



ROMÂNIA – JUDEȚUL OLT
ORAȘ CORABIA - PRIMAR

Str. Cuza-Vodă, nr. 54; tel. 0249 560703; tel/fax 0249 506054 – 0249 506154

C.F. 4716810; Cont:RO50TREZ50924510220XXXXX–Trezoreria Corabia

E-mail : primariacorabia@primariacorabia.ro



Nr.16355/17.11.2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre nr.16291/17.11.2025, privind modificarea și completarea H.C.L. Corabia nr.81/03.11.2025 ref. la aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al orașului Corabia a imobilului teren în suprafață de 1000 mp din orașul Corabia, str Mercur, nr.33A, având nr.cadastral 57869

Primarul orașului Corabia, județul Olt, având în vedere:

- a)** art. 120 și art 121 alin (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b)** art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c)** art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- d)** legea nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e)** Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.600/2023;
- f)** extrasul de carte funciară pentru informare nr.150903/20.10.2025 pentru imobilul cu numărul cadastral 57869;
- g)** actul de dezmembrare autentificat sub nr.460/09.10.2025 de către S.P.N. Țintă Gheorghe și Asănică Marinela-Dana;
- h)** certificatul de nomenclatură stradală nr.8384/24.06.2025;
- i)** solicitarea de alocare a terenului în regim de concesiune pentru construirea unui Centru Comunitar Integrat în cadrul Programului Național “Romi pentru România 2024-2034” ;
- j)** poziția nr.40 din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Corabia atestat de HG nr. 1355/2021, Anexa nr. 5 ;
- k)** încetarea începând cu anul 2018 a activității didactice la Școala gimnazială nr.1 Corabia , conform H.C.L. Corabia nr.7/31.01.2018;
- l)** art. 146 alin.11 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, potrivit căruia “Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face după primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de către autoritățile administrației publice locale, prin hotărâre a consiliului local/consiliului județean, fără avizul conform al

Ministerului Educației, cu informarea scrisă a acestuia, numai pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale”;

m)art. 361 alin.(2) și (3) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora

(2) *Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.*

(3) *În instrumentele de prezentare și motivare ale hotărârilor prevăzute la alin. (1) și (2) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național sau local, după caz.;*

constat că este necesară aprobarea modificării și completării H.C.L. Corabia nr.81/03.11.2025 ref.la aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al orașului Corabia a imobilului teren în suprafață de 1000 mp din orașul Corabia, str Mercur, nr.33A, având nr.cadastral 57869, motiv pentru care, în conformitate cu prevederile art.136 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobare proiectul de hotărâre nr.16291/17.11.2025.

P R I M A R,

Ing.Oane Iulică