



COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

CUI 4541270

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

Anexa nr. 1 la Proiectul de hotărâre nr. 111 din 23.10.2025

Nota privind oportunitatea și necesitatea investiției “Înființare parc de recreere în comuna Scobinți, județul Iași”

Investitia propusa vine ca raspuns firesc la nevoile actuale ale administratiei locale si ale cetatenilor comunei Scobinti, avand ca obiectiv principal infiintarea unui parc de recreere in comuna. In forma sa actuala, terenul propus pentru realizarea lucrărilor, în suprafață de 2.000 mp, se află în intravilanul comunei Scobinți și aparține domeniului privat al comunei, având destinația de arabil. Terenul alocat este liber de construcții și prezintă o formă dreptunghiulară în plan.

Necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții din comuna Scobinti vin din faptul ca aceasta se confruntă cu un deficit semnificativ de spații verzi amenajate pentru recreere și agrement, raportat la numărul de locuitori. În prezent, terenul studiat, în suprafață de 2.000 mp, are destinație agricolă și nu dispune de amenajări urbane, ceea ce limitează semnificativ posibilitățile de recreere și petrecere a timpului liber pentru comunitate.

Necesitatea investiției rezultă din:

- îmbunătățirea calității vieții populației prin crearea unui parc de recreere accesibil tuturor categoriilor de vârstă;
- asigurarea de spații publice pentru recreere, relaxare, activități fizice și socializare, adaptate nevoilor comunității rurale;
- crearea unui pol de atracție pentru comunitate care să încurajeze coeziunea socială și activitățile în aer liber;
- contribuția la sănătatea publică prin încurajarea activităților fizice în aer liber și reducerea efectelor sedentarismului;
- valorificarea unui teren comunal aflat în intravilanul comunei pentru un scop de interes public major.

Oportunitatea promovării investiției este susținută de:

- corelarea cu strategia de dezvoltare locală și comunitară a administrației comunei Scobinți;
- existența acceselor directe de pe drum comunal 145A și proximitatea drumului județean 281, asigurând accesibilitatea pentru toți locuitorii comunei;
- posibilitatea de racordare la rețelele edilitare existente în zonă (apă, energie electrică);

- impactul socio-economic pozitiv: crearea unui cadru de socializare, educare și recreere pentru toate generațiile, precum și creșterea atractivității comunei pentru tineri și familii;
- beneficiile de mediu: plantarea de arbori (pomi, conifere), arbuști ornamentali și flori perene contribuie la reducerea poluării aerului, îmbunătățirea biodiversității locale, crearea de habitate pentru polenizatori și reglarea microclimatului local;
- utilizarea de soluții durabile și ecologice: iluminat fotovoltaic, sistem de irigații automatizat cu senzori de eficiență, materiale naturale (piatră naturală, lemn tratat ecologic);
- promovarea unui model de dezvoltare verde în mediul rural, conform principiilor DNSH (Do No Significant Harm).

În concluzie, promovarea obiectivului de investiții „Înființare parc de recreere în comuna Scobinți, județul Iași” este necesară și oportună, întrucât răspunde unei nevoi reale a comunității, contribuie la dezvoltarea durabilă a comunei și aduce beneficii socio-economice și de mediu pe termen lung.

Inițiator,
Primar,
Hrițcu Gheorghe



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Rusu Cristina

