

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL SECTOR 1

PROIECT

Nr. K2-328/06.11.2025

HOTARARE

privind convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposezați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legile fondului funciar, în vederea completării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 14043/28.10.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București în cuprinsul căruia se argumentează necesitatea convocării Adunării Generale a foștilor proprietari deposezați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legile fondului funciar în concordanță cu modificările legislative în materie, urmărindu-se respectarea reglementărilor prevăzute de lege, mai precis, de Legea nr. 18/1991 a fondului funciar și de Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, în vederea completării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 14044/28.10.2025 al Serviciului Reglementări Urbanistice, Cadastru și GIS;

În conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 2 alin. (1) lit. h) și ale art. 3 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. ee), art. 139 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL SECTOR 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se convoacă Adunarea Generală a foștilor proprietari deposezați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legea fondului funciar, în vederea desemnării unor reprezentanți în Subcomisia Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, în data de 9 decembrie 2025, ora 12:00.

Art.2 (1) Primarul Sectorului 1 al Municipiului București și structura Arhitect Șef prin Serviciul Reglementări Urbanistice, Cadastru și GIS vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă și Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei structurilor prevăzute la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZĂ,

conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Secretar General
MIRONA GIORGIANA MUREȘAN

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/Avizat	Data
Dan Tudor	Arhitect Șef		Avizat	
Paris Paul	Consilier Juridic		Întocmit	



Nr. 14043/28.10.2025

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposezați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legele fondului funciar, în vederea completării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

1.1 Descrierea situației actuale:

Potrivit prevederilor art.3 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, în Municipiul București, prin ordin al prefectului se pot organiza subcomisii ale sectoarelor municipiului București.

Conform art. 2 alin. (1) lit. h) din Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, din componența Subcomisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, trebuie să facă parte: „2-4 reprezentanți ai foștilor proprietari deposezați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal, în funcție de mărimea comunei, orașului sau municipiului. Pentru alegerea reprezentanților proprietarilor în comisia locală, **consiliul local convoacă o adunare a proprietarilor**, în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentului Regulament sau de la vacantarea unei poziții în comisie, adunare care va fi legal constituită dacă este prezentă majoritatea din numărul acestora.

Hotărârea privind alegerea reprezentanților proprietarilor în comisie se adoptă cu majoritatea simplă, jumătate plus unu, din numărul celor prezenți. Reprezentanții proprietarilor pot fi revocați cu respectarea procedurii de mai sus. Organizarea adunării pentru revocarea reprezentanților proprietarilor trebuie să fie solicitată, în scris, de cel puțin 25% dintre proprietari”.

Astfel, având în vedere decesul numitei Rădulescu Ioana care avea calitatea de reprezentant al proprietarilor - membru în Subcomisia Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor numită prin Ordinul Prefectului municipiului București nr. 845/23.11.2016, **este necesară convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposezați sau a moștenitorilor acestora** care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legea fondului funciar, în vederea actualizării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

Adunarea generală a foștilor proprietari deposezați sau moștenitorilor acestora se convoacă în data de **9.12.2025, ora 12:00.**



Convocarea va fi făcută prin grija **funcționarilor din cadrul Serviciului Reglementări Urbanistice, Cadastru și GIS cu atribuții în materia fondului funciar**, prin poștă cu confirmare de primire și prin afișare la sediul instituției.

În acest sens se impune promovarea proiectului de hotărâre ce va fi supus aprobării Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București privind convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposedați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legile fondului funciar, în vederea completării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

1.2 Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă, rațiunile care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și, după caz, scopul urmărit.

Prevederile art.3 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, în Municipiul București, prin ordin al prefectului se pot organiza subcomisii ale sectoarelor municipiului București.

De asemenea, numita Rădulescu Ioana avea calitatea de reprezentant al proprietarilor - membru în Subcomisia Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor numită încă de la nivelul anului 2016, prin Ordinul Prefectului Municipiului București nr. 845/23.11.2016, membru și în baza numirilor ulterioare, decedată potrivit Certificatului de Deces Seria D.11 nr. 801293, astfel Subcomisia Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor se află în imposibilitatea de a-și desfășura activitatea, nefiind legal constituită.

Așadar, în vederea îndeplinirii obligațiilor autorităților administrației publice locale de la nivelul Sectorului 1 al Municipiului București, mai precis, Subcomisia Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de a analiza și soluționa cererile depuse în temeiul legilor fondului funciar, rezultă că **este necesară convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposedați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legile fondului funciar, în vederea completării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.**

1.3 Principiile de bază și finalitatea:

a) **principiul legalității actelor**, consacrat de art. 80 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, în sensul în care actele autorităților administrației publice locale se adoptă sau se emit pentru reglementarea unor activități de interes local, în limitele stabilite prin constituție și prin lege și numai în domeniile în care acestea au atribuții legale;

b) **principiul subordonării față de actele de nivel superior**, consacrat de art.81 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, în sensul în care la elaborarea proiectelor de hotărâri



se va avea în vedere caracterul lor de acte subordonate legilor, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului și altor acte de nivel superior ;

c) **principiul satisfacerii interesului public**, consacrat de art.10 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, potrivit căruia autoritățile și instituțiile administrației publice, precum și personalul din cadrul acestora au obligația de a urmări satisfacerea interesului public înaintea celui individual sau de grup;

d) **principiul adaptabilității**, consacrat de art.13 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, potrivit căruia, autoritățile și instituțiile administrației publice au obligația de a satisface nevoile societății.

1.4 Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării: prin convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposezați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legile fondului funciar, de către Consiliul Local al Sectorului 1 al Municipiului București se urmărește respectarea reglementărilor prevăzute de lege, mai precis de Legea nr. 18/1991 a fondului funciar și de Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, în vederea completării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

1.5 Etapele parcurse în pregătirea proiectului.

- Analiza cadrului legal;

1.6 Schimbări preconizate:

Pe termen mediu și lung măsurile vizează eficiența și eficacitatea modului de a analiza și soluționa cererile depuse în temeiul legilor fondului funciar.

1.7 Impactul economic, social.

A. Impactul economic: proiectul nu este generator de venituri și cheltuieli, în mod direct, la data prezentei.

B. Impactul social: prin convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposezați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal, locuitorii Sectorului 1 al Municipiului București care au depus cerere în baza Legii nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare beneficiază de soluționarea cererilor de către Subcomisia Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

1.8 Impactul financiar asupra bugetului

- nu este cazul în această fază a proiectului

1.9 Efectele proiectului de hotărâre asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare

-nu este cazul

1.10 Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

- nu este cazul

1.11 Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act administrativ

- nu este cazul



1.12 Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Se realizează la nivelul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1, utilizând resursele umane și materiale ale instituției.

1.13 Temeiul legal care stă la baza adoptării:

1. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

3. Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

4. Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor din 04.08.2005 aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005;

5. Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare.

*Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art.136 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1, **Proiectul de hotărâre privind convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposezați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legile fondului funciar, în vederea completării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.***



Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/Avizat	Data
Dan Tudor	Arhitect Șef		Avizat	
Paris Paul	Consilier Juridic		Întocmit	



Nr. 14044/28.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

**pentru proiectul de hotărâre privind convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari
deposedați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de
legile fondului funciar, în vederea completării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al
Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor**

Luând în considerare Referatul de aprobare nr. 14043/28.10.2025 și Proiectul de hotărâre privind convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposedați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legile fondului funciar, în vederea completării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, în baza competențelor deținute am întocmit prezentul Raport de Specialitate, după cum urmează:

Potrivit prevederilor art.3 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, în Municipiul București, prin ordin al prefectului se pot organiza subcomisii ale sectoarelor municipiului București.

Conform art. 2 alin. (1) lit. h) din Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, din componența Subcomisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, trebuie să facă parte: *„2-4 reprezentanți ai foștilor proprietari deposedați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal, în funcție de mărimea comunei, orașului sau municipiului. Pentru alegerea reprezentanților proprietarilor în comisia locală, **consiliul local convoacă o adunare a proprietarilor**, în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentului Regulament sau de la vacantarea unei poziții în comisie, adunare care va fi legal constituită dacă este prezentă majoritatea din numărul acestora.*

Hotărârea privind alegerea reprezentanților proprietarilor în comisie se adoptă cu majoritatea simplă, jumătate plus unu, din numărul celor prezenți. Reprezentanții proprietarilor pot fi revocați cu



respectarea procedurii de mai sus. Organizarea adunării pentru revocarea reprezentanților proprietarilor trebuie să fie solicitată, în scris, de cel puțin 25% dintre proprietari”.

Astfel, având în vedere decesul numitei Rădulescu Ioana care avea calitatea de reprezentant al proprietarilor - membru în Subcomisia Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor numită încă de la nivelul anului 2016, prin Ordinul Prefectului municipiului București nr. 845/23.11.2016, **este necesară convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposedați sau a moștenitorilor acestora** care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legile fondului funciar, în vederea actualizării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

Adunarea generală a foștilor proprietari deposedați sau moștenitorilor acestora se convoacă **în data de 9.12.2025, ora 12:00.**

Convocarea va fi făcută prin grija **funcționarilor din cadrul Serviciului Reglementări Urbanistice, Cadastru și GIS cu atribuții în materia fondului funciar**, prin poștă cu confirmare de primire și prin afișare la sediul instituției.

Așadar, în vederea îndeplinirii obligațiilor autorităților administrației publice locale de la nivelul Sectorului 1 al Municipiului București, mai precis, Subcomisia Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de a analiza și soluționa cererile depuse în temeiul legilor fondului funciar, rezultă că **este necesară convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposedați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legile fondului funciar, în vederea completării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.**

Având în vedere cele mai sus menționate, analizând toate documentele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Reglementări Urbanistice, Cadastru și GIS, în baza competențelor deținute, **PROPUNE** spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de Hotărâre **privind convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposedați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legile fondului funciar, în vederea**



completării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

Anexăm prezentului Raport, în copie, următoarele:

- Extras din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor din 04.08.2005 aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005;
- Certificat de Deces Seria D.11 nr. 801293;
- Ordinul Prefectului Municipiului București nr. 845/23.11.2016.

Arhitect Șef.

Dan Tudor

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/Avizat	Data
Paul Paris	Consilier Juridic		Întocmit	

11/11/11

Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor din 04.08.2005

Parte integrantă din [Hotărâre 890/2005](#)

În vigoare de la 11 august 2005

Consolidarea din data de **28 octombrie 2025** are la bază [publicarea din Monitorul Oficial, Partea I nr. 732 din 11 august 2005](#)

Include modificările aduse prin următoarele acte: HG [1120/2005](#); HG [1832/2005](#); L [71/2010](#); HG [401/2013](#); HG [167/2023](#).

Ultimul amendament în 02 martie 2023.

CAPITOLUL I Constituirea comisiilor

Art. 1. - În scopul stabilirii dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere în condițiile Legii fondului funciar [nr. 18/1991](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii [nr. 1/2000](#), cu modificările și completările ulterioare, comisiile constituite în baza [art. 12](#) din Legea nr. 18/1991, republicată, se compun și funcționează conform prezentului regulament.

Art. 2. - (1) Comisiile comunale, orașenești sau municipale se constituie prin ordin al prefectului și sunt formate din:

- a) primar - președintele comisiei;
- b) viceprimarul, iar în cazul municipiilor reședință de județ, viceprimarul desemnat de consiliul local;
- c) secretarul unității administrativ-teritoriale - secretarul comisiei;
- d) un specialist în măsurători topografice, cadastru agricol, organizarea teritoriului, îmbunătățiri funciare sau un specialist în cadastru general, de regulă din cadrul serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură;
- e) un inginer agronom sau horticul din cadrul centrului agricol, al oficiului de consultanță agricolă sau din aparatul de specialitate al consiliului local;
- f) un jurist din sistemul de organizare a agriculturii și dezvoltării rurale sau din aparatul de specialitate al instituției prefectului ori al autorităților administrației publice locale;
- g) șeful ocolului silvic ori împuternicitul acestuia;
- h) 2-4 reprezentanți ai foștilor proprietari deposedați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal, în funcție de mărimea comunei, orașului sau municipiului. Pentru alegerea reprezentanților proprietarilor în comisia locală, consiliul local convoacă o adunare a proprietarilor, în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentului Regulament sau de la vacantarea unei poziții în comisie, adunare care va fi legal constituită dacă este prezentă majoritatea din numărul acestora. Hotărârea privind alegerea reprezentanților proprietarilor în comisie se adoptă cu majoritatea simplă, jumătate plus unu, din numărul celor prezenți. Reprezentanții proprietarilor pot fi revocați cu respectarea procedurii de mai sus. Organizarea adunării pentru revocarea reprezentanților proprietarilor trebuie să fie solicitată, în scris, de cel puțin 25% dintre proprietari.**

(2) Desemnarea specialiștilor și a reprezentanților menționați mai sus se face de conducerea unităților de care

aceștia aparțin și se comunică în scris instituției prefectului.

(3) Când situația impune anumite clarificări, la lucrările comisiei locale sunt invitate și alte persoane fizice sau reprezentanții unor persoane juridice interesate în acțiunea de retrocedare a terenurilor.

