



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 143
Din 23.10.2025**

privind aprobarea radierii dreptului de concesiune, domnului JIEANU Marian-Sorin, deoarece a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019 având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz, situat în PUZ Sorocul Beregsău-Mare

Primarul Comunei Săcălaz, județul Timiș;

Având în vedere referatul de aprobare numărul 2790/16.10.2025 al primarului comunei Săcălaz, întocmit în conformitate cu art. 136 (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere faptul că, domnul JIEANU a renunțat la dreptul de concesiune asupra terenului înscris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. cadastral 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz;

Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019 a fost reziliat cu data de 12.11.2020, dată la care a fost înaintată către biroul juridic adresa cu nr. 23.922/23.10.2020 în vederea demarării, în instanță, a procedurii de recuperare a debitelor și accesoriilor aferente.

La data de 04.05.2022, domnul JIEANU a achitat integral debitele și accesoriile ce aveau ca obiect contractul de concesiune notat mai sus;

Având în vedere raportul înregistrat cu numărul 2805/20.10.2025 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului primarului, prin care se propune spre aprobare, radierea dreptului de concesiune notat în favoarea domnului JIEANU Marian-Sorin, deoarece a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019, având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz, situat în PUZ Sorocul Beregsău-Mare;

Văzând Extrasul de carte funciară cu nr. 422543 nr. topo 422543 Săcălaz;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1 alin. (2), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a) combinat cu alin. (3) lit. a), art. 138, art. 139, art. 140 alin. (1) - (3), art. 197, art. 198, art. 199 și art. 240 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Conform art.136 si art.139, alin.3, lit.g, din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezentul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă radierea dreptului de concesiune, domnului JIEANU Marian-Sorin, deoarece a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019 având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz, situat în PUZ Sorocul Beregsău-Mare ;

Art. 2. Se radiază dreptul de concesiune asupra terenului înscris în CF nr. 422543 Săcălaz nr. Topo 422543 în suprafață de 800 mp, notat în favoarea domnului, JIEANU Marian-Sorin;

Art. 3. Hotărârea se comunica:

- Instituției Prefectului județului Timiș;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul Comunei Săcălaz ;
- Monitorul Oficial Local;
- Persoanei în cauză;
- OCPI Timiș;
- Publică prin afișare.

Conform art.136 (4) din OUG 57/2019 actualizată, primarul trimite spre avizare comisiei:

Comisia I ☒

Comisia II ☒

Comisia III ☒

INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI SĂCĂLAZ,
Dumitru BOBOI



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ,
Cons.jr. Marioara-Simona VLAD



**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ**



REFERAT DE APROBARE NR. 2790/16.10.2025

privind aprobarea radierii dreptului de concesiune, domnului JIEANU Marian-Sorin, deoarece a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019 având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz, situat în PUZ Sorocul Beregsău-Mare

Ținând cont de art. 136 (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere faptul că dl JIEANU a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019, având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, situat în PUZ Sorocul Beregsău Mare, proprietatea privată a Comunei Săcălaz ;

Văzând extrasul de carte funciară nr. 422543 Săcălaz, nr. Topo 422543;

Ținând cont de faptul că domnul JIEANU a achitat la zi debitele și majorările aferente contractului de concesionare -Fișa client nr.52975/16.10.2025 ;

În urma radierii dreptului de concesiune asupra terenului înscris în CF nr. 422543 Săcălaz nr. Topo 422543 în suprafață de 800 mp, notat în favoarea dlui JIEANU, acest teren va fi liber de sarcini și poate face obiectul unei licitații publice în vederea concesionării sau vânzării.

Solicite aprobarea proiectului de hotărârea așa cum a fost inițiat de subsemnatul.

Primar al comunei Săcălaz
Dumitru BOBOI





**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SĂCĂLAZ**



Serviciul Urbanism, Agricol și Patrimoniu
Nr. 2805/20.10.2025

RAPORT

privind aprobarea radierii dreptului de concesiune, domnului JIEANU Marian-Sorin, deoarece a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019 având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz, situat în PUZ Sorocul Beregsău-Mare

Ținând cont de Referatul de aprobare al primarului înregistrat cu nr. 2790/16.10.2025, întocmit în conformitate cu art. 136 (8), lit. a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere faptul că dl JIEANU a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019, având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz nr. top 422543 în suprafață de 800 mp, situat în PUZ Sorocul Beregsău Mare, proprietatea privată a Comunei Săcălaz ;

Contractul de concesiune a fost reziliat cu data de 12.11.2020 ;

Văzând Fișa client nr.52975/16.10.2025 din care rezultă faptul că, domnul JIEANU a achitat integral debitele și accesoriile aferente contractului de concesiune cu numărul arătat supra ;

Văzând extrasul de carte funciară nr. 422543 Săcălaz, nr. Topo 422543;

Propun aprobarea proiectului de hotărâre așa cum a fost înaintat de către inițiator.

ÎNTOCMIT,
Inspector superior, Florentina DUMA

.....



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 422543 Sacalaz

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Timis, UAT Sacalaz, Loc. Beregsau Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	422543	800	Teren neimprejmuit; imobil inregistrat in CF sporadic 409447;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59242 / 03/03/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Sacalaz); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 422543 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 11985.	A1
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/2008 emis de Consiliul Local Sacalaz (Act de Dezmembrare Parcelare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE dezmembrare cf. HCL70/2007 , ant. Reconst. Lg 18/1991, cu nr 7681/2006,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA SACALAZ	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIULUI LOCAL SACALAZ	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
59242 / 03/03/2025		
Act Administrativ nr. 19240, din 03/09/2019 emis de Comuna Sacalaz;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe durata existentei constructiilor in favoarea, cota actuala 1/1 1) JIEANU MARIAN-SORIN	A1

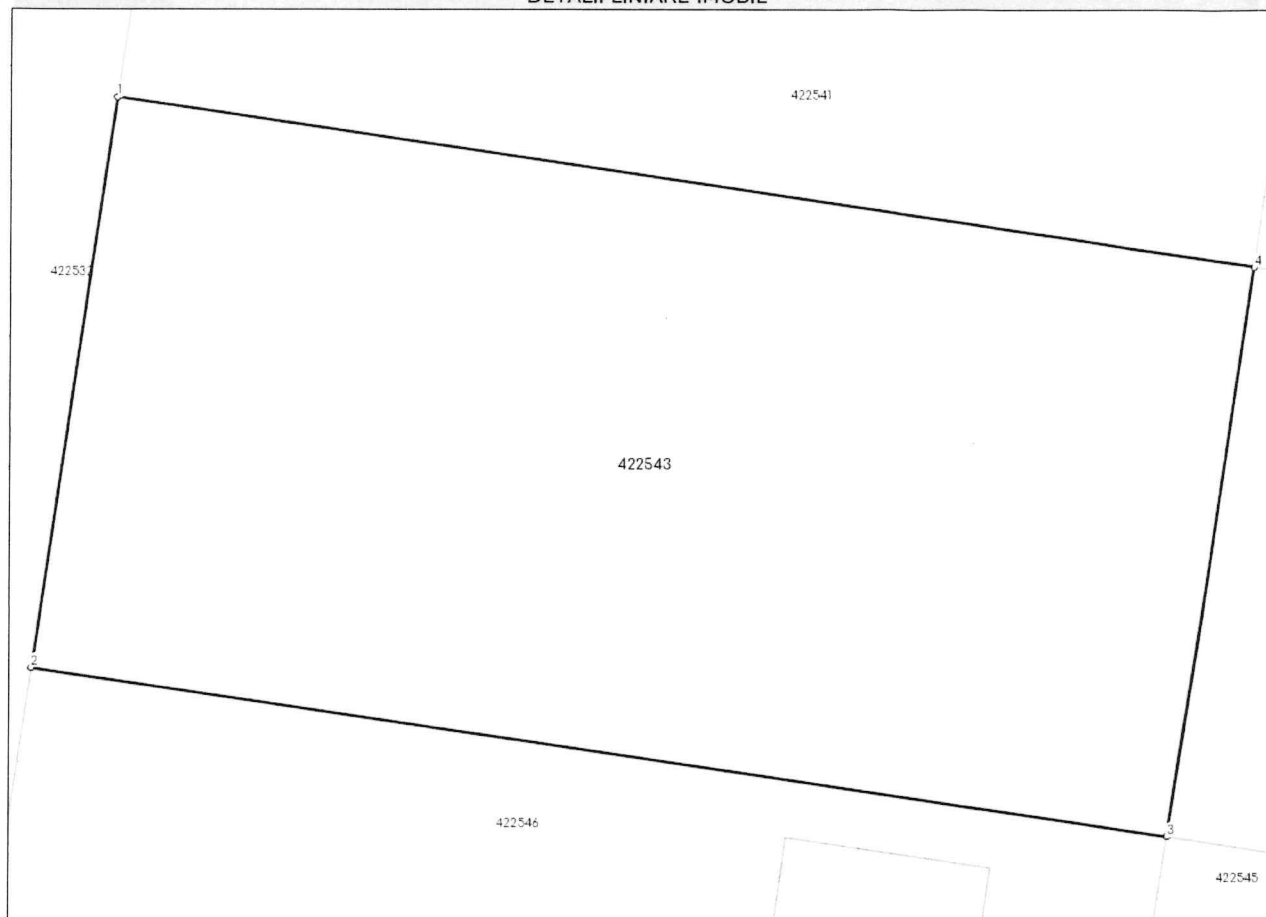
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
422543	800	imobil înscris în CF sporadic 409447;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	800	-	-	-	Teren intravilan extins

