



COMUNA SĂCĂLAZ
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA
Sat Săcălaz, nr.368, tel. 0256.367.101
e-mail:office@sacalaz.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 159
Din 05.11.2025

privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici actualizati și aprobarea cheltuielilor legate de obiectivul de investitii cu titlul

„MODERNIZARE STRAZI ÎN SATELE BEREGSĂU MARE ȘI BEREGSĂU MIC, JUD. TIMIȘ-PNDL”, conform anexei nr.1 parte integranta

Primarul Comunei Săcălaz, județul Timiș,

Văzând referatul de aprobare al primarului nr.2974/05.11.2025 prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici actualizati și aprobarea cheltuielilor legate de obiectivul de investitii cu titlul

„MODERNIZARE STRAZI ÎN SATELE BEREGSĂU MARE ȘI BEREGSĂU MIC, JUD. TIMIȘ-PNDL”, conform anexei nr.1 parte integranta, și Raportul de specialitate nr.2975

/05.11.2025 cu privire la necesitatea aprobării proiectului de hotărâre;

Având în vedere:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.1 alin.(2), art.3, art.75 alin.(1) lit.g), art.87 alin.(3), art.88, art.89 alin.(6), art.90 alin.(1), art.95 alin.(2).art.96, art.98, art.104 alin.(2), art.105 alin.(1), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. „b” , alin. (4) lit.„a” si alin.(5) , art.138, art.139 alin.(3)

lit.a), art.140 alin.(1)-(3), art.196 alin.(1) lit.a), art.197, art.198 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

e) art.1, art.2 pct 18 si pct.19, art.4, art.5, art.19 alin.(1) cat si art.20 alin.(1), art.50 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificările si completările ulterioare ;

f) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată în anul 2010, cu modificările și completările ulterioare;

g) Legea achizițiilor publice nr.98/2016 privind achizițiile publice locale, cu modificarile si completările ulterioare;

h) Hotărârea Guvernului nr.395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din [Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice](#);

i) Hotărârea Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016- privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

j) art.8 din OMDRAP nr.1851/2013 privind normele metodologice ale PNDL

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. "b", art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat ulterior, se adoptă prezentul,

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „**MODERNIZARE STRAZI ÎN SATELE BEREGSĂU MARE ȘI BEREGSĂU MIC, JUD. TIMIȘ-PNDL**”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se aproba categoriile de cheltuieli din anexa nr.1, conform art.8 din OMDRAP nr.1851/2013 privind normele metodologice ale PNDL;

Art.3. Compartimentul financiar- contabil precum si celelalte compartimente de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului vor duce la îndeplinire sarcinile ce decurg din prezenta hotărâre;

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul legal la Tribunalul Timiș, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr. 554/ 2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- Compartimentelor de specialitate;
- Consiliului Județean Timiș;
- Publică prin afișare;
- Monitorul Oficial Local.

PRIMAR UATC SACALAZ,
Dumitru BOBOI



AVIZEAZA,
SECRETAR GENERAL COMUNA SĂCĂLAZ,
Cons. Jr. Marioara Simona VLAD



COMUNA SĂCĂLAZ
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA
Sat Săcălaz, nr.368, tel. 0256.367.101
e-mail:office@sacalaz.ro



REFERAT DE APROBARE NR.2974/05.11.2025

privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici actualizati și aprobarea cheltuielilor legate de obiectivul de investitii cu titlul

„MODERNIZARE STRAZI ÎN SATELE BEREGSĂU MARE ȘI BEREGSĂU MIC, JUD. TIMIȘ-PNDL”, conform anexei nr.1 parte integranta

Subsemnatul Dumitru Boboi, in calitate de Primar al comunei Sacalaz, avand in vedere prevederile:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.1 alin.(2), art.3, art.75 alin.(1) lit.g), art.87 alin.(3), art.88, art.89 alin.(6), art.90 alin.(1), art.95 alin.(2).art.96, art.98, art.104 alin.(2), art.105 alin.(1), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. „b” , alin. (4) lit.„a” si alin.(5) , art.138, art.139 alin.(3) lit.a), art.140 alin.(1)-(3), art.196 alin.(1) lit.a), art.197, art.198 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.1, art.2 pct 18 si pct.19, art.4, art.5, art.19 alin.(1) cat si art.20 alin.(1), art.50 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificările si completările ulterioare ;
- f) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată în anul 2010, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Legea achizițiilor publice nr.98/2016 privind achizițiile publice locale, cu modificarile si completările ulterioare;

h) Hotărârea Guvernului nr.395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din [Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice](#);

i) Hotărârea Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016- privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

j) art.8 din OMDRAP nr.1851/2013 privind normele metodologice ale PNDL;

Avand in vedere incheierea procedurii simplificate privind atribuirea contractului de lucrari pentru obiectivul investitional **„MODERNIZARE STRAZI ÎN SATELE BEREKSĂU MARE ȘI BEREKSĂU MIC, JUD. TIMIȘ-PNDL”**,

Tinand cont de valoarea rezultata in urma procedurii astfel initiate, se impune actualizarea indicatoriilor tehnico-economici, drept pentru care,

PROPUN:

Adoptarea proiectului de hotarare privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici actualizati și aprobarea cheltuielilor legate de obiectivul de investitii cu titlul **„MODERNIZARE STRAZI ÎN SATELE BEREKSĂU MARE ȘI BEREKSĂU MIC, JUD. TIMIȘ-PNDL”**, conform anexei nr.1 parte integranta.

