

K2-376/
24.11.2025

HOTĂRÂRE

privind extinderea domeniilor de cooperare prevăzute în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și încheierea Protocolului subsecvent cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, în vederea finanțării și realizării investiției publice de modernizare a bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, București

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 2034/24.11.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 2035/24.11.2025 al Direcției Generale Comunitate și Politici Publice – Direcția Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității;

Luând în considerare Protocolul-cadru de cooperare nr. 8/12.09.2025, încheiat între Sectorul 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, aflat în vigoare;

Văzând adresele Clubului Sportiv Rapid București, înregistrate la Primăria Sectorului 1 cu nr. 79257/11.11.2025 și nr. 79412/11.11.2025, prin care a fost transmisă documentația tehnico-economică (DALI și Caiet de Sarcini) și a fost solicitat sprijinul Sectorului 1 pentru realizarea lucrărilor de modernizare, reabilitare, extindere și dotare a infrastructurii sportive din Bd. Bucureștii Noi nr. 170;

În conformitate cu prevederile Constituției României;

În baza prevederilor art. 3 alin. (2) a Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 35 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 3 alin. (1), (2) și (3), art. 18¹ și art. 81 alin. (1) și (2) din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 370/2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 386/29.08.2025 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii pentru realizarea unor obiective comune de interes public;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local a Sectorului 1 nr. 220/30.09.2025, privind aprobarea „Planului pentru Mișcare și Sport al Sectorului 1 – 2025-2030”;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. f), art. 166. alin. (2) lit. s), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
HOTĂRĂȘTE:

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă introducerea domeniului „infrastructură sportivă” în domeniile de cooperare prevăzute în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025, încheiat între Sectorul 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.

Art. 2. (1) Finanțarea acțiunilor, lucrărilor, serviciilor sau proiectelor de interes public local se face din fondurile bugetului local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

(2) Se împuternicește Primarul Sectorului 1 să semneze protocolul de asociere și să efectueze toate operațiunile în vederea derulării acestora.

Art. 3. Se aprobă modelul protocolului subsecvent între Sectorul 1 al Municipiului București, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. (1) Primarul Sectorului 1 al Municipiului București și direcțiile din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZĂ

**Conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
cu modificările și completările ulterioare**

**SECRETAR GENERAL,
MUREȘAN MIRONA GIORGIANA**

Nume și prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
Ecaterina-Irina MANOLACHE	Administrator public		Avizat	
Lavinia IONESCU	Director general		Avizat	24.11.2025
Petrică IONESCU	Director executiv		Verificat	24.11.2024
Liviu CONSTANTIN	Inspector de Specialitate		Întocmit	24.11.2025



PROTOCOL SUBSECVENT

la Protocolul de Colaborare nr. 8/12.09.2025

între Sectorul 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii
nr. /

1. PREAMBUL

În temeiul:

- 1.1 art. 3 alin. (1), (2) și (3), art. 18¹ și art. 81 alin. (1) și (2) din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, potrivit căruia autoritățile administrației publice locale pot finanța, în condițiile legii, lucrările de întreținere, modernizare, reparare și/sau extindere ale infrastructurilor sportive aparținând statului, cu acordul titularului dreptului de administrare;
- 1.2 art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art. 154 alin. (6), art. 166 alin. (2), lit. m) și s) și din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- 1.3 protocolului de asociere înregistrat la Primăria Sectorului 1 cu nr. 8/12.09.2025 între Sectorul 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, și înregistrat la Ministerul Transporturilor și Infrastructurii cu nr. MTI 33981/30.10.2025;
- 1.4 Hotărârii Consiliului Local a Sectorului 1 nr. 220/30.09.2025, privind aprobarea „Planului pentru Mișcare și Sport al Sectorului 1 – 2025-2030”, care are ca scop dezvoltarea infrastructurii sportive și accesul comunitar la activitățile fizice și sportive;

2. PREMISE

Luând în considerare

- 2.1. Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București nr. _____/_____ privind aprobarea prezentului protocol subsecvent;
- 2.2 Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 386/29.08.2025;
- 2.3. Adresele Clubului Sportiv Rapid București nr. 79257/11.11.2025 și nr. 79412/11.11.2025;
- 2.4 documentația tehnică (DALI + Caiet de sarcini) întocmită de Clubul Sportiv Rapid București pentru baza sportivă situată în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, București;

3. CONSIDERENTE

Având în vedere:

- 3.1. rolul Clubului Sportiv Rapid București în promovarea politicilor publice în domeniul sportului și în administrarea infrastructurii sportive de interes național;
- 3.2. atribuțiile Sectorului 1 al Municipiului București în domeniul sprijinirii activităților sportive la nivel local, asigurării accesului comunității la facilități sportive și educative moderne;
- 3.3. necesitatea modernizării și valorificării bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, București, aflată în administrarea Clubului Sportiv Rapid București, entitate sportivă subordonată Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în scopul utilizării acesteia la potențialul său maxim, atât în interes sportiv, cât și comunitar;
- 3.4. interesul comun al Părților în promovarea sportului de masă, a activităților fizice pentru tineri, copii, persoane cu dizabilități și alte categorii;
- 3.5. interesul comun al părților de a contribui, în limita prevederilor bugetare aprobate fiecărei părți, la realizarea investiției publice de modernizare și dezvoltare a infrastructurii sportive destinate atât sportului de performanță, cât și sportului de masă, respectiv comunității locale;
- 3.6. recunoscând importanța tuturor formelor de activitate fizică menite, printr-o participare organizată în special, să exprime sau să amelioreze condiția fizică și confortul spiritual, să stabilească relații sociale civilizate și să conducă la obținerea de rezultate în competiții de orice nivel.

Se convin următoarele:





4. PĂRȚILE PROTOCOLULUI

4.1 MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII, cu sediul în București, Bd. Dinicu Golescu nr. 38, sectorul 1, CUI 13633330, reprezentată legal de **Ministrul Transporturilor și Infrastructurii Ciprian-Constantin ȘERBAN**, în calitate de reprezentant al Statului Român ca **PARTENER ASOCIAT**,

4.2. CLUBUL SPORTIV RAPID BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Giulești nr. 18, reprezentată legal prin **Vlad-Alexandru ANDRONESCU**, având funcția de **Director**, în calitate de **PARTENER ASOCIAT**,

4.3. SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, sectorul 1, Bd. Banu Manta nr. 9, CUI 4505359, reprezentată legal prin **George-Cristian TUȚĂ** în calitate de **Primar**, în calitate de **PARTENER ASOCIAT - LIDER DE ASOCIERE**,

denumite, în continuare, în mod individual, „**Partea**”, iar în mod colectiv „**Părțile**”.

5. OBIECTUL PROTOCOLULUI

5.1. Domeniile de colaborare prevăzute în Protocolul de asociere înregistrat la Primăria Sectorului 1 cu nr. 8/12.09.2025 între Sectorul 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, și înregistrat la Ministerul Transporturilor și Infrastructurii cu nr. MTI 33981/30.10.2025, se completează, prin includerea unui nou domeniu, respectiv implementarea proiectului de investiții privind modernizarea și extinderea infrastructurii sportive din Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1 (Baza ProRapid).