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	191.942,739 481.177,875	2	191.939,819 481.158,089	20.0
2	191.939,819 481.158,089	3	191.979,391 481.152,251	40.0
3	191.979,391 481.152,251	4	191.982,31 481.172,037	20.0
4	191.982,31 481.172,037	1	191.942,739 481.177,875	39.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

13/10/2025, 13:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

ROMÂNIA, Județul Timis
COMUNA SACALAZ
CIF 5439113, Cod SIRUTA 158573
Comuna SACALAZ Str.IV -A Nr.368
Telefon 0256367101
Fax 0256367101
Web: www.sacalaz.ro https://sacalaz.cityon.ro/
E-mail: office@sacalaz.ro

Fisa client pe contribuabil
Nr. 52975 din 16.10.2025

Optiuni selectate: NrReg=52975 DataReg=16.10.2025 DataSume=16.10.2025 TipFisa=pe contribuabili

NR. DE ROL NOMINAL UNIC: 25300, Nr. dosar contribuabili: 27300
Contribuabilul JEANU MARIAN-SORIN, CNP 1781007162178
Adresa: judetul Doji, MOTATEI, DREPTATI, Nr. 15

Data document	Tip	N. ctr./ doc.	Data scadentei	Debit		Credit		Sold		Observatii
				Total (1)	din care acc. (2)	Total (3)	din care acc. (4)	Total (1)-(3)	din care acc.(2)-(4)	
Taxa curte PF				0.00	0.00	-221.00	0.00	-221.00	0.00	
31.12.2020	DS		31.12.2020	0.00	0.00	-10.00	0.00	-10.00	0.00	LRS 2024, suprasolvire:Debit Curent in 2024 -
31.12.2021	DS		31.12.2021	0.00	0.00	-103.00	0.00	-113.00	0.00	LRS 2024, suprasolvire:Debit Curent in 2024 -
31.12.2022	DS		31.12.2022	0.00	0.00	-108.00	0.00	-221.00	0.00	LRS 2024, suprasolvire:Debit Curent in 2024 -
TOTAL				0.00	0.00	-221.00	0.00	-221.00	0.00	

Intocmit,
Marp. Mpeis F. buuc

→ contract de cucerire nr. 19,240/22.08.2019 → 12.11.2020,

→ a aditat în 04.05.2022

→ p.t. recuperare adusa în 23.922/23.10.2020.

ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.2

UAT COMUNA SĂCĂLAZ
SECRETARUL GENERAL

CĂTRE

Comisia 1

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv prevederile art. 15 alin. (1) lit. a) și ale art. 89 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local, se transmit spre avizare către Comisia 1 următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/ elaborarea unui raport	Inițiator	Data limită pentru adoptarea avizului/raportului
1	PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 143/23.10.2025 Privind aprobarea radierii dreptului de concesiune, domnului JIEANU Marian-Sorin, deoarece a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019 având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz, situat în PUZ Sorocul Beregsău-Mare	Dumitru BOBOI	

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ,
CONSILIER JURIDIC – Marioara-Simona VLAD

Notă: În varianta în care Consiliul Local alege ca mod de comunicare poșta electronică partea cu semnătura nu mai este necesară.

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL SĂCĂLAZ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.3

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Comisia 1

CĂTRE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Stimată doamnă secretar general Marioara-Simona VLAD

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv prevederile art. 15 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local, vă transmitem rezultatul dezbaterilor Comisiei 1 din cadrul ședinței din data de _____, Anexat vă comunicăm și avizele/rapoartele Comisiei 1, pentru subiectele dezbătute, respectiv:

Nr. crt.	Documentul trimis spre analiză	Numărul de înregistrare al avizului/raportului	Tipul avizului/recomandarea raportului	Amendamente
1	PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 143/23.10.2025 Privind aprobarea radierii dreptului de concesiune, domnului JIEANU Marian-Sorin, deoarece a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019 având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz, situat în PUZ Sorocul Beregsău-Mare		☐ favorabil ☐ nefavorabil	☐ DA nr. _____ ☐ NU

Președintele Comisiei,

Secretarul Comisiei,

Notă: În varianta în care Consiliul Local alege ca mod de comunicare poșta electronică partea cu semnătura nu mai este necesară.

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL SĂCĂLAZ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.4

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Comisia 1

AVIZUL

Nr. ____/_____
pentru proiectul de hotărâre nr. 143 / 23.10.2025

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Săcălaz,

Comisia 1 adoptă următorul aviz _____

Art.1 Privind aprobarea radierii dreptului de concesiune, domnului JIEANU Marian-Sorin, deoarece a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019 având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz, situat în PUZ Sorocul Beregsău-Mare, cu _____ voturi/fără amendamente.

Președintele Comisiei,

Secretarul Comisiei,

ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.2

UAT COMUNA SĂCĂLAZ
SECRETARUL GENERAL
CĂTRE

Comisia 2

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv prevederile art. 15 alin. (1) lit. a) și ale art. 89 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local, se transmit spre avizare către Comisia 2 următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/ elaborarea unui raport	Inițiator	Data limită pentru adoptarea avizului/raportului
1	PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 143/23.10.2025 Privind aprobarea radierii dreptului de concesiune, domnului JIEANU Marian-Sorin, deoarece a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019 având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz, situat în PUZ Sorocul Beregsău-Mare	Dumitru BOBOI	

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ,
CONSILIER JURIDIC – Marioara-Simona VLAD



Notă: În varianta în care Consiliul Local alege ca mod de comunicare poșta electronică partea cu semnătura nu mai este necesară.