PRIMAR UATC SACALAZ,
Dumitru BOBOI





COMUNA SĂCĂLAZ
JUDEȚUL TIMIȘ, ROMÂNIA
Sat Săcălaz, nr.368, tel. 0256.367.101
e-mail:office@sacalaz.ro



RAPORT DE SPECIALITATE NR.2974/05.11.2025

privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici actualizati și aprobarea cheltuielilor legate de obiectivul de investitii cu titlul

„MODERNIZARE STRAZI ÎN SATELE BEREGSĂU MARE ȘI BEREGSĂU MIC, JUD. TIMIȘ-PNDL”, conform anexei nr.1 parte integranta

Analizand temeiurile juridice ale:

- a) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.1 alin.(2), art.3, art.75 alin.(1) lit.g), art.87 alin.(3), art.88, art.89 alin.(6), art.90 alin.(1), art.95 alin.(2).art.96, art.98, art.104 alin.(2), art.105 alin.(1), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. „b” , alin. (4) lit.„a” si alin.(5) , art.138, art.139 alin.(3) lit.a), art.140 alin.(1)-(3), art.196 alin.(1) lit.a), art.197, art.198 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.1, art.2 pct 18 si pct.19, art.4, art.5, art.19 alin.(1) cat si art.20 alin.(1), art.50 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificările si completările ulterioare ;
- f) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată în anul 2010, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Legea achizițiilor publice nr.98/2016 privind achizițiile publice locale, cu modificarile si completările ulterioare;

h) Hotărârea Guvernului nr.395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din [Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice](#);

i) Hotărârea Guvernului României nr. 907 din 29 noiembrie 2016- privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

j) art.8 din OMDRAP nr.1851/2013 privind normele metodologice ale PNDL;

Tinând cont de prerogativele organului pluripersonal de a aproba documentațiile tehnico-economice pentru obiectivele de investiții de pe raza teritorială a comunei Sacalaz,

Luând în considerare valoarea ofertată și rezultata ca urmare a atribuirii contractului de lucrări pentru obiectivul investițional „**MODERNIZARE STRAZI ÎN SATELE BEREGSĂU MARE ȘI BEREGSĂU MIC, JUD. TIMIȘ-PNDL**”,

Raportat la dispozițiile art.8 din OMDRAP nr.1851/2013 privind normele metodologice ale PNDL, prin care se prevăd categoriile de cheltuieli susținute din bugetul local,

Consiliul Local al comunei Sacalaz poate adopta proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și aprobarea cheltuielilor legate de obiectivul de investiții cu titlul „**MODERNIZARE STRAZI ÎN SATELE BEREGSĂU MARE ȘI BEREGSĂU MIC, JUD. TIMIȘ-PNDL**”, conform anexei nr.1 parte integrantă.

**CONSILIER JURIDIC,
Roxana COSTACHESCU**

ANEXA 1 LA PH

DEVIZ GENERAL - REST DE EXECUTAT

MODERNIZARE STRAZI ÎN SATELE BEREĞSĂU MARE ȘI BEREĞSĂU MIC, JUD. TIMIȘ

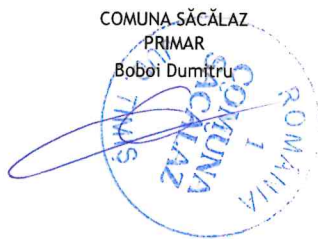
Nr.Crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Curs BNR	5.05	27/09/25
		VALOARE (fara TVA)	TVA 21%	VALOARE (incl TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Optinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR				
2.1	Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA				
3.1	Studii	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.1. Studii de teren	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor si audit de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
	3.4.1. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
	3.4.2. Audit de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	230,000.00	43,700.00	273,700.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. SF/Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	220,000.00	41,800.00	261,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	180,000.00	37,800.00	217,800.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	170,000.00	35,700.00	205,700.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	590,000.00	115,700.00	705,700.00

CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	Constructii si instalatii	15,845,180.53	3,327,487.91	19,172,668.44
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale - licente soft calculator	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		15,845,180.53	3,327,487.91	19,172,668.44
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului [0.5%]	0.00	0.00	0.00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	174,296.99	0.00	174,296.99
5.2.1	comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)	56,114.71	0.00	56,114.71
5.2.3	cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	38,956.37	0.00	38,956.37
5.2.4	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C. (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	79,225.90	0.00	79,225.90
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	174,209.84	36,584.07	210,793.91
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		348,506.83	36,584.07	385,090.89
CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7- CHELTUIELI AFERENTEMARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare per	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		16,783,687.36	3,479,771.98	20,263,459.33
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		15,845,180.53	3,327,487.91	19,172,668.44

COMUNA SĂCĂLAZ

PRIMAR

Boboi Dumitru



Intocmit

ing. Tudor Cosmin

