



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU- CRIȘ

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.205 din 19.11.2025

privind însușirea documentațiilor cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică asupra unor drumuri de exploatație agricolă și canale, în favoarea Orașului Chișineu-Criș

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 136 din Constituția României;
- b) prevederile art. 10, alin. (1) și alin. (2), art. 24, alin. (3), art. 27, art. 41, alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile art. 860, alin. (1), art. 885, alin. (1) și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile H.G. nr. 976 din 5 septembrie 2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) prevederile art. 18, lit. a) și art. 67 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 600 din 8 februarie 2023;
- g) prevederile Legii nr. 18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Prevederile art. 286 alin. (4) raportat la Anexa nr. 4, art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. c) din O.U.G. nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Inițiativa primarului Orașului Chișineu-Criș, dl. Guleș Ovidiu-Ioan, manifestată prin referatul de aprobare nr. 18363/20.11.2025;
- b) Raportul de specialitate al Compartimentului agricol nr. 18364/20.11.2025;
- c) Documentațiile cadastrale întocmite pentru imobilele drumuri de exploatație agricolă și canale, din sectoarele cadastrale 1, 14, 16, 26, 32, 39 și 50 de pe teritoriul administrativ al orașului Chișineu-Criș;
- d) Hotărârea Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș nr. 57/04.10.2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Chișineu-Criș;
- e) Anexa nr. 3 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Chișineu-Criș la Hotărârea Guvernului nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Arad, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Arad;
- f) Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 581 din 01.06.2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Arad, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Arad;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1 - Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară pentru imobilele din sectoarele cadastrale 1, 14, 16, 26, 32, 39 și 50, întocmită de către S.C. TOPOVAS PLAN S.R.L.

Art.2 - Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică, în favoarea orașului Chișineu-Criș, asupra drumurilor de exploatație agricolă și a canalelor identificate în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 - Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu ale Orașului Chișineu-Criș, în concordanță cu prevederile din prezenta hotărâre.

Art.4 - Se va dispune efectuarea formalităților de operare la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară a Planului de amplasament si delimitare a imobilelor.

Art.5 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul orașului Chișineu-Criș, prin aparatul de specialitate.

Art.6 - Prezenta hotărâre, prin grija secretarului general, se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a primăriei www.primariachisineucris.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local - Hotărârile Autorității Deliberative și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Arad;
- Primarului Orașului Chișineu-Criș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- Direcției Economice și Compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ
Ovidiu-Ioan GULEȘ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ

Florentina-Simona CURTA
Secretarul general
cu atribuții delegate specifice secretarului general