

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
COMUNA CIOLANESTI
CONSILIUL LOCAL CIOLANESTI
Nr.2815/28.07.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea „Proiectului Tehnic – documentație pentru realizarea procedurilor de achizitii” aferent obiectivului de investiții „REALIZARE SISTEM INTEGRAT DE COLECTARE SI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD IN COMUNA CIOLANESTI”, în vederea lansării procedurii de achiziție publică pentru execuția lucrărilor, cu clauză suspensivă

Prezentul referat susține necesitatea adoptării, în regim de urgență, a unei Hotărâri a Consiliului Local pentru aprobarea „**Proiectului Tehnic – documentație pentru realizarea procedurilor de achizitii**” pentru obiectivul de investiții „**REALIZARE SISTEM INTEGRAT DE COLECTARE SI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD IN COMUNA CIOLANESTI**”, **cerere de finanțare nr. C3I2A0123000054**, întocmită conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, în vederea lansării procedurii de achiziție publică pentru execuția lucrărilor.

Acest demers este esențial pentru asigurarea cadrului procedural și legal necesar lansării procedurii de achiziție publică pentru lucrările de execuție, respectând condițiile contractuale și prevederile legale incidente în materie de finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Investiția „Dezvoltarea infrastructurii pentru managementul gunoiului de grajd și al altor deșeuri agricole compostabile” este finanțată din fonduri europene nerambursabile, prin PNRR, în cadrul Componentei C3 – Managementul Deșeurilor. Având în vedere faptul ca toate Contractele de finanțare semnate de UAT-uri pentru acest tip de investiții, prevad obligația de a elabora Proiectul Tehnic și de a obține Autorizația de Construire în termen de doar 2 luni de la data semnării contractului. Perioada de implementare a proiectului nu poate depăși data de 30.06.2026.

La data prezentei, proiectul tehnic este elaborat în proporție de 100%, fiind deja emis certificatul de urbanism și inițiate procedurile pentru obținerea tuturor avizelor necesare (ex: studiu topografic detaliat, studiu geotehnic bazat pe condițiile locale, aviz de mediu, avize de gospodărirea apelor). Cu toate acestea, obținerea avizelor esențiale, în special de la Apele Române și Agenția Națională pentru Protecția Mediului, presupune durate administrative care, în mod obiectiv, depășesc termenul contractual de 2 luni.

Conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, proiectul tehnic nu poate fi aprobat definitiv decât ulterior emiterii Autorizației de Construire. Deși Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 31/2025 prevede simplificarea procedurilor de autorizare și emiteria autorizației de construire în condiții speciale pentru proiectele PNRR, cu posibilitatea acordului tacit în anumite cazuri, aceasta exclude explicit instituțiile cu atribuții în domeniul mediului și gospodăririi apelor.

Această excepție înseamnă că **autorizația de construire nu poate fi emisă fără obținerea prealabilă a acestor avize specifice.**

Pentru a preveni pierderea finanțării și a asigura implementarea proiectului în termenul stabilit în contract, este absolut necesară lansarea procedurii de achiziție publică pentru execuția lucrărilor. Întrucât Autorizația de Construire nu poate fi emisă în acest stadiu, propunerea vizează aprobarea „Proiectului Tehnic – documentație pentru realizarea procedurilor de achizitii” – care cuprinde toate informațiile necesare ofertării și constituie baza definitivă a listelor de lucrări și a valorii devizului general. Lansarea achiziției se va realiza cu o clauză suspensivă, conform prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prin care execuția lucrărilor va începe efectiv doar după obținerea Autorizației de Construire.

Această abordare este pe deplin justificată legal prin Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind conținutul documentațiilor tehnico-economice, Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor finanțate din fonduri externe, și Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 31/2025, privind simplificarea procedurilor de autorizare pentru proiectele PNRR.

Având în vedere cele expuse mai sus, consider oportună și necesară aprobarea „**Proiectului Tehnic – documentație pentru realizarea procedurilor de achizitii**” și solicit susținerea Consiliului Local pentru adoptarea unei hotărâri în acest sens. Această abordare permite evitarea blocajelor administrative, respectarea termenelor impuse de PNRR, cu păstrarea legalității procedurii și asumarea responsabilităților prevăzute de legislația în vigoare.



INIȚIATOR,
Primar

ICLEANU VIOREL-IONEL