



COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

PROIECT HOTARÂRE NR. 113/27.10.2025

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCOBINTI ,JUDETUL IASI

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului comunei Scobinți, prin care solicita aprobarea demolării construcției existente C2 - anexă amplasată în curtea Școlii din satul Bădeni, comuna Scobinți, județul Iași, identificată în cartea funciară cu nr. 66526 prin C2- construcții anexe în vederea eliberării amplasamentului pentru implementarea proiectului „ Construire teren de sport sintetic în incinta Școlii Bădeni din comuna Scobinți”, finanțat prin fonduri europene;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- Regulamentul local de urbanism aferent Planului Urbanistic General al comunei Scobinți;
- prevederile art. 129 din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea codului administrativ ;

In temeiul art.196 ,alin 1 ,lit a).din OUG nr.57/2019 ,privind aprobarea Codului administrativ;

PRIMARUL COMUNEI SCOBINȚI,JUD.IAȘI

PROPUNE :

ART.1 *Se aproba demolarea construcției existente C2 - anexă amplasată în curtea Școlii din satul Bădeni, comuna Scobinți, județul Iași, identificată în cartea funciară cu nr. 66526 prin C2- construcții anexe în vederea eliberării amplasamentului pentru implementarea proiectului „ Construire teren de sport sintetic în incinta Școlii Bădeni din comuna Scobinți”, finanțat prin fonduri europene.*

ART.2 *Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se delegă compartimentul urbanism din cadrul primăriei Scobinți.*

ART.3. Secretarul comunei Scobinți, va comunica un exemplar după prezenta primarului , un exemplar îl va face public prin afisare și un exemplar îl va transmite Prefecturii Iași – Serviciul Controlul Legalității Actelor și Contencios Administrativ.

PRIMAR : Hritcu Gheorghe



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general : R





COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

Nr.16161/27.10.2025

REFERAT

privind necesitatea demolării construcției existente C2 în vederea realizării proiectului „Construire teren de sport sintetic în incinta Școlii Bădeni din comuna Scobinți”

1. Obiectul referatului

Prezentul referat are ca scop justificarea necesității demolării construcției existente C2 - anexă amplasată în curtea Școlii din satul Bădeni, comuna Scobinți, județul Iași, identificată în cartea funciară cu nr. 66526 prin C2- construcții anexe în vederea eliberării amplasamentului pentru implementarea proiectului „Construire teren de sport sintetic în incinta Școlii Bădeni din comuna Scobinți”, finanțat prin fonduri europene.

2. Descrierea construcției existente C2

Clădirea ce urmează a fi demolată este o construcție parter, realizată din materiale tradiționale (structură de zidărie, scindură, acoperiș din azbociment), destinată inițial depozitării de lemne și amenajării grupurilor sanitare pentru cadrele didactice și elevii Școlii din satul Bădeni. În prezent, construcția nu mai este utilizată, fiind într-o stare avansată de degradare, cu infiltrații, finisaje deteriorate și elemente structurale afectate de trecerea timpului.

3. Motivele propunerii de demolare

- Școala a fost recent conectată la rețeaua de **gaze naturale**, iar sistemul de încălzire pe lemne a fost dezafectat, ceea ce face inutilă funcția de depozit de lemne.
- Grupurile sanitare au fost relocate **în interiorul clădirii principale a școlii**, modernizate și racordate la sistemul de apă și canalizare, astfel că spațiul respectiv nu mai are utilitate.
- Construcția existentă ocupă terenul destinat amenajării unui **teren multifuncțional pentru activități sportive**, prevăzut în proiectul de investiții cu finanțare europeană.
- Clădirea se află într-o stare necorespunzătoare din punct de vedere tehnic și igienico-sanitar, iar reabilitarea ei nu se justifică economic.

4. Scopul lucrărilor propuse

Prin demolarea construcției se va elibera terenul necesar realizării unui **teren multifuncțional pentru activități sportive (fotbal, baschet, handbal, volei, tenis)**, care va deservi elevii Școlii din Bădeni, dar și întreaga comunitate locală.

Investiția va contribui la dezvoltarea bazei materiale a unității de învățământ, la promovarea activităților sportive și la creșterea calității vieții locuitorilor din comuna Scobinți.

5. Baza legislativă

Prezenta propunere de demolare se întemeiază pe următoarele acte normative și reglementări tehnico-juridice:

- **Legea nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 350/2001** privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 10/1995** privind calitatea în construcții, republicată;
- **Regulamentul local de urbanism aferent Planului Urbanistic General al comunei Scobinți;**

6. Concluzii

Având în vedere cele prezentate, se consideră **oportună și necesară demolarea construcției existente** din curtea Școlii Bădeni, pentru eliberarea amplasamentului și realizarea proiectului cu fonduri europene „**Construire teren de sport sintetic în incinta Școlii Bădeni din comuna Scobinți**”.

Întocmit de:

inspector urbanism

ing. Gigi Cernescu

Semnătura: _____

Data: 27.10.2025