5.2 Prezentul protocol subsecvent are ca obiect cooperarea instituțională între Sectorul 1 al Municipiului București și Clubul Sportiv Rapid București pentru finanțarea și realizarea lucrărilor de investiții destinate modernizării, reabilitării, extinderii și dotării bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, București. Baza sportivă se află în proprietatea publică a statului și în administrarea Clubului Sportiv Rapid București, club sportiv aflat în subordinea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii.

5.3. Investiția se realizează în baza documentației tehnico-economice (DALI și Caiet de Sarcini) elaborate de Clubul Sportiv Rapid București, verificate de Sectorul 1 al Municipiului București sub aspectul conformității și oportunității, avizate potrivit competențelor legale de Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și aprobate conform prevederilor legale aplicabile.

5.4. Sectorul 1 al Municipiului București contribuie la finanțarea lucrărilor prevăzute în documentația tehnico-economică, în limita bugetului aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local al Sectorului 1, iar Clubul Sportiv Rapid București va asigura derularea procedurilor de achiziție publică, contractare, execuție și recepție a lucrărilor, cu respectarea legislației privind achizițiile publice și a normelor tehnice în vigoare.

5.5. Finanțarea se acordă în baza solicitărilor de plată formulate de Clubul Sportiv Rapid București, fiind însoțite de documente justificative și situații de lucrări, conform graficului de execuție și etapizării stabilite în documentația tehnico-economică, ce va face obiectul unui Act adițional la prezentul protocol.

5.6. Investiția realizată, inclusiv toate lucrările, modernizările, dotările și construcțiile finanțate de Sectorul 1 al Municipiului București, se integrează în structură și devin parte a domeniului public al statului, aflat în administrarea Clubului Sportiv Rapid București. Prezentul protocol nu conferă Sectorului 1 al Municipiului București niciun drept de proprietate, administrare sau folosință exclusivă asupra imobilului ori asupra investițiilor realizate. Investițiile efectuate au caracter de bunuri accesorii ale imobilului și dobândesc același regim juridic ca bunul principal, în conformitate cu legislația privind proprietatea publică.

5.7. În scopul asigurării transparenței utilizării fondurilor publice și al informării corecte a publicului, Părțile convin că, după finalizarea lucrărilor pe elementele vizuale ale bazei sportive modernizate (panouri informative, plăcuțe, zone de acces, materiale de prezentare), va fi menționată contribuția Sectorului 1 al



Municipiului București la realizarea investiției, conform unui model agreat de comun acord și fără a afecta imaginea identitară a Clubului Sportiv Rapid București sau regimul juridic al imobilului.

5.8. În urma realizării investiției, Sectorul 1 al Municipiului București beneficiază de drept de acces prioritar și gratuit la baza sportivă pentru desfășurarea activităților comunitare, educaționale și sportive destinate atât copiilor și tinerilor din unitățile de învățământ preuniversitar de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 1, cât și celorlalți cetățeni ai Sectorului 1, conform programului stabilit de comun acord între părți, ce va face obiectul unui Act adițional la prezentul protocol.

6. DURATA PROTOCOLULUI

6.1. Durata realizării investiției

6.1.1. Realizarea investiției care face obiectul prezentului protocol se va face într-un termen de maxim 2 (doi) ani, calculați de la data semnării acestuia de către părți.

6.1.2. În cazuri temeinic justificate (ex. întârzieri administrative, condiții obiective de forță majoră), această durată poate fi prelungită prin act adițional, cu respectarea dispozițiilor legale aplicabile.

6.2. Durata derulării activităților specifice

6.2.1. După recepția lucrărilor care fac obiectul finanțării prin prezentul protocol subsecvent, activitățile specifice obiectivului de investiții se vor derula pe o perioadă de 10 (zece) ani, începând de la data procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor.

6.2.2. Activitățile sportive și/sau de agrement vor putea fi derulate, progresiv, începând cu recepția-parțială a fiecărei etape investiționale (teren multisport, alei, spații verzi, teren de rugby etc).

6.2.3. Pe întreaga durată de 10 ani prevăzute la art. 6.2.1., părțile își vor asuma obligațiile de exploatare, întreținere, monitorizare și promovare a activităților în conformitate cu prevederile prezentei convenții și ale regulamentului de organizare și funcționare aprobat în comun.

7. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

7.1. Sectorul 1 al Municipiului București se obligă:

7.1.1. să asigure cofinanțarea lucrărilor de investiții prevăzute în documentația tehnico-economică (DALI și Caiet de sarcini), în limita bugetului aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local Sector 1;

7.1.2. să vireze sumele aprobate către Clubul Sportiv Rapid București în tranșe, pe baza cererilor de plată și a situațiilor de lucrări și documentelor justificative, validate de comisia de monitorizare, potrivit art. 8.5;

7.1.3. să participe, prin reprezentanți, la comisia mixtă de monitorizare și recepție a lucrărilor;

7.1.4. să efectueze verificări documentare și pe teren privind implementarea investiției, respectarea graficului fizic și financiar și utilizarea fondurilor în condițiile legii;

7.1.5. să promoveze și să organizeze programe sportive, educaționale și comunitare pentru locuitorii Sectorului 1, pe baza accesului asigurat conform prezentului protocol.

7.1.6. să asigure, pe durata intervalelor orare destinate accesului gratuit al comunității Sectorului 1 și activităților organizate de Sectorul 1, curățenia spațiilor utilizate și supravegherea participanților, fără a afecta obligațiile Clubului Sportiv Rapid București privind paza generală, funcționarea și întreținerea curentă a bazei sportive.

7.1.7. Să ofere sprijin instituțional pentru obținerea avizelor, acordurilor și a documentațiilor necesare pentru realizarea investiției, în măsura competențelor legale ale Sectorului 1 al Municipiului București, inclusiv prin facilitarea relației cu instituțiile publice competente și prin emiterea documentelor ce cad în sarcina autorității locale.

7.2. Clubul Sportiv Rapid București:

7.2.1. să deruleze procedurile de achiziție publică, cu respectarea legislației aplicabile, pentru

7.2.1.1 execuția investiției în infrastructura sportivă existentă a Clubului Sportiv Rapid București;

7.2.1.2 execuția investiției în corpul de clădire neintabulat;





- 7.2.1.3 execuția investiției în Proiectul „Promenada Verde”, secțiunea adiacentă lacului Străulești, din incinta bazei sportive.
- 7.2.2. să încheie contractele de lucrări și să asigure execuția, urmărirea și recepția acestora, potrivit documentației tehnico-economice aprobate și legislației în vigoare;
- 7.2.3. să actualizeze și să adapteze documentațiile tehnice necesare proiectării și execuției investiției în acord cu cerințele Sectorului 1, prin integrarea conceptelor New European Bauhaus (NEB) și a studiilor și documentelor tehnice rezultate din Proiectul „Promenada Verde”, pentru zona adiacentă lacului Străulești aferentă bazei sportive.
- 7.2.4. să pună la dispoziția Sectorului 1 toate documentele solicitate privind implementarea proiectului, situațiile de lucrări, graficele de execuție, plățile și recepțiile parțiale și finale;
- 7.2.5. să utilizeze cofinanțarea Sectorului 1 strict pentru obiectivul de investiții ce face obiectul prezentului protocol, conform devizului general aprobat;
- 7.2.6. Să mențină destinația de bază sportivă și funcțiunile stabilite, cu caracter public, conform prezentului protocol, pe întreaga durată de valabilitate a acestuia și pentru o perioadă de minimum 10 (zece) ani de la data finalizării recepției la terminarea lucrărilor, asigurând utilizarea imobilului exclusiv în scopurile pentru care a fost realizată investiția și garantând accesul public stabilit prin prezentul protocol;
- 7.2.7. să asigure acces gratuit pentru cetățenii Sectorului 1, inclusiv pentru copiii din unitățile de învățământ preuniversitar de pe raza sectorului 1 al Municipiului București conform programului stabilit de comun acord și regulamentului de utilizare ce va fi agreat între părți.
- 7.2.8. să asigure paza generală a bazei sportive și serviciile de curățenie necesare funcționării curente a infrastructurii, în calitate de administrator al imobilului, inclusiv în intervalele orare destinate accesului comunității Sectorului 1, fără a afecta obligațiile Sectorului 1 privind curățenia și supravegherea activităților proprii.

