

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții "EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE, Granitului, mun Deva si str lazului, Barcea Mica"

Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
			lei	lei	lei
CAPITOLUL I - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI					
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL I			0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL II - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII					
2.1	Bransamente electrice		120.000,00	22.800,00	142.800,00
TOTAL CAPITOLUL II			120.000,00	22.800,00	142.800,00
CAPITOLUL III - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ					
3.1	Studii		2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.1	Studii de teren	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
	3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare și inginerie		59.500,00	11.305,00	70.805,00
	3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.500,00	2.375,00	14.875,00
	3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	36.000,00	6.840,00	42.840,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță		0,00	0,00	0,00
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică		26.186,94	4.975,52	31.162,46
	3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	7.138,56	1.356,33	8.494,89
	3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3.569,28	678,16	4.247,45
		3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.569,28	678,16
	3.8.2	Dirigenție de șantier	14.048,38	2.669,19	16.717,57
	3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOLUL III			88.186,94	16.755,52	104.942,46
CAPITOLUL IV - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ					
4.1	Construcții și instalații		1.147.125,00	217.953,75	1.365.078,75
	4.1.1.	Obiect 1 - instalații alimentare cu apă	357.900,00	68.001,00	425.901,00
	4.1.2.	Obiect 2 - instalații de canalizare	456.100,00	86.659,00	542.759,00
	4.1.3.	Obiect 3 - instalații electrice	105.500,00	20.045,00	125.545,00
	4.1.4.	Obiect 4 - construcții civile	0,00	0,00	0,00
	4.1.4.	Obiect 5 - sistem rutier	227.625,00	43.248,75	270.873,75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		50.000,00	9.500,00	59.500,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		80.000,00	15.200,00	95.200,00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL IV		1.277.125,00	242.653,75	1.519.778,75
CAPITOLUL V - ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier	25.542,50	4.853,08	30.395,58
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	19.156,88	3.639,81	22.796,68
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	6.385,63	1.213,27	7.598,89
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14.699,10	0,00	14.699,10
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6.681,41	0,00	6.681,41
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.336,28	0,00	1.336,28
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.681,41	0,00	6.681,41
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	143.281,19	27.223,43	170.504,62
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00
TOTAL CAPITOLUL V		191.522,79	33.596,50	225.119,30
CAPITOLUL VI - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL VI		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL VII - CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET ȘI PENTRU CONSTRUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	376.117,20	71.462,27	447.579,47
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL VII		376.117,20	71.462,27	447.579,47
TOTAL GENERAL		2.052.951,94	387.268,04	2.440.219,98
din care C+M		1.336.281,88	253.893,56	1.590.175,43

În prețuri la data de 15.07.2025; 1 euro =5,0219 lei.

Beneficiar
MUNICIPIUL DEVA

Proiectant general
SC VOROCOONSTRUCT SRL