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL SĂCĂLAZ

COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.3

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Comisia 2

CĂTRE

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Stimată doamnă secretar general Marioara-Simona VLAD

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv prevederile art. 15 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local, vă transmitem rezultatul dezbaterilor Comisiei 2 din cadrul ședinței din data de _____, Anexat vă comunicăm și avizele/rapoartele Comisiei 2, pentru subiectele dezbătute, respectiv:

Nr. crt.	Documentul trimis spre analiză	Numărul de înregistrare al avizului/raportului	Tipul avizului/recomandarea raportului	Amendamente
1	PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 143/23.10.2025 Privind aprobarea radierii dreptului de concesiune, domnului JIEANU Marian-Sorin, deoarece a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019 având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz, situat în PUZ Sorocul Beregsău-Mare		☐ favorabil ☐ nefavorabil	☐ DA nr. _____ ☐ NU

Președintele Comisiei,

Secretarul Comisiei,

Notă: În varianta în care Consiliul Local alege ca mod de comunicare poșta electronică partea cu semnătura nu mai este necesară.

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL SĂCĂLAZ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.4

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Comisia 2

AVIZUL

Nr. ____/_____
pentru proiectul de hotărâre nr. 143 / 23.10.2025

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Săcălaz,

Comisia 2 adoptă următorul aviz _____

Art.1 Privind aprobarea radierii dreptului de concesiune, domnului JIEANU Marian-Sorin, deoarece a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019 având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz, situat în PUZ Sorocul Beregsău-Mare, cu _____ voturi/fără amendamente.

Președintele Comisiei,

Secretarul Comisiei,

ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.2

UAT COMUNA SĂCĂLAZ
SECRETARUL GENERAL

CĂTRE

Comisia 3

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv prevederile art. 15 alin. (1) lit. a) și ale art. 89 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local, se transmit spre avizare către Comisia 3 următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/ elaborarea unui raport	Inițiator	Data limită pentru adoptarea avizului/raportului
1	PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 143/23.10.2025 Privind aprobarea radierii dreptului de concesiune, domnului JIEANU Marian-Sorin, deoarece a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019 având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz, situat în PUZ Sorocul Beregsău-Mare	Dumitru BOBOI	

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ,
CONSILIER JURIDIC – Marioara-Simona VLAD



Notă: În varianta în care Consiliul Local alege ca mod de comunicare poșta electronică partea cu semnătura nu mai este necesară.

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL SĂCĂLAZ

COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.3

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Comisia 3

CĂTRE

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Stimată doamnă secretar general Marioara-Simona VLAD

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv prevederile art. 15 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local, vă transmitem rezultatul dezbaterilor Comisiei 3 din cadrul ședinței din data de _____, Anexat vă comunicăm și avizele/rapoartele Comisiei 3, pentru subiectele dezbătute, respectiv:

Nr. crt.	Documentul trimis spre analiză	Numărul de înregistrare al avizului/raportului	Tipul avizului/recomandarea raportului	Amendamente
1	PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 143/23.10.2025 Privind aprobarea radierii dreptului de concesiune, domnului JIEANU Marian-Sorin, deoarece a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019 având ca obiect terenul încris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz, situat în PUZ Sorocul Beregsău-Mare		☐ favorabil ☐ nefavorabil	☐ DA nr. _____ ☐ NU

Președintele Comisiei,

Secretarul Comisiei,

Notă: În varianta în care Consiliul Local alege ca mod de comunicare poșta electronică partea cu semnătura nu mai este necesară.

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL SĂCĂLAZ
COMUNA SĂCĂLAZ

Anexa nr. 1.4

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂCĂLAZ

Comisia 3

AVIZUL

Nr. ____ / ____
pentru proiectul de hotărâre nr. 143 / 23.10.2025

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Săcălaz,

Comisia 3 adoptă următorul aviz _____

Art.1 Privind aprobarea radierii dreptului de concesiune, domnului JIEANU Marian-Sorin, deoarece a renunțat la Contractul de concesiune nr. 19240/22.08.2019 având ca obiect terenul înscris în CF nr. 422543 Săcălaz, nr. topo 422543 în suprafață de 800 mp, proprietatea Comunei Săcălaz, situat în PUZ Sorocul Beregsău-Mare, cu _____ voturi/fără amendamente.

Președintele Comisiei,

Secretarul Comisiei,