7.3. Ministerul Transporturilor și Infrastructurii

- 7.3.1. să asigure cadrul legal și administrativ necesar implementării proiectului, precum și cooperarea instituțională cu Sectorul 1 al Municipiului București și Clubul Sportiv Rapid București;
- 7.3.2. să monitorizeze respectarea regimului juridic și funcțional al imobilului, inclusiv păstrarea destinației acestuia ca infrastructură sportivă și de agrement;
- 7.3.3. să sprijine implementarea programelor comunitare și educaționale desfășurate de Sectorul 1 al Municipiului București în baza sportivă.

7.4. Clauză operațională comună

7.4.1. Părțile convin că toate achizițiile, plățile, verificările, rapoartele și recepțiile se vor face în condițiile legislației aplicabile, pe baza documentației tehnice aprobate și a devizului general, cu respectarea principiilor transparenței, legalității și utilizării eficiente a fondurilor publice.

7.4.2. Părțile convin că modul concret de programare, utilizare și acces al comunității Sectorului 1 la baza sportivă va fi stabilit printr-un regulament comun de organizare și funcționare, elaborat ulterior, cu respectarea destinației sportive a imobilului și a programului de pregătire și competițional al Clubului Sportiv Rapid București.

7.4.3. Etapele investiționale vor fi stabilite de comun acord de către părți, în baza unui proces-verbal întocmit de Comisia de monitorizare, care va include graficul etapelor, termenele, responsabilitățile și indicatorii de progres.

7.4.4. Părțile stabilesc că intervalele orare destinate accesului gratuit al comunității Sectorului 1 vor reprezenta 30% din timpul total de funcționare al bazei sportive, programarea concretă urmând a fi detaliată în regulamentul comun de organizare și funcționare prevăzut la art. 7.4.2.

8. MECANISMUL DE FINANȚARE ȘI MODALITATEA DE PLATĂ

8.1. Finanțarea investiției se asigură de către Sectorul 1 al Municipiului București, în limita creditelor bugetare aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Sector 1;





- 8.2. Finanțarea se realizează pentru lucrările și achizițiile prevăzute în documentația tehnico-economică (DALI și Caiet de sarcini), cu respectarea devizului general și a etapizării aprobate.
- 8.3. Fondurile se acordă în tranșe, corespunzător etapelor de execuție, pe baza următoarelor documente transmise de Clubul Sportiv Rapid București;
- a) cerere de plată;
 - b) situații de lucrări executate și aprobate;
 - c) raport de progres privind stadiul fizic și valoric;
 - d) avizul comisiei de monitorizare;
 - e) documente justificative conforme legislației financiar-contabile și achizițiilor publice.
- 8.4. Investițiile realizate de Sectorul 1 al Municipiului București în baza sportivă au caracter de bunuri accesorii imobilului și se integrează în domeniul public al statului, în administrarea Clubului Sportiv Rapid București, potrivit legislației privind proprietatea publică.
- 8.5. Sectorul 1 va efectua plățile în termen de maximum 30 de zile de la depunerea documentației complete.
- 8.6. Fondurile puse la dispoziție de Sectorul 1 în baza prezentului protocol pot fi utilizate exclusiv pentru categoriile de cheltuieli aprobate în devizul general al investiției și cu respectarea prevederilor legale în vigoare. Cheltuielile care nu au legătură directă cu obiectivul de investiții nu fac obiectul finanțării și nu pot fi decontate din fondurile alocate.
- 8.7. În cazul constatării unor neconformități, a lipsei documentelor justificative ori a cheltuielilor neeligibile, părțile finanțatoare pot suspenda sau refuza plata până la clarificarea situației.
- 8.8. În cazul în care documentația transmisă pentru decontare este incompletă sau prezintă neconformități, Sectorul 1 al Municipiului București va comunica în scris observațiile sale în termen de 10 zile, iar Clubul Sportiv Rapid București va remedia situația în termen de maximum 15 zile.
- 8.9. Sumele utilizate contrar destinației stabilite prin prezentul protocol se restituie finanțatorilor, proporțional cu contribuțiile acestora, conform legislației în vigoare.
- 8.10. Tranșele de finanțare, graficul de execuție și indicatorii de progres fizic și valoric sunt stabilite prin Planul financiar de implementare pus la dispoziție de Clubul Sportiv Rapid București și avizat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și va face obiectul unui Act adițional la prezentul protocol.
- 8.11. Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin structurile competente, va înregistra în evidențele contabile valoarea investițiilor finanțate de Sectorul 1 al Municipiului București, pe baza proceselor-verbale de recepție și a documentației transmise de Clubul Sportiv Rapid București.
- 8.12. Fondurile puse la dispoziție de Sectorul 1 al Municipiului București nu pot fi utilizate în alte scopuri decât cele prevăzute în prezentul protocol, utilizarea neconformă atrăgând obligația de restituire integrală a sumelor și aplicarea sancțiunilor prevăzute de legislația în vigoare.

9. COMISIA DE MONITORIZARE ȘI RECEPȚIE

- 9.1. Pentru monitorizarea implementării investiției și verificarea modului de utilizare a fondurilor, se constituie o comisie mixtă formată din reprezentanți desemnați ai Sectorului 1 al Municipiului București și ai Clubului Sportiv Rapid București.
- 9.2. Comisia asigură:
- 9.2.1. Verificarea documentelor justificative;
 - 9.2.2. Evaluarea stadiului fizic și valoric al lucrărilor;
 - 9.2.3. Avizarea situațiilor de lucrări aferente etapelor de execuție;
 - 9.2.4. Participarea la recepțiile la terminarea lucrărilor și la recepția finală;
 - 9.2.5. Întocmirea de procese-verbale și rapoarte privind progresul investiției.
- 9.3. Comisia este abilitată să solicite oricărei părți documente justificative, clarificări tehnice, rapoarte de progres, situații de lucrări sau orice alte informații necesare îndeplinirii atribuțiilor sale, părțile având obligația de a le transmite în termen de maximum 5 zile lucrătoare. În caz de netransmitere a acestor documente, după caz, vor deveni aplicabile prevederile Capitolului 12.



9.4. Comisia de monitorizare se întrunește trimestrial sau ori de câte ori este necesar, la solicitarea oricărei părți, pentru analizarea stadiului investițiilor, situației financiare, programului de utilizare și a eventualelor neconformități.