(4) Conducerea și coordonarea comisiei comunale, orășenești sau municipale se asigură de către primar. În cazul în care primarul este în imposibilitate de a-și exercita atribuțiile stabilite de prevederile legale și prin prezentul regulament ca urmare a situațiilor de boală, demisie sau suspendare, viceprimarul, membru în comisie, preia prerogativele acestuia. Comisia locală va stabili în prima sa ședință în plen programul de lucru, astfel încât acțiunea să se desfășoare și să se încheie în termenul prevăzut de lege.

(5) Comisiile comunale, orășenești sau municipale vor funcționa sub îndrumarea și controlul comisiei județene, respectiv a municipiului București, precum și a Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților.

Art. 3. - În Municipiul București, prin ordin al prefectului se pot organiza subcomisii ale sectoarelor municipiului București, în componența prevăzută la [art. 2](#), care îndeplinesc atribuțiile prevăzute la [art. 5](#).

Art. 4. - (1) Comisia județeană sau a Municipiului București este numită prin ordin al prefectului și va avea următoarea componență:

- a) prefectul - președintele comisiei;
- b) subprefectul desemnat de prefect - în caz de indisponibilitate determinată de boală, demisie sau suspendare a prefectului preia prerogativele acestuia;
- c) secretarul general al instituției prefectului - secretarul comisiei;
- d) directorul direcției de contencios administrativ și controlul legalității;
- e) directorul oficiului județean de cadastru și publicitate imobiliară;

04/10/2005 - litera a fost modificată prin Hotărâre [1120/2005](#)

e¹) directorul executiv al direcției pentru agricultură și dezvoltare rurală județeană sau a municipiului București;

04/10/2005 - litera a fost introdusă prin Hotărâre [1120/2005](#).

- f) reprezentantul teritorial al Agenției Domeniilor Statului;
- g) directorul sucursalei teritoriale a Administrației Naționale "Îmbunătățiri Funciare" - R.A.;
- h) un reprezentant desemnat de consiliul județean respectiv al Municipiului București;
- i) inspectorul-șef al inspectoratului silvic teritorial sau împuternicitul acestuia;
- j) directorul direcției silvice din cadrul Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva sau împuternicitul acestuia;
- k) un reprezentant al Asociației Proprietarilor de Păduri din România;
- l) un reprezentant al Asociației Administratorilor de Păduri;
- m) un reprezentant al asociațiilor proprietarilor de terenuri agricole legal constituite;
- n) un reprezentant al unității de cercetare-dezvoltare, desemnat de către Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești», dacă este cazul.

24/04/2010 - litera a fost introdusă prin Lege [71/2010](#).

(2) În vederea sprijinirii comisiei județene pentru îndeplinirea atribuțiilor ce îi revin, prin ordin al prefectului se constituie un colectiv de lucru compus din specialiști, delegați pe toată durata funcționării comisiei de către conducătorii instituțiilor, agenților economici sau asociațiilor prevăzuți la [alin. \(1\)](#).

CAPITOLUL II

Atribuțiile comisiilor

Art. 5. - Comisiile comunale, orășenești sau municipale au următoarele atribuții principale:

- a) preiau și analizează cererile depuse în conformitate cu prevederile legii, pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, cu excepția celor formulate de comune, orașe sau municipii;

- b) verifică în mod riguros îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 9 alin. (4) și (5) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și la art. 6 din Legea nr. 1/2000, cu modificările ulterioare, solicitând în acest scop toate relațiile și datele necesare;
- c) stabilesc mărimea și amplasamentul suprafeței de teren, pentru care se reconstituie dreptul de proprietate sau care se atribuie potrivit legii, propune alte amplasamente și consemnează în scris acceptul fostului proprietar sau al moștenitorilor acestuia pentru punerea în posesie pe alt amplasament când vechiul amplasament este atribuit în mod legal altor persoane;
- d) completează, în urma verificărilor efectuate, anexele la prezentul regulament cu persoanele fizice și juridice îndreptățite;
- e) primesc și transmit comisiei județene contestațiile formulate de persoanele interesate;
- f) întocmesc situații definitive, potrivit competențelor ce le revin, privind persoanele fizice și juridice îndreptățite să li se atribuie teren, cu suprafața și amplasamentele stabilite, conform planului de delimitare și parcelare întocmit;
- g) întocmesc situații cu titlurile de proprietate eliberate în condițiile art. 27 alin. (2²) din legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și în cazurile în care proprietarii renunță la titlul de proprietate pentru intrarea în legalitate și înaintează comisiei județene propuneri de revocare a acestor titluri;
- h) înaintează și prezintă spre aprobare și validare comisiei județene situațiile definitive, împreună cu documentația necesară, precum și divergențele produse și consemnate la nivelul acestor comisii;
- i) pun în posesie, prin delimitare în teren, persoanele îndreptățite să primească terenul, completează fișele de punere în posesie a acestora, după validarea de către comisia județeană a propunerilor făcute, și le înmânează titlurile de proprietate, potrivit competențelor ce le revin;
- j) analizează lunar evoluția cauzelor în justiție în care comisia locală este parte și în funcție de această hotărâște și propune organului competent poziția procesuală pentru termenele următoare;
- k) sesizează organele competente pentru sancționarea membrilor comisiei, când este cazul;
- l) identifică terenurile atribuite ilegal și sesizează primarul, care înaintează sub semnătură acțiuni în constatarea nulității absolute pentru cazurile prevăzute la art. III din Legea nr. 169/1997 cu modificările și completările ulterioare;
- m) exercită orice alte atribuții ce le revin potrivit prevederilor legale și prezentului regulament.

