



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU- CRIȘ



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.201 din 18.11.2025

privind indexarea chiriei datorate de către titularii contractelor de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al orașului Chișineu-Criș cu rata anuală a inflației

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013;
- c) prevederile Ordinului MADR nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- d) prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Contractele de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al orașului Chișineu-Criș încheiate cu crescătorii de animale, persoane fizice sau juridice din cadrul colectivității locale;
- b) inițiativa primarului exprimată prin referatul de aprobare nr. 18201/18.11.2025;
- a) raportul de specialitate nr. 18085/17.11.2025 al doamnei Bătrînuț Laura, Șef Serviciu Resurse umane, impozite și taxe;
- b) avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă, începând cu data 01.01.2026, indexarea anuală cu rata inflației a chiriei datorate de persoanele fizice și juridice, titulari ai contractelor de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al orașului Chișineu-Criș.

Art. 2 - Se aprobă încheierea de acte adiționale la contractele existente, conform modelului prevăzut în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Resurse umane, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4 - Prezenta hotărâre, prin grija secretarului general, se aduce la cunoștință publică prin afișare pe

pagina de internet a primăriei www.primariachisineucris.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local - Hotărârile Autorității Deliberative și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Arad;
- Primarului Orașului Chișineu-Criș;
- Serviciului Resurse umane, impozite și taxe;
- Compartimentului Juridic.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ
Ovidiu-Ioan GULEȘ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ
Florentina-Simona CURTA