9.5. Comisia poate realiza verificări documentare și verificări la fața locului, ori de câte ori este necesar.

9.6. Comisia funcționează în baza unui regulament aprobat prin proces-verbal la prima ședință, convocată la cel mult 15 zile de la semnarea prezentului protocol.

9.7. În cazul în care se constată neconformități sau abateri de la documentația tehnico-economică, de la prevederile legale ori de la obligațiile asumate prin prezentul protocol, comisia poate dispune măsuri de remediere și poate suspenda temporar decontările până la soluționarea situațiilor semnalate. În situația unor neconcordanțe tehnice privind executarea lucrărilor, comisia poate solicita opinia unei entități specializate autorizate, costurile expertizei fiind suportate de partea responsabilă pentru neconformitate.

10. DREPTUL DE ACCES AL LOCUITORILOR SECTORULUI 1

10.1. Clubul Sportiv Rapid București va asigura accesul gratuit al copiilor și tinerilor din unitățile de învățământ preuniversitar de pe raza Sectorului 1, respectiv cetățenilor Sectorului 1 la baza sportivă modernizată, în condițiile prezentului protocol.

10.2. Accesul se realizează cu respectarea destinației sportive a bazei, a programului de pregătire și competițional al Clubului Sportiv Rapid București și a normelor tehnice și de siguranță aplicabile.

10.3. Programul de acces va include intervale orare dedicate activităților sportive, recreative și educaționale pentru:

10.3.1. Locuitorii Sectorului 1 a Municipiului București;

10.3.2. Copiii și tinerii din unitățile de învățământ de pe raza Sectorului 1;

10.3.3. Programele de sport de masă, sănătate publică și educație fizică desfășurate de Sectorul 1 al Municipiului București.

10.4. Intervalele orare destinate accesului gratuit al comunității Sectorului 1 vor reprezenta 30% din timpul total de funcționare al bazei sportive. Programarea concretă se stabilește prin regulamentul comun prevăzut la art. 7.4.2..

10.5. Accesul gratuit se acordă copiilor, tinerilor, seniorilor și altor categorii vulnerabile din Sectorul 1, în condițiile stabilite prin prezentul protocol și prin regulamentul de utilizare aprobat ulterior de părți.

10.6. Regulamentul de organizare și funcționare va fi elaborat de către părți și va face obiectul unui Act adițional la prezentul protocol. Regulamentul va stabili modalitatea concretă de acces a cetățenilor Sectorului 1, programul de utilizare, condițiile de siguranță, responsabilitățile părților și modalitățile de verificare a accesului, cu respectarea programului sportiv al Clubului Sportiv Rapid București.

10.7. Utilizarea bazei sportive de către cetățenii Sectorului 1 al Municipiului București se va realiza cu titlu gratuit, în intervalele orare stabilite în regulamentul prezentului contract.

10.8. Orice suspendare temporară justificată (evenimente sportive oficiale, lucrări tehnice, motive de siguranță) va fi notificată public, prin mijloacele de comunicare ale părților, cu un termen rezonabil înainte de aplicare.

11. RAPORTARE ȘI TRANSPARENȚĂ

11.1. Clubul Sportiv Rapid București va transmite Sectorului 1 al Municipiului București rapoarte trimestriale privind implementarea investiției, care vor include cel puțin:

11.1.1. Situația stadiului fizic și valoric al lucrărilor;

11.1.2. Situațiile de lucrări și documentele justificative aferente;

11.1.3. Graficul de execuție actualizat și eventualele întârzieri motivate;

11.1.4. Evidența cheltuielilor efectuate din fondurile primite;

11.1.5. Fotografii și documentație tehnică auxiliară progresului lucrărilor.

11.2. Sectorul 1 al Municipiului București are dreptul de a solicita raportări suplimentare, ori de câte ori este necesar, în vederea asigurării utilizării conforme a fondurilor publice.



11.3. Toate rapoartele și documentele aferente investiției vor fi arhivate de către Clubul Sportiv Rapid București conform legislației în vigoare și puse la dispoziția autorităților de control la solicitare.

11.4. Părțile se obligă să asigure transparența utilizării fondurilor publice, inclusiv prin publicarea pe site-urile proprii a informațiilor relevante privind progresul investiției, cu respectarea normelor privind protecția datelor și confidențialitatea informațiilor tehnice.

11.5. Părțile se angajează să colaboreze în vederea furnizării de informații către cetățeni și instituții publice, potrivit legislației privind transparența decizională și accesul la informații de interes public.

11.6. La finalizarea investiției, Clubul Sportiv Rapid București va întocmi un raport final de implementare care va include:

11.6.1. Situația fizică și financiară finală;

11.6.2. Copii ale proceselor-verbale de recepție;

11.6.3. Certificatul de performanță energetică (dacă este cazul);

11.6.4. Facturi, devize și situații de lucrări finale;

11.6.5. Concluzii privind implementarea și recomandări pentru operare.

11.7. Raportul final va fi supus aprobării comisiei prevăzute la art. 9 și va constitui parte integrantă din documentația de finalizare a investiției.

11.8. Lipsa raportării, raportarea incompletă sau omisiunea transmiterii documentelor justificative poate determina suspendarea temporară a decontărilor până la clarificarea situațiilor.

12. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI ȘI SANCTIUNI ADMINISTRATIVE

12.1. Prezentul protocol încetează de drept la împlinirea termenului prevăzut la art. 6.2., dacă acesta este prelungit prin act adițional, după îndeplinirea tuturor obligațiilor părților, inclusiv aprobarea raportului final și semnarea recepției finale a lucrărilor.

12.2. Protocolul poate înceta prin acordul părților, în formă scrisă, cu respectarea obligațiilor contractuale și legale existente până la acel moment.

12.3. Sectorul 1 al Municipiului București poate denunța unilateral prezentul protocol în următoarele situații:

12.3.1. Neînceperea lucrărilor în termen de 6 luni de la semnare, fără justificare obiectivă;

12.3.2. Nerespectarea termenelor de execuție stabilite prin grafic, fără justificare legală;

12.3.3. Utilizarea fondurilor cu încălcarea destinației stabilite;

12.3.4. Refuzul furnizării documentelor justificative necesare pentru verificare și decontare;

12.3.5. Încălări grave ale obligațiilor asumate prin prezentul protocol.

12.4. Ministerul Transporturilor și Infrastructurii poate denunța unilateral protocolul în situația încălcării obligațiilor esențiale privind administrarea și regimul juridic al imobilului sau încălcarea regulamentului de utilizare.

12.5. În toate cazurile de încetare prevăzute la art. 12.3.;

12.5.1. Finanțarea se suspendă de drept;

12.5.2. Sumele utilizate nelegal se restituie Sectorului 1 al Municipiului București;

12.5.3. Părțile vor lua măsuri pentru recuperarea prejudiciilor, conform legii.

12.6. În cazul în care executarea investiției devine imposibilă din motive independente de voința părților (ex. imposibilitate tehnică, reglementări legale noi, cauze imputabile terților), părțile vor decide prin act adițional asupra modalității de continuare, suspendare sau încetare a protocolului.

12.7. Încetarea protocolului nu afectează dreptul părților de a solicita recuperarea sumelor datorate, penalităților sau altor obligații prevăzute de lege.

12.8. În situația utilizării neconforme a fondurilor publice, se aplică sancțiunile prevăzute de legislația financiar-fiscală, contravențională și penală, după caz.