Art. 6. - Comisiile județene și a municipiului București au următoarele atribuții principale:

- a) organizează instruirea comisiilor comunale, orășenești și municipale și asigură distribuirea legilor, a prezentului regulament, a hărților și planurilor la zi, precum și a altor materiale necesare pentru desfășurarea în bune condiții a activității acestora;
- b) asigură îndrumarea și controlul comisiilor comunale, orășenești și municipale prin desemnarea pe comune, orașe și municipii a membrilor din comisia județeană;
- c) verifică legalitatea propunerilor înaintate de comisiile comunale, orășenești și municipale, în special existența actelor doveditoare, relevanța, verosimilitatea, autenticitatea și conclundența acestora;
- d) soluționează contestațiile formulate împotriva măsurilor stabilite de comisiile locale;
- e) validează sau invalidează propunerile comisiilor comunale, orășenești sau municipale, împreună cu proiectele de delimitare și parcelare;
- f) emit titlurile de proprietate pentru cererile validate;
- g) soluționează cererile de reconstituire a dreptului de proprietate a comunelor, orașelor și municipiilor pentru terenurile forestiere;
- h) analizează propunerile comisiilor locale de revocare a titlurilor de proprietate eliberate în condițiile art. 27 alin. (2²) din legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, verifică temeinicia acestor propuneri și hotărăsc în consecință;

- i) identifică terenurile atribuite ilegal și sesizează prefectul, care va promova acțiuni în constatarea nulității absolute pentru cazurile prevăzute la [art. III](#) din Legea nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare;
- j) analizează lunar evoluția cauzelor injustiție în care comisia județeană respective comisia Municipiului București este parte și decide asupra măsurilor ce trebuie luate;
- k) atribuie și dispun delimitarea în teren, completarea proceselor-verbale de punere în posesie a comunelor, orașelor și municipiilor pentru terenurile forestiere proprietate publică ce le revin;
- l) preiau și analizează cererile depuse în conformitate cu prevederile legii, pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere în cazul persoanelor care solicită reconstituirea dreptului de proprietate privată pe raza teritorială a mai multor localități din județ; în aceste cazuri comisia județeană va îndeplini, în mod corespunzător, și atribuțiile prevăzute la literele b), c), d) și h) de mai sus;
- m) exercită orice alte atribuții ce le revin potrivit prevederilor legale și prezentului regulament.

CAPITOLUL III

Funcționarea comisiilor

Art. 7. - (1) Comisiile comunale, orășenești sau municipale își desfășoară activitatea în plen, în prezența majorității membrilor acestora, cu prezența obligatorie a primarului sau, după caz, a viceprimarului.

(2) Lucrările de secretariat ale comisiei locale se asigură de secretarul unității administrativ-teritoriale.

(3) Fiecare membru are un singur vot. În caz de paritate de voturi, votul președintelui decide.

Art. 8. - (1) Comisiile județene sau a Municipiului București își desfășoară activitatea în prezența majorității membrilor acestora.

(2) Hotărârile comisiilor județene sau a municipiului București și ale celor comunale, orășenești sau municipale se adoptă cu votul majorității membrilor lor și se consemnează într-un proces-verbal semnat de toți participanții.

(3) Pentru adoptarea hotărârilor comisiile vor solicita prezentarea tuturor actelor necesare și vor lua act de recunoașterea reciprocă a limitelor proprietății de către vecini.

(4) Fiecare membru are un singur vot. În caz de paritate de voturi, votul președintelui decide.

