



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BĂRCĂNEȘTI
COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE



Nr. 23.794 din 21.11.2025

Repartizat pentru aviz comisii specialitate C.L. Bărcănești : Comisia nr.1 cu adresa nr. _____ din _____ 2025; Comisia nr.2 cu adresa nr. _____ din _____ 2025 și Comisia nr.3 cu adresa nr. _____ din _____ 2025;

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

Prin Referatul de aprobare, inițiatorul-Primarul Comunei Bărcănești propune aprobarea
**”Actualizare valoare contract nr. 24210/09.12.2024 si incheiere act aditional pentru -
Construire Centru Medical in comuna Barcanesti, sat Barcanesti, strada Crinilor, nr.18,
Judetul Prahova”**” legislația aplicabilă fiind :

- Art. 129 alin. (2) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Instrucțiunea nr.1/2021, art.1 alin(3) – instrucțiunile privind modificarea contractului de achizitie publica;
- Art.221 alin(1) lit. (b) din Legea 98/2016 privind modificarea contractului de achizitie publica;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport de specialitate are ca obiect analiza și fundamentarea necesității actualizării valorii contractului de lucrări nr. 24210/09.12.2024 și a încheierii unui Act adițional la acest contract, aferent obiectivului de investiții „Construire Centru Medical în comuna Bărcănești”.

Raportul este elaborat în conformitate cu documentele tehnice transmise de constructor și proiectant, precum și cu analiza realizată la nivelul Compartimentului Achiziții Publice.

La baza prezentei documentații stau următoarele documente oficiale primite de UAT Comuna Bărcănești:

1.Nota de constatare emisă de constructor nr. 20210/17.09.2025, prin care se semnalează necesitatea unor modificări și lucrări suplimentare conform situației din teren.

2.Memoriul tehnic nr. 21768/15.10.2025, întocmit și transmis de proiectant, prin care se justifică tehnic modificările solicitate de constructor.

3.Listele de cantități fără valori, avizate și ștampilate de proiectant, conform memoriului tehnic.

4.Dispoziția de șantier nr. 21974/20.10.2025, emisă de proiectant, prin care sunt aprobate soluțiile tehnice necesare actualizării.

5.Listele de cantități completate cu valorile aferente, depuse ulterior de constructor, care reflectă impactul financiar al modificărilor aprobate.

6. Analiza compartimentului achiziții nr. 23645/19.11.2025, privind conformitatea legală a procedurii de actualizare a valorii contractuale.

În urma analizării documentelor tehnice și a cadrului juridic aplicabil, Compartimentul Achiziții Publice constată:

- Modificările solicitate sunt justificate tehnic, aprobate de proiectant și reflectate în documentele aferente (memoriu tehnic, dispoziție de șantier, liste de cantități).
- Necesitatea actualizării valorii contractului derivă în mod direct din aceste ajustări tehnice.

Din punct de vedere legal, actualizarea se încadrează în prevederile:

- a) Art. 221 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 98/2016-care permite modificarea contractului de achiziție publică în cazul în care lucrările suplimentare au devenit necesare, atribuirea inițială fiind imposibil de prevăzut și fiind necesară pentru finalizarea investiției, cu respectarea limitelor procentuale legale și fără modificarea naturii generale a contractului.
- b) Instrucțiunile ANAP nr. 1/2021 – art. 1 alin. (3)- care reglementează modul de analiză, justificare și documentare a modificărilor contractuale, raportat la dispozițiile art. 221 din Legea 98/2016.
- c) Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, în ansamblul ei cu respectarea principiilor de transparență, legalitate, asumare financiară și utilizare eficientă a fondurilor publice.

- Modificările propuse nu alterează natura generală a contractului și nu depășesc limitele prevăzute de legislație.

- Documentația tehnică depusă și analiza nr. 23645/19.11.2025 confirmă conformitatea procedurii cu legislația achizițiilor publice.

Pe baza celor analizate, Compartimentul Achiziții Publice concluzionează că:

- actualizarea valorii contractului este justificată și documentată corect;
- propunerea respectă art. 221 alin. (1) lit. b) din Legea 98/2016, Instrucțiunile ANAP nr. 1/2021 art. 1 alin. (3) și Legea 98/2016;
- încheierea Actului adițional este necesară și legală, pentru finalizarea investiției în condiții corespunzătoare.

În consecință, se propune aprobarea prin Hotărâre a Consiliului Local a:

1. Actualizării valorii contractului de lucrări nr. 24210/09.12.2025
2. Încheierii Actului adițional nr. __, conform documentelor tehnico-economice anexate

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) lit e) din O.U.G. nr. 57/2019 din Ordonanata de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare, poate fi adoptat în ședința consiliului local, întrunind condițiile de legalitate.

Întocmit,
Consilier achiziții publice ,
Florentina Alexandra STAN