13. FORȚĂ MAJORĂ

13.1. Forța majoră, astfel cum este definită de legislația în vigoare, suspendă executarea obligațiilor asumate de părți, pe perioada existenței acesteia.





13.2. Partea care invocă forța majoră va notifica celelalte părți în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la apariția evenimentului și va depune dovada emisă de autoritățile competente.

13.3. La încetarea situației de forță majoră, partea afectată va comunica reluarea îndeplinirii obligațiilor în termen de maximum 5 zile lucrătoare.

13.4. În cazul în care situația de forță majoră durează mai mult de 90 de zile, părțile vor analiza și decide, de comun acord, modalitatea de continuare, modificare sau încetare a prezentului protocol.

14. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

14.1. Părțile se obligă să depună toate eforturile pentru soluționarea pe cale amiabilă a oricărei neînțelegeri rezultate din interpretarea sau aplicarea prezentului protocol.

14.2. În situația în care soluționarea amiabilă nu este posibilă, litigiile vor fi soluționate de instanțele competente din România.

14.3. Părțile convin că nicio prevedere a prezentului protocol nu poate fi interpretată ca generând un raport comercial, ci un raport de cooperare instituțională în temeiul legii.

15. DISPOZIȚII FINALE

15.1. Orice modificare a prezentului protocol se realizează prin act adițional, cu acordul tuturor părților semnatare.

15.2. Prezentul protocol intră în vigoare la data semnării de către toate părțile.

15.3. Prezentul protocol se completează cu dispozițiile legale în vigoare privind finanțele publice, achizițiile publice, regimul juridic al proprietății publice și celelalte acte normative aplicabile.

15.4. Documentația tehnico-economică (DALI + Caiet de Sarcini) este denumită în continuare Anexă și face parte integrantă din prezentul protocol;

15.5. Prezentul protocol a fost încheiat astăzi, _____, în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**MINISTERUL TRANSPORTURILOR
ȘI INFRASTRUCTURII**
prin reprezentanți legali

CLUBUL SPORTIV RAPID BUCUREȘTI
prin reprezentanți legali

Sectorul 1 al Municipiului București
prin reprezentanți legali





Nr.

REFERAT DE APROBARE

privind extinderea domeniilor de cooperare prevăzute în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și încheierea Protocolului subsecvent cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, în vederea finanțării și realizării investiției publice de modernizare a bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, București

1.1.Descrierea situației actuale:

Baza sportivă situată în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, se află în prezent în proprietatea publică a statului și în administrarea Clubului Sportiv Rapid București aflat în subordinea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii. Infrastructura existentă este uzată fizic și moral, necesită lucrări semnificative de modernizare, reabilitare, extindere și dotare, iar condițiile actuale nu permit desfășurarea în parametri optimi a activităților sportive, educaționale și comunitare.

Clubul Sportiv Rapid București, în calitate de administrator, a transmis către Primăria Sectorului 1 solicitări oficiale prin care a evidențiat necesitatea realizării unor intervenții asupra bazei sportive și a înaintat documentația tehnico-economică (DALI și Caiet de Sarcini) aferentă investiției propuse.

În prezent, Sectorul 1 al Municipiului București nu poate participa la finanțarea lucrărilor întrucât Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 încheiat cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii reglementează exclusiv domenii de cooperare privind infrastructura de transport, fără a include infrastructura sportivă.

De asemenea, conform legislației aplicabile, lucrările de modernizare asupra infrastructurii sportive aflate în proprietatea publică a statului pot fi realizate cu sprijinul autorităților administrației publice locale în baza acordului titularului dreptului de administrare, respectiv Clubul Sportiv Rapid București, și cu respectarea prevederilor Protocolului-cadru nr. 8/12.09.2025. Aprobarea Protocolului subsecvent necesar realizării investiției intră în competența exclusivă a Consiliului Local a Sectorului 1.

1.2.Motivele care au determinat inițierea proiectului de hotărâre și scopul urmărit

Inițierea prezentului proiect de hotărâre este determinată de solicitările transmise de Clubul Sportiv Rapid București, în calitate de administrator al bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, prin care a fost evidențiată necesitatea realizării unor lucrări de modernizare, reabilitare, extindere și dotare a infrastructurii sportive, precum și insuficiența resurselor proprii pentru implementarea investiției.

Documentația tehnico-economică (DALI și Caiet de Sarcini) înaintată de administratorul bazei detaliază starea tehnică degradată a construcțiilor și instalațiilor, nevoia de actualizare a standardelor de funcționare, precum și oportunitatea dezvoltării unor facilități sportive moderne care să deservească activitatea clubului, dar și comunitatea locală.



În conformitate cu art. 18¹ alin. (3) din Legea nr. 69/2000, autoritățile administrației publice locale pot finanța lucrări asupra infrastructurilor sportive aparținând statului, cu acordul titularului dreptului de administrare. Întrucât baza sportivă din Bd. Bucureștii Noi nr. 170 se află în administrarea Clubului Sportiv Rapid București din subordinea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, finanțarea investiției se realizează în cadrul cooperării stabilite prin Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și prin Protocolul subsecvent încheiat între părți.

Scopul proiectului de hotărâre îl reprezintă:

- extinderea cadrului juridic de colaborare între Sectorul 1, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București;
- crearea premiselor pentru modernizarea unei infrastructuri sportive de interes public situate pe raza Sectorului 1, cu beneficii directe pentru comunitate, inclusiv prin asigurarea ulterioară a accesului gratuit al locuitorilor.

1.3. Principiile de bază și finalitatea

a) **Principiul legalității** actelor, potrivit căruia actele autorităților administrației publice locale se adoptă sau se emit pentru reglementarea unor activități de interes local, în limitele stabilite prin Constituție și prin lege, și numai în domeniile în care aceste autorități au atribuții legale.

b) **Principiul proporționalității**, reglementat de art. 10 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, conform căruia activitatea autorităților administrației publice trebuie să fie corespunzătoare satisfacerii unui interes public, precum și echilibrate din punctul de vedere al efectelor asupra persoanelor.

c) **Principiul satisfacerii interesului public**, reglementat de art. 10 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, care stipulează că autoritățile și instituțiile administrației publice trebuie să prioritizeze interesul public față de cel individual.

d) **Principiul adaptabilității**, prevăzut de art. 13 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit căruia autoritățile publice trebuie să își adapteze activitățile la nevoile societății.

e) **Principiul eficienței, economicității și eficacității.**

1.4. Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

- Crearea cadrului juridic necesar pentru asocierea Sectorului 1 cu partenerii instituționali.
- Accelerarea procedurilor de finanțare, elaborarea documentațiilor tehnico-economice și efectuarea exproprierilor.
- Îmbunătățirea mobilității urbane și regionale și reducerea emisiilor poluante.
- Creșterea atractivității economice și rezidențiale a zonei.
- Valorificarea finanțărilor europene și naționale.
- Alinierea cu strategiile de mobilitate durabilă.

1.5. Etapele parcurse în pregătirea proiectului

- Corespondențe oficiale între instituții.



- Întâlniri de lucru oficiale între reprezentanții Sectorului 1 al Municipiului București, Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și cei ai Clubului Sportiv Rapid București.

1.6. Schimbările preconizate prin propunere

Prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre se realizează următoarele schimbări și efecte juridice:

- Crearea cadrului juridic necesar pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 de a hotărî cu privire la extinderea domeniilor de cooperare stabilite prin Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și de a aproba încheierea unui protocol subsecvent între Sectorul 1 al Municipiului București, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, având ca obiect finanțarea și realizarea lucrărilor de modernizare, reabilitare, extindere și dotare a bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170.
- Consolidarea cooperării interinstituționale între Sectorul 1, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, prin stabilirea unui mecanism clar de colaborare în domeniul infrastructurii sportive aflate în proprietatea publică a statului.
- Crearea premiselor administrative și tehnice pentru inițierea și implementarea investiției, inclusiv pentru derularea ulterioară a procedurilor de achiziție, execuție și recepție a lucrărilor în baza protocolului subsecvent.
- Dezvoltarea unei infrastructuri sportive moderne care să răspundă atât nevoilor de antrenament și performanță ale clubului, cât și obiectivelor de interes public local privind accesul locuitorilor Sectorului 1 la activități sportive, educaționale și comunitare.
- Creșterea calității serviciilor publice și a accesului comunității la facilități sportive prin modernizarea unui obiectiv aflat pe teritoriul Sectorului 1 și integrarea acestuia în programele publice de sport și educație fizică.

1.7. Impactul economic, social și asupra mediului

• Economic

- stimularea investițiilor publice în infrastructura sportivă, cu efecte pozitive asupra dezvoltării urbane din zona Bucureștii Noi;
- generarea de locuri de muncă temporare pe durata execuției lucrărilor și locuri de muncă permanente pentru operarea, întreținerea și administrarea bazei sportive modernizate;
- creșterea valorii economice și funcționale a unei zone importante din Sectorul 1 al Municipiului București prin modernizarea unui obiectiv aflat în proprietatea publică a statului;
- posibilitatea atragerii de evenimente sportive, educaționale și comunitare, cu impact benefic asupra economiei locale.

• Social

- creșterea accesului locuitorilor Sectorului 1 la facilități sportive moderne, sigure și bine întreținute;
- promovarea activităților fizice, a sportului de masă și a unui stil de viață sănătos în rândul copiilor, tinerilor, adulților și vârstnicilor;



- îmbunătățirea coeziunii comunitare prin organizarea de programe educaționale, recreative și sportive cu acces gratuit;
- susținerea dezvoltării sportului de performanță, cu efect indirect asupra imaginii comunității și a participării civice.
- **Mediu**
 - revitalizarea unei zone urbane prin reabilitarea construcțiilor și instalațiilor existente și înlocuirea elementelor învechite cu soluții moderne, eficiente energetic;
 - reducerea presiunii asupra altor baze sportive prin redistribuirea activităților către un spațiu modernizat;
 - posibilitatea integrării unor soluții verzi (spații plantate, suprafețe permeabile, iluminat eco-eficient), cu impact pozitiv asupra microclimatului urban.

1.8. Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

- Adoptarea prezentei hotărâri nu generează obligații financiare imediate asupra bugetului Sectorului 1, întrucât are ca obiect exclusiv introducerea domeniului „infrastructura sportivă” în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și aprobarea Protocolului subsecvent care stabilește cadrul general de colaborare între părți.
- Finanțarea efectivă a lucrărilor de modernizare, reabilitare, extindere și dotare a bazei sportive va fi supusă aprobării Consiliului Local a Sectorului 1 prin act normativ distinct, după aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, în limita creditelor bugetare aprobate prin bugetul local.
- Eventualele contribuții financiare ale Sectorului 1 vor fi stabilite ulterior, pe baza devizului general și a planului financiar de implementare agreat împreună cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, cu respectarea legislației aplicabile în domeniul investițiilor publice.

1.9. Efectele proiectului asupra hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 în vigoare:

Nu este cazul.

1.10. Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre

- Consultări preliminare cu Ministerul Transportului și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București.
- Consultări interne în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1.

1.11. Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act administrativ: Nu este cazul.

1.12. Modul de realizare, măsurile de implementare și resursele necesare

- Aprobarea Hotărârii Consiliului Local a Sectorului 1;
- Semnarea protocolului de asociere;
- Pregătirea documentațiilor tehnice și economice;
- Resurse financiare:



- Contribuția Sectorului 1 al Municipiului București, în limita creditelor bugetare aprobate prin hotărâre a Consiliului Local Sector 1;
- Eventualele surse externe de finanțare care pot fi atrase de parteneri (inclusiv fonduri europene, programe naționale sau alte surse publice).
- Resurse umane:
 - Personalul de specialitate din cadrul Primăriei Sectorului 1, Direcțiile de investiții, juridic, achiziții și alte structuri implicate în derularea procedurilor administrative;
 - Personalul desemnat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, în calitate de administrator.

Alocarea fondurilor vor fi stabilite în cadrul protocolului subsecvent și prin hotărâri bugetare ulterioare, pe baza documentației tehnico-economice și în limita creditelor aprobate, conform legislației în vigoare.

Finalitate:

- Asigurarea posibilității legale de extindere a domeniilor de cooperare stabilite prin Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025, astfel încât infrastructura sportivă să fie inclusă în mod expres între obiectivele comune ale Sectorului 1 și ale Ministerului Transporturilor și Infrastructurii.
- Demararea etapelor pregătitoare necesare încheierii protocolului subsecvent cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, în vederea implementării proiectului de utilitate publică privind modernizarea bazei sportive.
- Crearea condițiilor pentru îmbunătățirea accesului comunității Sectorului 1 la facilități sportive moderne și pentru promovarea sportului de masă, a activităților educaționale și recreative.
- Contribuția la obiectivele locale privind sănătatea publică, activitatea fizică, educația sportivă și dezvoltarea infrastructurii comunitare durabile.

1.13. Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare, în special art. 3 lit. a) și c) și art. 81 alin. (1) și (2);
 - Constituția României;
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Guvernului nr. 370/2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii;
 - Hotărârea Consiliului Local a Sectorului 1 nr. 243/12.12.2024, prin care se solicită Consiliul General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 de a hotărî cu privire la asociere între Sectorul 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii;
 - Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 386/29.08.2025 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii pentru realizarea unor obiective comune de interes public;
 - Hotărârea Consiliului Local a Sectorului 1 nr. 220/30.09.2025, privind aprobarea „Planului pentru Mișcare și Sport al Sectorului 1 – 2025-2030”, care are ca scop dezvoltarea infrastructurii sportive și
- accesul comunitar la activitățile fizice și sportive; -----





- Protocolul-cadru privind cooperarea între Sectorul 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii nr. 8/12.09.2025, aflat în vigoare.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art. 136 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de hotărâre privind extinderea domeniilor de cooperare prevăzute în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și încheierea Protocolului subsecvent cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, în vederea finanțării și realizării investiției publice de modernizare a bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, București

Primar,
George-Cristian TUȚĂ

Nume și prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
Ecaterina-Irina MANOLACHE	Administrator public		Avizat	
Lavinia IONESCU	Director general		Avizat	24.11.2025
Petrică IONESCU	Director executiv		Verificat	24.11.2025
Liviu CONSTANTIN	Inspector de Specialitate		Întocmit	24.11.2025



Nr.