CAPITOLUL IV

Stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor

Art. 9. - (1) Lucrările privind stabilirea dreptului de proprietate pentru foștii membri ai cooperativelor agricole de producție și pentru celelalte persoane prevăzute de lege se desfășoară de comisiile comunale, orășenești sau municipale, după caz, luându-se în considerare suprafața terenurilor aduse în cooperative, preluate de acestea în baza unor legi speciale, sau în orice alt mod de la membrii cooperatori. Suprafața adusă în cooperativă este cea care rezultă din actele de proprietate, cartea funciară, cadastru, cererile de înscriere în cooperativă, registrul agricol de la data intrării în cooperativă, evidențele cooperativei sau din orice alte probe, inclusiv declarații ale martorilor.

(2) În baza prevederilor [art. 23](#) și [24](#) din Legea [nr. 18/1991](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, terenurile atribuite din intravilanul localităților pentru construcția de locuințe și anexe gospodărești, se înscriu în proprietatea deținătorilor actuali, în limita suprafețelor primite în acest scop de la fostele cooperative agricole de producție sau de la fostele consilii populare.

(3) Foștii proprietari sau moștenitorii acestora vor fi compensați cu o suprafață de teren echivalentă valoric din terenurile intravilane sau, în lipsă, extravilane, ce au aparținut deținătorilor prevăzuți la [alin. \(1\)](#) sau ascendenților acestora, din rezerva comisiei locale sau, după caz, din terenul proprietate privată a comunei, orașului sau a municipiului, acceptată de foștii proprietari sau de moștenitorii acestora.

ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA
CERTIFICAT DE DECES

CERTIFICAT DE DÉCÈS/DEATH CERTIFICATE

Seria D.11 Nr. 801293
Série/Series No./No.

DATE PRIVIND DECEDATUL

Données concernant le décès/
Data concerning the deceased

Cod Numeric Personal

Numéro personnel/Personal number

S A A L L Z Z N N N N

Numele de familie Nom/Surname					
Prenumele Prénom/First name					
Sexul Sexe/Sex	FEMININ	Data nașterii Date de naissance/Date of birth	Anul/Année/Year	Luna/Mois/Month	Ziua/Jour/Day
Locul nașterii Lieu de naissance/Place of birth		Localitatea/Localité/Place		Județul/Département/County	
		BUCUREȘTI		SECTORUL 1	
Domiciliul Domicile/Dwelling		Localitatea/Localité/Place (str. și nr. în completare)		Județul/Département/County	
				SECTORUL 1	
Data decesului Date du décès/Date of death		Locul decesului Lieu du décès/Place of death			
AN 2021	LM 07	ZI 05	Localitatea/Localité/Place		Județul/Département/County
			BUCUREȘTI		SECTORUL 1

DATE PRIVIND PĂRINȚII

/ Données concernant les parents/ Data concerning the parents

TĂTĂ Père/Father	Numele de familie Nom/Surname	
	Prenumele Prénom/First name	
MAMĂ Mère/Mother	Numele de familie Nom/Surname	
	Prenumele Prénom/First name	

Act de deces nr.

Acte de décès no./

Death document no.

Înregistrat la

enregistré à/

registered at

Mențiuni

Mentions/Mentions

4096

din

BUCUREȘTI - SECTORUL 1

(Localitatea/Ambasada/Consulatului)

(Localité/Ambassade/Consulate/Place/Embassy/Consulate)

(Județul/Département/County)



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

Ser
Sign

etel Mariana

Onifer de stare civilă

Eliberat de

Delivré par/issued by

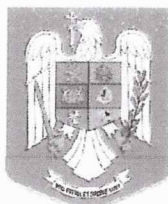
Data

Date/Date

20210706

A A A A L L Z

GUVERNUL ROMÂNIEI



Instituția Prefectului Municipiului București

ORDIN nr. 845 din 23.11.2016

privind componența Subcomisiei sectorului 1 al municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Prefectul municipiului București,

Având în vedere adresa Primăriei sectorului 1 al municipiului București nr. 42680/22.11.2016, înregistrată la Instituția Prefectului Municipiului București sub nr. 23279/22.11.2016, prin care a fost înaintată noua componență a Subcomisiei sectorului 1 al municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor,

Nota de fundamentare a Serviciului pentru aplicarea legilor cu caracter reparatoriu din data de 23.11.2016.

În baza dispozițiilor art. 12 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 2 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 26 alin. (1) din Legea nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Emite prezentul

ORDIN:

Art. 1. – Începând cu data prezentului ordin, se modifică componența Subcomisiei sectorului 1 al municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, conform anexei.

Art. 2. – Anexa face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 3. – Începând cu data prezentului ordin, Ordinul prefectului municipiului București nr. 484/29.09.2015 își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. – Prezentul ordin se comunică persoanelor interesate prin grija Serviciului pentru aplicarea legilor cu caracter reparatoriu.

PREFECT

PAUL-NICOLAE PETROVAN

CONF
SUI
CORN

ÎNNEAZĂ
R. ECT
U/ STEA

Subcomisiei sectorului 1 al municipiului București
pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Președinte	Daniel Tudorache, primar
Membru	Daniela Popa, viceprimar
Secretar subcomisie	Mirona-Giorgiana Mureșan, secretar sector 3
Membru	Mădălina – Veronica Haidemak, Director Cadastru, Fond Funciar
Membru	Mariana Tudor, Reprezentant Registru agricol
Membru	Raluca – Melania Vișan, Inspector specialitate cadastru
Membru	Mugurel Ghinescu, Șef Ocol Silvic București
Membru	Constantin Aurel, reprezentant proprietari
Membru	Rădulescu Ioana, reprezentant proprietari





K2- 328

Nr. M/9748/12.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de HOTARARE privind convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposezați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legile fondului funciar, în vederea completării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

1.Descrierea situației actuale:

Potrivit prevederilor art.3 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, în Municipiul București, prin ordin al prefectului se pot organiza subcomisii ale sectoarelor municipiului București.

Conform art. 2 alin. (1) lit. h) din Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, din componența Subcomisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, trebuie să facă parte: „2-4 reprezentanți ai foștilor proprietari deposezați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal, în funcție de mărimea comunei, orașului sau municipiului. Pentru alegerea reprezentanților proprietarilor în comisia locală, **consiliul local convoacă o adunare a proprietarilor**, în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentului Regulament sau de la vacantarea unei poziții în comisie, adunare care va fi legal constituită dacă este prezentă majoritatea din numărul acestora.

Hotărârea privind alegerea reprezentanților proprietarilor în comisie se adoptă cu majoritatea simplă, jumătate plus unu, din numărul celor prezenți. Reprezentanții proprietarilor pot fi revocați cu respectarea procedurii de mai sus. Organizarea adunării pentru revocarea reprezentanților proprietarilor trebuie să fie solicitată, în scris, de cel puțin 25% dintre proprietari”.

Astfel, având în vedere decesul numitei _____ care avea calitatea de reprezentant al proprietarilor - membru în Subcomisia Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor numită prin Ordinul Prefectului municipiului București nr. 845/23.11.2016, **este necesară convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposezați sau a moștenitorilor acestora** care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legile fondului funciar, în vederea actualizării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.

Prevederile art.3 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, în Municipiul București, prin ordin al prefectului se pot organiza subcomisii ale sectoarelor municipiului București.

De asemenea, numita _____ avea calitatea de reprezentant al proprietarilor - membru în Subcomisia Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor numită încă de la nivelul anului 2016, prin Ordinul Prefectului Municipiului București nr. 845/23.11.2016, membru și în baza numirilor ulterioare, decedată potrivit Certificatului de Deces Seria D.11 nr. 801293, astfel Subcomisia Sectorului 1 al Municipiului București



pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor se află în imposibilitatea de a-și desfășura activitatea, nefiind legal constituită.

Așadar, în vederea îndeplinirii obligațiilor autorităților administrației publice locale de la nivelul Sectorului 1 al Municipiului București, mai precis, Subcomisia Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de a analiza și soluționa cererile depuse în temeiul legilor fondului funciar, rezultă că **este necesară convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposedați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legea fondului funciar, în vederea completării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor.**

2.Documentare juridică:

Temeiul juridic aplicabil în speță:

-Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 2 alin. (1) lit. h) și ale art. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor

-art. 5 lit. ee), art. 139 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

3.Examinarea oportunității și eficienței propunerii: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

4.Propuneri privind avantajele și dezavantajele variantelor propuse: Direcția Generală Management și Operațiuni- nu are atribuții în acest sens

5.Schimbări preconizate: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

6.Impactul economic, social și impactul asupra mediului: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

7.Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

8.Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

9.Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

10.Măsurile concrete de implementare: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

Subliniem faptul că, prin raportare la atribuțiile conferite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare al aparatului de specialitate al Primarului, **Serviciul Juridic, Legislație , Contencios** nu se pronunță asupra aspectelor financiare, tehnice sau de altă natură cuprinse în documentul avizat sau semnat, pentru identitate de rațiune, rezultând că nici nu emite puncte de vedere/rapoarte de specialitate ce vizează aspecte de ordin economic, tehnic sau de altă natură care exced sferei juridice.



