



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.456 din 17.10.2025

privind comasarea imobilelor înscrise în C.F. nr.81569 și C.F. nr.80842, proprietatea publică a municipiului Deva, situate în sat Archia, localitate aparținătoare municipiului Deva

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.879 alin.2 și 5 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,

Art.18 lit."e", art.127 alin.1, 128 alin.1, art.129 alin.1, art.130 alin.1 lit."b" alin.6 din Ordinul nr.600 din data de 8 februarie 2023 al Agenției Naționale pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Hotărârea Guvernului nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

Art.129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."c", alin.14, art.287 lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara nr.13378/18.03.2025, prin care s-a admis operațiunea tehnică de comasare a imobilelor cu numerele cadastrale 81569 în suprafața de 700 mp și 80842 în suprafață de 4701 mp, rezultând un singur imobil, respectiv imobilul cu numărul cadastral 81661, în suprafață de 5401 mp,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, privind comasarea imobilelor înscrise în C.F. nr.81569-Deva și nr.80842-Deva, proprietatea publică a municipiului Deva, situate în sat Archiam localitate aparținătoare municipiului Deva, județul Hunedoara,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se aprobă comasarea imobilelor înscrise în C.F. nr.81569 și C.F. nr.80842 Deva, proprietate publică a municipiului Deva, situate în Archia localitate aparținătoare municipiului Deva, județul Hunedoara.

Art.2. - Se aprobă înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara a imobilului în suprafață de 5401 mp, cu numărul cadastral 81681, proprietatea publică a municipiului Deva.

Art.3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Serviciul administrarea domeniului public și privat din cadrul Direcției administrarea domeniului public și privat.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului cadastru, fond funciar.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN