



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.389 din 18.11.2025

privind semnarea unui act aditional la Contractul de administrare nr.12585 / 12.02.2013 încheiat între Municipiul Alba Iulia si Școala Gimnazială „Avram Iancu”

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 146 alin. (2) din Legea nr. 198 / 2023 - Legea învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 861 alin. (3) și art. 867 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile art. 287 lit. „b” și art. 297 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 139420 /2025 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr. 139431/2025 al Serviciului utilități publice și întreținerea clădirilor publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;
- c) Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 386/2012 privind darea în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Alba Iulia a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea și aprobarea contractului cadru de administrare, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 12 /2021 privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Alba Iulia pentru anul școlar 2021 - 2022;
- e) H.G. nr 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și a municipiilor , oraselor și comunelor din județul Alba;

Luând act de:

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. „c” coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. „a” din OUG nr.57 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Aprobă retragerea din administrarea Școlii Gimnaziale „Avram Iancu” a imobilelor (clădiri + teren) în care a funcționat Școala Gimnazială Oarda de Jos, clădiri în suprafață construită totală de 538,84 mp și terenul aferent în suprafața de 2874 mp, situate în Alba Iulia (Oarda de Jos) , str.

Biruinței nr. 5 având valoarea de inventar a clădirii de 1.190,73 lei si valoarea de inventar a terenului aferent de 276.892,38 lei.

Art. 2 -Aprobă încheierea unui act aditional la Contractul de administrare nr. 12585 / 12.02.2013 încheiat între Municipiul Alba Iulia și Școala Gimnazială „Avram Iancu”, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărare.

Art. 3 - Împuternicește Primarul municipiului Alba Iulia, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Alba Iulia, să semneze actul aditional la Contractul de administrare nr. 12585 / 12.02.2013.

Art. 4 - Predarea - primirea imobilelor identificate la art. 1 se face prin proces - verbal între Școala Gimnazială „Avram Iancu” Alba Iulia, în calitate de predător si Municipiul Alba Iulia, in calitate de primitor, în termen de maxim 30 zile de la data intrării in vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5 - Direcția cheltuieli si Direcția tehnica, dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia, vor duce la indeplinire sarcinile din prezenta hotarare.

Art. 6 - Hotararea se va comunica catre:

- Primarul municipiului Alba Iulia
- Institutia Prefectului - Judetul Alba
- Direcția Tehnica, Dezvoltare
- Direcția Cheltuieli
- Școala Gimnazială „Avram Iancu”.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER