



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI COȘTEIU
COȘTEIU, NR. 282 A
TEL/FAX 0256326500
E-mail primaria.costeiu@yahoo.com



Nr. 8838 din 16.11.2021

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Proiectul de hotărâre supus analizei Consiliului Local al Comunei Coșteiu privește aprobarea însușirii imobilelor și actualizarea suprafețelor conform documentației întocmită de S.C. PROCAD SRL.

Raportul de specialitate întocmit prezintă aspectele de ordin factic în baza cărora se justifică adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Comuna Coșteiu se află în procedura de întocmire a documentațiilor cadastrale pentru înscrierea imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Sistemul integrat de cadastru și carte funciară cuprinde evidența tehnică, economică și juridică a imobilelor din aceeași unitate administrativ – teritorială. Entitățile de bază ale acestui sistem sunt imobilul și proprietarul.

Cadastrul realizează identificarea, măsurarea, descrierea și înregistrarea imobilelor în documentele cadastrale și reprezentarea acestora pe hărți și planuri cadastrale.

Ținând cont de prevederile art.355, art. 356 alin. (2) și art. 357, alin 1, alin.3 și alin. 4 cu privire la :

Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ – teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

„(1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , am elaborat prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere cele expuse mai sus propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea însușirii imobilelor și actualizarea suprafețelor conform documentației întocmită de S.C. PROCAD SRL , Consiliului Local al Comunei Coșteiu.

PRIMAR
ec. Petru Carebia