RAPORT DE SPECIALITATE

privind extinderea domeniilor de cooperare prevăzute în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și încheierea Protocolului subsecvent cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, în vederea finanțării și realizării investiției publice de modernizare a bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, București

1. Descrierea situației actuale

- Baza sportivă situată în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, aflată în proprietatea publică a statului și administrarea Clubului Sportiv Rapid București aflat în subordinea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, se află într-o stare avansată de uzură fizică și morală, neîndeplinind standardele necesare pentru activități sportive moderne, antrenamente, competiții și programe comunitare.
- Infrastructura existentă este subutilizată comparativ cu potențialul zonei, iar lipsa unor investiții semnificative în ultimii ani a dus la deteriorarea terenurilor, spațiilor tehnice, vestiarelor, instalațiilor și echipamentelor esențiale pentru practicarea sportului în condiții de siguranță și performanță.
- Locuitorii Sectorului 1, inclusiv elevii unităților de învățământ din zonă, au acces limitat la facilități sportive publice adecvate, ceea ce afectează capacitatea comunității locale de a desfășura activități fizice, educaționale și recreative în spații specializate.
- Documentația tehnico-economică (DALI și Caiet de Sarcini) transmisă de Clubul Sportiv Rapid București evidențiază necesitatea unor lucrări ample de modernizare, reabilitare, extindere și dotare, fundamentate pe evaluări tehnice și pe necesarul actual de infrastructură sportivă la nivel local și metropolitan.
- În forma actuală, Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 încheiat între Sectorul 1 și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii reglementează exclusiv cooperarea în domeniul infrastructurii de transport, neacoperind infrastructura sportivă. Fără extinderea domeniilor de cooperare, Sectorul 1 nu poate participa legal la finanțarea lucrărilor propuse.
- Colaborarea instituțională între Sectorul 1, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București este esențială pentru implementarea investiției, având în vedere proprietatea publică a statului asupra imobilului și caracterul sportiv public al bazei.

Scopul urmărit:

- Obținerea acordului Consiliului Local al Sectorului 1 asupra extinderii domeniilor de cooperare prevăzute în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025, astfel încât infrastructura sportivă să fie inclusă în mod expres ca domeniu de asociere.
- Crearea cadrului juridic necesar pentru încheierea unui protocol subsecvent între Sectorul 1 al Municipiului București, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, în vederea realizării investiției de modernizare, reabilitare, extindere și dotare a bazei sportive.



- Stabilirea premiselor formale pentru cooperare interinstituțională, în concordanță cu regimul juridic al imobilului (proprietate publică a statului, administrată de Clubul Sportiv Rapid București).
 - Facilitarea accesării ulterioare a surselor de finanțare disponibile pentru infrastructură sportivă, inclusiv a programelor europene, guvernamentale sau local-bugetare, în funcție de eligibilitatea componentelor investiției.
 - Îmbunătățirea accesului locuitorilor Sectorului 1 la facilități sportive moderne și sigure, prin crearea unui cadru care permite desfășurarea activităților sportive, educaționale și comunitare în mod organizat.
 - Proiectul generează beneficii directe pentru cetățenii Sectorului 1, prin:
 - Creșterea accesibilității la infrastructură sportivă publică modernă;
 - Promovarea activităților fizice, educaționale și a sportului de masă;
 - Îmbunătățirea calității vieții și a stării de sănătate a populației;
 - Dezvoltarea unui spațiu comunitar funcțional și integrat.
- 2. Documentarea juridică ce are ca obiect cercetarea temeiului legal al proiectului de hotărâre, stabilirea corectă a stării de fapt și legalitatea prin corecta încadrare în drept a stării de fapt, respectarea competenței și concordanței dispozițiilor propuse în proiect cu prevederile legale și principiile de drept:**
- Constituția României;
 - Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, care permit finanțarea infrastructurilor sportive aparținând statului de către autoritățile administrației publice locale cu acordul administratorului;
 - Hotărârea Guvernului nr. 370/2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii;
 - Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârea Guvernului nr. 370/2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii;
 - Hotărârea Consiliului Local a Sectorului 1 nr. 243/12.12.2024, prin care se solicită Consiliul General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 de a hotărâi cu privire la asociere între Sectorul 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii;
 - Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 386/29.08.2025 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii pentru realizarea unor obiective comune de interes public;
 - Hotărârea Consiliului Local a Sectorului 1 nr. 220/30.09.2025, privind aprobarea „Planului pentru Mișcare și Sport al Sectorului 1 – 2025-2030”, care are ca scop dezvoltarea infrastructurii sportive și accesul comunitar la activitățile fizice și sportive;
 - Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025, aflat în vigoare, ce reglementează cooperarea dintre Sectorul 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.



3. Examinarea oportunității și eficienței propunerii:

Proiectul de hotărâre supus analizei este de interes public local și are ca obiect extinderea domeniilor de cooperare prevăzute în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și încheierea Protocolului subsecvent cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, în vederea finanțării și realizării investiției publice de modernizare a bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, București.

Oportunitatea și eficiența proiectului se justifică prin:

- crearea cadrului legal pentru implicarea directă a Consiliului Local Sector 1 în asocierea cu partenerii instituționali;
- modernizarea unei infrastructuri sportive existente, aflate într-o stare avansată de uzură, ceea ce va conduce la crearea unor facilități adecvate pentru activități sportive, educaționale, recreative și comunitare, în beneficiul locuitorilor Sectorului 1.
- utilizarea eficientă a fondurilor publice prin realizarea unei investiții într-o zonă cu densitate ridicată și cerere mare pentru infrastructură sportivă, contribuind la creșterea calității vieții și la promovarea activităților fizice pentru toate categoriile de vârstă.
- consolidarea cooperării interinstituționale între unitatea administrativ-teritorială Sectorul 1, administratorul imobilului (Clubul Sportiv Rapid București) și titularul dreptului de administrare (Ministerul Transporturilor și Infrastructurii), necesară pentru realizarea unei investiții pe domeniul public al statului.
- crearea premiselor pentru accesarea eventualelor programe de finanțare nerambursabilă destinate infrastructurii sportive sau comunitare, în funcție de eligibilitatea componentelor tehnice.
- asigurarea accesului gratuit al comunității Sectorului 1 la facilitățile sportive modernizate, în conformitate cu prevederile protocolului subsecvent, ceea ce reprezintă un beneficiu direct, imediat și sustenabil pentru populație.

4. Propunerile funcționarilor publici/ specialiștilor în domeniul în care l-au întocmit, evidențiind atât avantajele, cât și dezavantajele variantelor de soluții propuse: Nu este cazul.

5. Schimbările preconizate – legat de domeniul de activitate:

Implementarea proiectului și crearea cadrului legal pentru modernizarea bazei sportive din Bd. Bucureștii Noi nr. 170 vor genera o serie de schimbări pozitive, direct corelate cu domeniul de activitate;

- Modernizarea infrastructurii sportive existente și crearea unor condiții adecvate pentru desfășurarea activităților fizice, educaționale și sportive, în concordanță cu standardele actuale de siguranță și funcționalitate.
- Creșterea accesului locuitorilor Sectorului 1 la facilități sportive moderne, prin asigurarea unor intervale orare gratuite destinate comunității, conform protocolului subsecvent.



