

	R O M Â N I A JUDEȚUL PRAHOVA COMUNA BĂRCĂNEȘTI PRIMAR Com.Bărcănești, str. Crinilor, nr. 108 Tel./fax 0244276595 Mail: primaria.ph@barcanesti.ro	
---	---	---

Nr. 23.771 din 21.11.2025

Repartizat pentru întocmire raport de specialitate cu adresa nr.....din....2025	Repartizat pentru avizare la Comisiile de specialitate : -nr.1 cu adresa nr.....din..... ..2025; -nr.2 cu adresa nr..... din2025.
---	---

REFERAT DE APROBARE

la **Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării valorii contractului nr. 24210 / 09.12.2024** încheiat între Comuna Bărcănești, județul Prahova și Asociera DEKADENT CONSTRUCT SRL-MONTIN SA **pentru obiectivul de investiții -"Construire Centru Medical in comuna Barcanesti, sat Barcanesti, strada Crinilor, nr.18, Judetul Prahova"**

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum contractului de lucrări nr.24210 /09.12.2025 încheiat între UAT Comuna Bărcănești și ASOCIEREA DEKADENT CONSTRUCT S.R.L.-MONTIN S.A., în calitate de primar, vă supun spre analiză și aprobare actualizarea valorii contractului și încheierea Actului adițional aferent obiectivului de investiții „Construire Centru Medical în comuna Bărcănești, sat Barcanesti, strada Crinilor, nr.18, Judetul Prahova””.

UAT Comuna Bărcănești are în derulare contractul de lucrări menționat, având ca obiect realizarea Centrului Medical modern, conform proiectului tehnic aprobat.

În baza evoluțiilor tehnico-economice apărute pe durata execuției și a necesității adaptării anumitor soluții tehnice, constructorul a înaintat Nota de constatare nr.20210 /17.09.2025, prin care detaliază lucrările suplimentare, modificările necesare și impactul acestora asupra valorii contractului.

Totodată, proiectantul a transmis listele de cantități actualizate (fără valori), vizate și stampilate, însoțite de Memoriul tehnic justificativ nr.21768/15.10.2025, prin care confirmă necesitatea modificărilor solicitate și încadrarea acestora în proiectul tehnic.

Având în vedere documentele tehnice primite (Nota de constatare, Liste de cantități, Memoriu tehnic), rezultă necesitatea ajustării valorii contractului în vederea:

- asigurării finalizării lucrărilor conform standardelor tehnice în vigoare;
- evitării blocării execuției;
- respectării obligațiilor autorității contractante privind asigurarea condițiilor tehnice pentru funcționarea viitorului Centru Medical;
- corelării valorii contractului cu actualele cantități și soluții prevăzute de proiectant.

Actualizarea valorii contractului se va realiza cu respectarea legislației privind achizițiile publice și procedura specifică aplicabilă (inclusiv art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, acolo unde este cazul).

În vederea continuării în bune condiții a execuției obiectivului de investiții, se propune Consiliului Local al Comunei Bărcănești aprobarea:

- 1.Actualizării valorii contractului de lucrări nr. 24210/09.12.2024, conform documentelor tehnico-economice înaintate;
- 2.Încheierii Actului adițional la contractul de lucrări, prin care se modifică valoarea contractului.

Având în vedere necesitatea asigurării continuității execuției lucrărilor și documentele justificative depuse de constructor și proiectant, se impune aprobarea prezentului referat și a proiectului de hotărâre aferent, pentru buna desfășurare a investiției „Construire Centru Medical în comuna Bărcănești, sat Barcanesti, strada Crinilor, nr.18, Judetul Prahova”.

PRIMAR,
Gheorghe Daniel APOSTOL

