



COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

PROIECT HOTARÂRE NR. 115/27.10.2025

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SCOBINTI ,JUDETUL IASI

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului comunei Scobinți, prin care solicita aprobarea privind valorificarea materialelor rezultate în urma demolării construcției anexă (magazie – șopron metalic) amplasată lângă clădirea Primăriei Scobinți,) deasemenea materialele rezultate în urma implementării proiectelor cu finanțare prin fonduri europene „Reabilitare sediul Primăriei Scobinți, județul Iași”; „Reabilitare moderată școală gimnazială Bădeni – corp C1, comuna Scobinți, județul Iași”; „Reabilitare școală generală Sticlăria – corp C1, comuna Scobinți, județul Iași”.

-proiectul de hotarare inițiat de primarul comunei Scobinți;

-Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Scobinți

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale
- H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice
- Prevederile OUG nr.57/2019 ,privind aprobarea Codului administrativ;

In temeiul art.196 ,alin 1 ,lit a).din OUG nr.57/2019 ,privind aprobarea Codului administrativ;

PRIMARUL COMUNEI SCOBINȚI,JUD.IAȘI

PROPUNE :

ART.1 *Se aproba valorificarea materialelor rezultate din :*

- demolarea construcției anexă (magazie – șopron metalic) amplasată lângă clădirea Primăriei Scobinți

- lucrări efectuate în vederea implementării proiectelor cu finanțare prin fonduri europene „Reabilitare sediul Primăriei Scobinți, județul Iași”; „Reabilitare moderată școală gimnazială Bădeni – corp C1, comuna Scobinți, județul Iași”; „Reabilitare școală generală Sticlăria – corp C1, comuna Scobinți, județul Iași”.

Art.2. Valorificarea materialelor prevăzute la art.1 se va face conform procedurii prevăzute de HG nr.841/1995- privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

ART.3 *Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se delegă compartimentul urbanism din cadrul primăriei Scobinți.*

ART.4. *Secretarul comunei Scobinți, va comunica un exemplar după prezenta primarului , un exemplar îl va face public prin afisare și un exemplar îl va transmite Prefecturii Iași – Serviciul Controlul Legalității Actelor și Contencios Administrativ.*



P : Hritcu Gheorghe

Contrasemnează cu legalitate
Secretar general administrație





COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

Cod:707445

tel./fax:0232720310

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

Nr. 15963/ 23.10.2025

REFERAT

REFERAT

privind valorificarea materialelor rezultate în urma demolării construcției anexă (magazie – șopron metalic) amplasată lângă clădirea Primăriei Scobinți

1. Date generale

În urma verificării situației existente pe amplasamentul Primăriei Comunei Scobinți, s-a constatat că în imediata vecinătate a clădirii principale se află o construcție anexă, respectiv **magazie – șopron metalic**, edificată din structură metalică și tablă zincată.

Construcția este **lipită de corpul principal al sediului Primăriei**, iar acest fapt **împiedică realizarea lucrărilor prevăzute în cadrul proiectului prin fonduri europene „Reabilitare Sediul Primăriei Scobinți, jud. Iași”**.

De asemenea, șopronul prezintă un grad ridicat de uzură fizică și nu mai corespunde din punct de vedere funcțional și estetic cu destinația zonei administrative.

Având în vedere aceste aspecte, se impune **demolarea construcției anexă** în vederea eliberării amplasamentului necesar implementării proiectului de restaurare.

2. Descrierea construcției

Construcția anexă este realizată din:

- structură metalică (stâlpi și grinzi din profile U și L);
- închideri laterale și acoperiș din tablă zincată;
- fundație simplă din beton.

Suprafața construită desfășurată este de aproximativ 200 mp.

3. Materiale rezultate în urma demolării

În urma lucrărilor de demolare vor rezulta următoarele materiale:

- profile metalice (grinzi, stâlpi,) – recuperabile;
- tablă zincată – parțial reutilizabilă;
- azbociment – parțial reutilizabil;
- deșeuri de beton și moloz – fără valoare economică.

