

OBIECTIV: Infintare parc si loc de joaca in incinta  
Gradinita Sarmucasi  
Beneficiar: Comuna Crevedia  
Proiectant: \_\_\_\_\_  
Executant: DELTA CONSTRUCT TRADE SRL

Proiect: \_\_\_\_\_ nr: \_\_\_\_\_  
Plansa: \_\_\_\_\_ nr: \_\_\_\_\_  
Faza: \_\_\_\_\_

Pag 1

**DG - DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

**Infintare parc si loc de joaca in incinta Gradinita Sarmucasi**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

| Nr. crt.                                                                             | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                                       | Valoare (fara TVA) | TVA         | Valoare cu TVA |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|----------------|
| 1                                                                                    | 2                                                                                           | lei                | lei         | lei            |
| 3                                                                                    | 4                                                                                           | 5                  |             |                |
| <b>CAPITOL 1</b>                                                                     |                                                                                             |                    |             |                |
| <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>                           |                                                                                             |                    |             |                |
| 1.1                                                                                  | Obtinerea terenului                                                                         |                    |             |                |
| 1.2                                                                                  | Amenajarea terenului                                                                        | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 1.3                                                                                  | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 1.4                                                                                  | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                          | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
|                                                                                      | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                      | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOL 2</b>                                                                     |                                                                                             |                    |             |                |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b> |                                                                                             |                    |             |                |
|                                                                                      | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                      | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>    |
| <b>CAPITOL 3</b>                                                                     |                                                                                             |                    |             |                |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                             |                                                                                             |                    |             |                |
| 3.1                                                                                  | Studii                                                                                      |                    |             |                |
| 3.1.1                                                                                | Studii de teren                                                                             | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.1.2                                                                                | Raport privind impactul asupra mediului                                                     | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.1.3                                                                                | Alte studii specifice                                                                       | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.2                                                                                  | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii        | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.3                                                                                  | Expertizare tehnica                                                                         | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.4                                                                                  | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor                     | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.5                                                                                  | Proiectare                                                                                  |                    |             |                |
| 3.5.1                                                                                | Tema de proiectare                                                                          | 1.750,00           | 367,50      | 2.117,50       |
| 3.5.2                                                                                | Studiu de fezabilitate                                                                      | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.5.3                                                                                | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 200,00             | 42,00       | 242,00         |
| 3.5.4                                                                                | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor    | 200,00             | 42,00       | 242,00         |
| 3.5.5                                                                                | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie            | 350,00             | 73,50       | 423,50         |
| 3.5.6                                                                                | Proiect tehnic si detalii de executie                                                       | 1.000,00           | 210,00      | 1.210,00       |
| 3.6                                                                                  | Organizarea procedurilor de achizitie                                                       | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.7                                                                                  | Consultanta                                                                                 |                    |             |                |
| 3.7.1                                                                                | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii                                     | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.7.2                                                                                | Auditul financiar                                                                           | 0,00               | 0,00        | 0,00           |
| 3.8                                                                                  | Asistenta tehnica                                                                           |                    |             |                |
| 3.8.1                                                                                | Asistenta tehnica din partea proiectantului                                                 | 500,00             | 105,00      | 605,00         |
| 3.8.1.1                                                                              | pe perioada de executie a lucrarilor                                                        | 500,00             | 105,00      | 605,00         |

| 1                                                   | 2                                                                                                                                                            | 3                | 4                | 5                 |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 3.8.1.2                                             | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 3.8.2                                               | Dirigentie de santier                                                                                                                                        | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                              |                                                                                                                                                              | <b>2.250,00</b>  | <b>472,50</b>    | <b>2.722,50</b>   |
| <b>CAPITOL 4</b>                                    |                                                                                                                                                              |                  |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>         |                                                                                                                                                              |                  |                  |                   |
| 4.1                                                 | Constructii si instalatii                                                                                                                                    | 68.290,72        | 14.341,05        | 82.631,77         |
| 4.2                                                 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale                                                                                                       | 5.259,83         | 1.104,56         | 6.364,39          |
| 4.3                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                                                                         | 23.362,73        | 4.906,17         | 28.268,90         |
| 4.3.1.1                                             | [0007.1] Lista echipamente                                                                                                                                   | 23.362,73        | 4.906,17         | 28.268,90         |
| 4.4                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport                                                          | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 4.5                                                 | Dotari                                                                                                                                                       | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 4.6                                                 | Active necorporale                                                                                                                                           | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                              |                                                                                                                                                              | <b>96.913,28</b> | <b>20.351,78</b> | <b>117.265,06</b> |
| <b>CAPITOL 5</b>                                    |                                                                                                                                                              |                  |                  |                   |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                                              |                  |                  |                   |
| 5.1                                                 | Organizare de santier                                                                                                                                        | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 5.1.1                                               | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                                                                         | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 5.1.2                                               | Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                                                    | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 5.2                                                 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                    | 809,05           | 0,00             | 809,05            |
| 5.2.1                                               | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                                            | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 5.2.2                                               | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii                                                                                       | 367,75           | 0,00             | 367,75            |
| 5.2.3                                               | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii                             | 73,55            | 0,00             | 73,55             |
| 5.2.4                                               | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                                                          | 367,75           | 0,00             | 367,75            |
| 5.2.5                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                                                | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 5.3                                                 | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                                            | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 5.4                                                 | Cheltuieli pentru informare si publicitate                                                                                                                   | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                              |                                                                                                                                                              | <b>809,05</b>    | <b>0,00</b>      | <b>809,05</b>     |
| <b>CAPITOL 6</b>                                    |                                                                                                                                                              |                  |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b> |                                                                                                                                                              |                  |                  |                   |
| 6.1                                                 | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                                                        | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| 6.2                                                 | Probe tehnologice si teste                                                                                                                                   | 0,00             | 0,00             | 0,00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                              |                                                                                                                                                              | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                |                                                                                                                                                              | <b>99.972,33</b> | <b>20.824,28</b> | <b>120.796,61</b> |
| <b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>  |                                                                                                                                                              | <b>73.550,55</b> | <b>15.445,61</b> | <b>88.996,16</b>  |

Elaborat - proiectant gen