Având în vedere adresabilitatea actului administrativ nu este necesară aplicarea prevederilor și procedurilor stabilite în vederea respectarea obligației de transparență, respectiv de informare și de supunere dezbaterii publice a proiectului, în aplicarea prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, menționez că potrivit prevederilor art. 3 lit.a) din Legea nr. 52/2003, definiția actului normativ este următoarea: „**act normativ – actul emis sau adoptat de o autoritate publică, cu aplicabilitate generală**”, iar art. 2 alin.(1) lit.c) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, definește **actul administrativ ca fiind actul unilateral cu caracter individual sau normativ emis de o autoritate publică, în regim de putere publică, în vederea organizării executării legii sau a executării în concret a legii, care dă naștere, modifică sau stinge raporturi juridice.**

Proiectul nu este necesar să parcurgă procedura privind transparența decizională.

Activitățile premergătoare emiterii actului administrativ se pot concretiza sub forma unor avize, acorduri, propuneri, rapoarte, studii, sesizări, declarații, aprobări etc., care pregătesc procesul decizional final, din toată această varietate, avizul fiind apreciat ca vedeta incontestabilă a formalităților consultative.

Actele administrative, cele mai importante forme de activitate a autorităților administrației publice, ajung să producă efecte juridice la finalul unui parcurs specific reglementat de lege, în care autoritatea emitentă se asigură că toate condițiile de fond și formă sunt îndeplinite. În procedura de emiterie sau adoptare a actelor administrative, în formă simplă sau complexă, intervin o serie de activități care premerg și pregătesc elaborarea actului final producător de efecte juridice. Aceste activități, cu o frecvență destul de mare în activitatea administrației, pot fi realizate atât de autoritatea emitentă, cât și de un alt organ al administrației publice.

Cronologic, în perioada anterioară emiterii actului administrativ, organul emitent își formează opinia cu privire la situația juridică ce urmează a fi transpusă într-o manifestare unilaterală de voință producătoare de efecte juridice. Pentru atingerea eficientă a acestui scop, legiuitorul a gândit și prevăzut, în sprijinul autorității, o etapă premergătoare de informare și pregătire, materializată printr-o serie de activități consacrate drept operațiuni procedurale anterioare emiterii/adoptării actului administrativ care nu produc ele însele efecte juridice, dar care precedă elaborarea propriu-zisă a actului final, producător de efecte juridice.

Analizat drept act pregătitor, premergător sau preparator, avizul este definit în doctrină, într-o formulare consacrată cu mult timp în urmă, dar la fel de valabilă și astăzi, drept o opinie pe care un organ al administrației publice o solicită unui alt subiect de drept, într-o problemă sau în mai multe, pentru a se informa și a decide în cunoștință de cauză. Avizele sunt, de cele mai multe ori, opinii ale unor specialiști care tind să lămurească dacă proiectul de act administrativ intenționat a fi adoptat sau emis corespunde din punct de vedere tehnic, legal, al oportunității, astfel încât autoritatea competentă să ia cea mai bună decizie.

Prin prezentul raport de specialitate facem mențiunea că oportunitatea emiterii actului administrativ aparține direcției de specialitate, deoarece, trebuie avut în vedere că operațiunea interpretării conținutului unui act normativ cade în sarcina exclusivă și în responsabilitatea juridică a fiecărui practician care este chemat, ca în specialitatea sa, să aplice norma juridică în vigoare, iar interpretarea legală/oficială nu poate fi efectuată de către o altă autoritate decât cea care a emis actul care conține norma juridică aparent neclară, lacunară sau echivocă, potrivit art. 69 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios avizează :

- FAVORABIL proiectul de hotărâre privind convocarea Adunării Generale a foștilor proprietari deposezați sau a moștenitorilor acestora care au solicitat terenuri în termenul legal prevăzut de legile fondului funciar, în vederea completării componenței Subcomisiei Sectorului 1 al Municipiului București pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor , se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.

**DIRECTOR GENERAL
GABRIELA FLORESCU**

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
NĂFTĂNĂILĂ DAIANA ELENA	Șef serviciu		AVIZAT	12.11.2025
MOJA BEATRICE FLORENTINA	Consilier juridic		Întocmit	12.11.2025