Materialele metalice aflate în stare bună vor fi **recuperate și valorificate** prin vânzare către unități autorizate pentru colectarea deșeurilor metalice, în conformitate cu legislația în vigoare. Materialele degradate sau fără valoare economică vor fi **eliminate prin operatorul autorizat de salubritate**.

4. Propunere

Se propune:

1. Aprobarea **demolării construcției anexă (magazie – șopron metalic)** amplasată lângă clădirea Primăriei Scobinți, pentru a permite implementarea proiectului finanțat prin fonduri europene de restaurare a sediului instituției;
2. Inventarierea materialelor rezultate în urma demolării;
3. Valorificarea materialelor recuperabile, conform prevederilor **Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și H.G. nr. 841/1995 privind procedura de valorificare a bunurilor aflate în proprietatea unităților administrativ-teritoriale**;
4. Încasarea sumelor rezultate din valorificare în bugetul local al Comunei Scobinți.

5. Concluzii

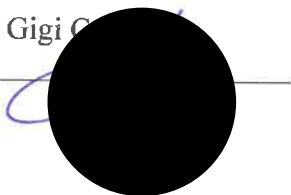
Având în vedere faptul că șopronul metalic este lipit de clădirea Primăriei Scobinți și împiedică execuția lucrărilor de restaurare finanțate prin proiect european, se impune demolarea acestuia și valorificarea materialelor rezultate, conform procedurilor legale.

Întocmit de:

inspector urbanism

Nume și prenume: Gigi C.

Semnătura:





COMUNA SCOBINȚI, JUDEȚUL IAȘI

România

tel./fax:0232720310

Cod:707445

e-mail:primaria_scobinti@yahoo.com

<http://www.primariascobinti.ro>

Nr. 16229/ 27.10.2025

REFERAT

REFERAT

privind înstrăinarea bunurilor (uși și ferestre) rezultate în urma implementării proiectelor cu finanțare prin fonduri europene „Reabilitare sediul Primăriei Scobinți, județul Iași”;
„Reabilitare moderată școală gimnazială Bădeni – corp C1, comuna Scobinți, județul Iași”;
„Reabilitare școală generală Sticlăria – corp C1, comuna Scobinți, județul Iași”.

În urma solicitării dlui Dobru-Crețu Constantin prin care solicită intrarea în posesia ușilor și ferestrelor rezultate în urma înlocuirii acestora prin implementarea proiectului finanțat prin fonduri europene „Reabilitare sediul Primăriei Scobinți, județul Iași”

În urma implementării proiectelor de reabilitare termică finanțat prin fonduri europene s-au efectuat lucrări de modernizare, reabilitare termică și înlocuire a tâmplăriei existente cu tâmplărie nouă, performantă energetic.

Ca urmare a acestor lucrări, au rezultat bunuri scoase din uz – respectiv **uși și ferestre (tâmplărie PVC)**, care nu mai pot fi utilizate în cadrul instituției, întrucât nu corespund standardelor tehnice actuale și nici cerințelor de eficiență energetică.

Având în vedere că aceste bunuri nu mai sunt de uz public și nu mai pot fi valorificate prin reutilizare în cadrul Primăriei, se propune **înstrăinarea acestora**, conform prevederilor **Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale**, ale **Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică** și **H.G. nr. 841/1995** privind procedura de scoatere din funcțiune a mijloacelor fixe și a bunurilor materiale uzate.

Propuneri:

1. Aprobarea scoaterii din funcțiune a ușilor și ferestrelor rezultate în urma lucrărilor de reabilitare.
 2. Valorificarea acestora prin **vânzare, donație** sau **casare**, conform prevederilor legale.
 3. Constituirea unei comisii de evaluare și valorificare a bunurilor.
-

Față de cele prezentate, supun aprobării Consiliului Local Scobinți proiectul de hotărâre privind înstrăinarea ușilor și ferestrelor rezultate în urma implementării proiectelor finanțate prin fonduri europene: „Reabilitare sediul Primăriei Scobinți, județul Iași”; „Reabilitare moderată școală gimnazială Bădeni – corp C1, comuna Scobinți, județul Iași”; „Reabilitare școală generală Sticlăria – corp C1, comuna Scobinți, județul Iași”

Întocmit de:

inspector urbanism

Nume și prenume: Gigi Ștefan

Semnătura:

