



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.368 din 23.10.2025

*privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2026, în vederea repartizării locuințelor sociale din Municipiul Alba Iulia*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 42, art. 43 și art. 48 din Legea nr. 114/1996-Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- b) Prevederile art. 21 din Anexa la H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

### Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr.125692/23.10.2025 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr.125782/23.10.2025 al Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia;
- c) Hotărârea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 228/16.07.2025 privind stabilirea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din municipiul Alba Iulia, pentru lista de priorități pe anul 2026;
- d) Hotărârea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 392/15.11.2024 privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și de necesitate, cu modificările și completările ulterioare și Raportul Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și de necesitate din data de 23.10.2025;

### Luând act de:

- a) Prevederile art.129(2) lit. "d" coroborat cu art.129(7) lit. "q" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

**Art.1** Aprobă lista de priorități pentru anul 2026 în vederea repartizării locuințelor sociale, disponibile de închiriat din Municipiul Alba Iulia, propusă de către Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și de necesitate, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Compartimentul Elaborare Contracte, Domeniul Public și Privat din cadrul Serviciului Contracte, Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului municipiului Alba Iulia și Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

**Art.3** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4** Hotărârea se comunică către:

- Primarul municipiului Alba Iulia;
- Instituția Prefectului - Județul Alba;
- Direcția de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia;
- Compartimentului Elaborare Contracte , Domeniul Public și Privat din cadrul Serviciului Contracte, Patrimoniu.

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA  
**Gabriel-Codru PLEȘA**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA  
**Marcel-Valerian JELER**