10, Județul Galați, CP 807035
Tel: 0236/342418; Fax: 0236/342434
E-mail: beresti_meria@gl.e-adm.ro

Nr. 7070 din 15.10.2025

RAPORT

la Proiectul de H.C.L. privind realizarea unor lucrări de aducere la conformitate, modernizare, reabilitare, lărgire și îmbunătățire a drumurilor existente și acordarea cu titlu gratuit a drepturilor de uz și servitute asupra unor terenuri aparținând Comunei Berești-Meria, județul Galați, către HOOPEKS INTERNATIONAL S.R.L.

Conform prevederilor art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu completările și completările ulterioare: „*Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de: rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului*”.

Prin Proiectul de hotărâre nr. 52/15.10.2025 se propune realizarea unor lucrări de aducere la conformitate, modernizare, reabilitare, lărgire și îmbunătățire a drumurilor existente și acordarea cu titlu gratuit a drepturilor de uz și servitute asupra unor terenuri aparținând Comunei Berești-Meria, județul Galați, către HOOPEKS INTERNATIONAL S.R.L.

Luând în considerare că prin Certificatele de Urbanism nr. 7/5030 din 23.04.2025 și 20/9082 din 03.09.2025, emise de către Consiliul Județean Galați, s-a solicitat Hotărârea Consiliului Local Berești-Meria pentru reabilitarea drumurilor de interes local și constituirea unui drept de uz și servitute în vederea subtraversării acestor drumuri cu cabluri necesare racordului intern al amplasamentelor din cadrul proiectelor menționate.

Prin Adresa FN/14.10.2025, înregistrată la sediul Primăriei Comunei Berești-Meria sub nr.7049/14.10.2025, HOOPEKS INTERNATIONAL S.R.L., identificată cu RONRCJ40/14274/2014, CUI 33883234, aflată este în cursul procedurii de obținere a autorizației de construire în vederea desfășurării în zona de activități de producere a energiei eoliene, prin instalarea și dezvoltarea unei capacități energetice localizată pe teritoriile administrative ale Berești-Meria, reprezentată de construcțiile, instalațiile, echipamentele și infrastructurile care sunt necesare sau aferente producerii energiei electrice prin utilizarea și exploatarea energiei eoliene („CEE Galați Nord”), pentru proiectele „CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI CONSTRUIRE STATII DE RACORDARE, CONSTRUIRE/REABILITARE DRUMURI/PLATFOME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE/CABLURI PENTRU RACORD INTERN ȘI RACORD SEN, ACTUALIZARE ȘI MODIFICARI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE ÎN CADRUL PROIECTULUI ”CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE” – FAZA 1 și

CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE ȘI CONSTRUIRE STATII DE RACORDARE, CONSTRUIRE/REABILITARE DRUMURI/PLATFORME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE/CABLURI PENTRU RACORD INTERN SI RACORD SEN, ACTUALIZARE SI MODIFICARI DE AMPLASAMENT A UNOR GENERATOARE EOLIENE ÎN CADRUL PROIECTULUI ”CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ EOLIANĂ ÎN JUDEȚUL GALAȚI, CU MAXIMUM 204 GRUPURI GENERATOARE EOLIENE” – FAZA I, Etapa: Drumuri si LES”, a solicitat emiterea unei hotărâri privind realizarea unor lucrări de aducere la conformitate, modernizare, reabilitare, lărgire și îmbunătățire a drumurilor existente și acordarea cu titlu gratuit a drepturilor de uz și servitute asupra unor terenuri aparținând Comunei Berești-Meria, județul Galați, după cum urmează:

- a) dreptul de servitute de trecere subterana pentru traseul de cablu LES de Medie Tensiune pe suprafețele de teren identificate în planurile de dezvoltare ale CEE Galati Nord;
- b) dreptul de servitute de trecere subterana pentru traseul de cablu LES/LEA de Inalta Tensiune pe suprafețele de teren identificate în planurile de dezvoltare ale CEE Galati Nord;
- c) dreptul de uz pentru executarea tuturor lucrarilor necesare realizarii sau re tehnologizarii LES de Medie Tensiune, LEA/LES Înalta Tensiune, a CEE Galati Nord, precum și a racordarii acestora la rețeaua nationala de transport/distributie energie electrica, precum și dreptul de uz pentru asigurarea functionarii normale a acestora, pentru reviziile, reparatiile și interventiile necesare, inclusiv lucrari de dezafectare, care poarta asupra terenurilor aflate în proprietatea UAT Berești-Meria și care se învecineaza cu CEE Galati Nord în conformitate cu planurile anexate la prezenta Hotărâre;
- d) dreptul de servitute de trecere de suprafata cu piciorul și autovehicule precum și dreptul de uz pentru executarea tuturor lucrarilor necesare pentru instalarea, intretinerea, reparatiile, reviziile și dezafectarea liniilor de medie tensiune, liniilor de inalta tensiune, asa cum sunt acestea prezentate în planurile de dezvoltare ale capacitatii energetice anexate la prezenta Hotărâre;
- e) dreptul de servitute de trecere de suprafata cu piciorul și autovehicule precum și dreptul de uz pentru accesul la CEE Galați Nord.

Drepturile prevazute la litere a) - e) de mai sus includ de asemenea și realizarea de către Hoopeks International S.R.L. a unor lucrari de aducere la conformitate, modernizare, reabilitare, largire și îmbunătățire a drumurilor existente care sunt necesare accesului între, dinspre și spre elementele Centralei Electrice Eoliene și interconectării Centralei Electrice Eoliene la LEA/LES, precum și la sistemul de distributie și de asemenea se recunoaste accesul din orice drum deschis publicului către Centrala Electrica Eoliană.

Imobile înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și imobile neînscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, propuse pentru reabilitare, după caz amplasare cablu:

Nr. Crt.	Carte Funciara	Denumire Drum
1	101353	DC 7
2	105332	DE 804
3	105333	DE 811/3/2
4	105334	DE 745/3
5	105335	DE 859/20/1
6	105336	DE 864
7	105337	DE 858/1
8	105344	DE 2678

9	105345	DE 2676/1
10	105348	DE 2679
11	105349	DE 2680/3
12	105354	DE 858
13	-	DE 2672
14	-	DE 1190
15	-	DE 843
16	-	DE 748
17	-	DE
18	-	DE
19	-	DE
20	-	DE
21	-	DE 508
22	-	DE 747
23	-	DE 750
24	-	DE 753
25	-	DE 768

Tronsoanele de drum propuse spre reabilitare:

UAT	DENUMIRE
BERESTI_MERIA	DE 508
BERESTI_MERIA	DE 747
BERESTI_MERIA	DE 748
BERESTI_MERIA	DE 750
BERESTI_MERIA	DE 751
BERESTI_MERIA	DE 768
BERESTI_MERIA	DE 840
BERESTI_MERIA	DE 843
BERESTI_MERIA	DE 864 NC 105336

Reglementare: art. 129, alin.(2), lit.c), alin. (6) lit.a), art. 139 alin.(3) lit.h) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 12, art.14, art.111 și ale art.113 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Analizând proiectul mai sus menționat, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Bănuc Luminița