- Promovarea unui stil de viață sănătos și creșterea participării cetățenilor, în special a copiilor, tinerilor și elevilor, la activități sportive și recreative.
 - Optimizarea utilizării unui imobil public subutilizat, prin revitalizarea și valorificarea unei baze sportive existente în scop comunitar și sportiv.
 - Crearea unui pol sportiv modern în nordul Capitalei, care poate susține atât activități de sport de masă, cât și antrenamente sau competiții organizate.
 - Contribuția la dezvoltarea urbană sustenabilă prin îmbunătățirea infrastructurii comunitare, a spațiilor verzi amenajate și a calității mediului urban din zonă.
 - Generarea de beneficii socio-educative prin facilitarea accesului la programe sportive și activități dedicate sănătății publice, integrării sociale și educației non-formale.
- 6. Impactul economic, social și impactul asupra mediului:**
- **Economic**
 - Stimularea investițiilor publice în infrastructura sportivă;
 - Crearea de locuri de muncă temporare pe durata execuției și locuri de muncă permanente pentru operarea și întreținere;
 - Creșterea valorii funcționale și atractivității zonei Bucureștii Noi.
 - **Social**
 - Îmbunătățirea calității vieții prin acces la facilități sportive moderne;
 - Creșterea participării populației la activități sportive și recreative;
 - Susținerea sănătății publice și a integrării comunitare.
 - **Mediu**
 - Modernizarea infrastructurii permite utilizarea unor soluții eficiente energetice;
 - Posibilitatea amenajării unor suprafețe verzi și îmbunătățirea microclimatului urban;
 - Reducerea presiunii asupra altor baze sportive și distribuirea echilibrată a fluxurilor de utilizatori.
- 7. Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt, mediu și lung:**
- **Termen scurt:**
 - adoptarea prezentei hotărâri nu generează obligații financiare imediate asupra bugetului Sectorului 1, întrucât are ca obiect exclusiv introducerea domeniului „infrastructura sportivă” în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și aprobarea Protocolului subsecvent care stabilește cadrul general de colaborare între părți;
 - singurele costuri sunt cele administrative, aferente analizării documentațiilor și pregătirii actelor necesare.
 - **Termen mediu:**
 - eventualele cheltuieli aferente modernizării bazei sportive vor fi stabilite prin protocolul subsecvent și prin hotărâri bugetare distincte, în limita fondurilor aprobate;
 - finanțarea investiției se va realiza prin contribuțiile partenerilor instituționali implicați, conform prevederilor legale.
 - **Termen lung:**



- investiția preconizată poate permite accesarea de programe de finanțare nerambursabilă destinate infrastructurii sportive și comunitare;
- costurile de operare și întreținere vor fi gestionate de administratorul bazei sportive în condițiile protocolului subsecvent.

8. **Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre:** Nu este cazul.

9. **Activitatea de informare publică prin elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre - dacă este cazul:** Nu este cazul.

10. Măsurile concrete de implementare:

- Aprobarea Hotărârii Consiliului Local a Sectorului 1;
- Semnarea protocolului de asociere;
- Pregătirea documentațiilor tehnice și economice;
- Finanțarea investiției va fi asigurată ulterior, prin contribuțiile partenerilor instituționali, în limita fondurilor aprobate cu această destinație; Pot fi accesate programe de finanțare nerambursabilă dedicate infrastructurii sportive sau comunitare, în funcție de eligibilitatea componentelor tehnice;
- Activitățile necesare implementării vor fi realizate de personalul de specialitate din cadrul aparatului propriu al Sectorului 1; Colaborarea interinstituțională va implica personal desemnat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și de Clubul Sportiv Rapid București.

Față de cele expuse anterior, în conformitate cu prevederile legale, în temeiul art. 136, alin (3) lit. a) din OUG 57/2019, propunem spre dezbatere Consiliului Local Sector 1, proiectul de hotărâre prin care se aprobă extinderea domeniilor de cooperare prevăzute în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și încheierea Protocolului subsecvent cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, în vederea finanțării și realizării investiției publice de modernizare a bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, București

Nume și prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
Ecaterina-Irina MANOLACHE	Administrator public		Avizat	
Lavinia IONESCU	Director general		Avizat	24.11.2025
Petrică IONESCU	Director executiv		Verificat	24.11.2025
Liviu CONSTANTIN	Inspector de Specialitate		Întocmit	24.11.2025



K2- 376.

Nr. M/10813/24.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind extinderea domeniilor de cooperare prevăzute în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și încheierea Protocolului subsecvent cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, în vederea finanțării și realizării investiției publice de modernizare a bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, București

1.Descrierea situației actuale:

În urma adoptării Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr.243/2024 prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 de a hotărî cu privire la asociere între Sectorul 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 386/29.08.2025 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii pentru realizarea unor obiective comune de interes public s-a constatat necesitatea lărgirii domeniului de aplicare și aprobarea încheierea Protocolului subsecvent cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, în vederea finanțării și realizării investiției publice de modernizare a bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, București, motiv pentru care a fost întocmit prezentul proiect.

Baza sportivă situată în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, se află în prezent în **proprietatea publică a statului** și în **administrarea Clubului Sportiv Rapid București aflat în subordinea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii**. Infrastructura existentă este uzată fizic și moral, necesită lucrări semnificative de modernizare, reabilitare, extindere și dotare, iar condițiile actuale nu permit desfășurarea în parametri optimi a activităților sportive, educaționale și comunitare.

Clubul Sportiv Rapid București, în calitate de administrator, a transmis către Primăria Sectorului 1 solicitări oficiale prin care a evidențiat necesitatea realizării unor intervenții asupra bazei sportive și a înaintat documentația tehnico-economică (DALI și Caiet de Sarcini) aferentă investiției propuse.

În prezent, Sectorul 1 al Municipiului București nu poate participa la finanțarea lucrărilor întrucât **Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025** încheiat cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii reglementează exclusiv domenii de cooperare privind infrastructura de transport, fără a include infrastructura sportivă.

De asemenea, conform legislației aplicabile, lucrările de modernizare asupra infrastructurii sportive aflate în proprietatea publică a statului pot fi realizate cu sprijinul autorităților administrației publice locale în baza acordului titularului dreptului de administrare, respectiv Clubul Sportiv Rapid București, și cu respectarea prevederilor Protocolului-cadru nr. 8/12.09.2025. Aprobarea Protocolului subsecvent necesar realizării investiției intră în competența exclusivă a Consiliului Local al Sectorului 1.

Inițierea prezentului proiect de hotărâre este determinată de solicitările transmise de Clubul Sportiv Rapid București, în calitate de administrator al bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, prin care a fost evidențiată necesitatea realizării unor lucrări de modernizare, reabilitare,



extindere și dotare a infrastructurii sportive, precum și insuficiența resurselor proprii pentru implementarea investiției.

În conformitate cu prevederile legale specifice, în speță Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , art.166 alin.(2) lit.l) "Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții: l) asigură, potrivit competențelor lor, condițiile necesare bunei funcționări a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, de interes local; urmăresc și controlează activitatea acestora;

Potrivit prevederilor art. 95, art. 96 alin. (1) și art. 100 alin. (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **unitățile administrativ-teritoriale ale României sunt comunele, orașele și județele**, deținând calitatea de persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu, astfel încât, **sectoarele Municipiului București sunt subdiviziuni administrativ-teritoriale fără personalitate juridică și lipsite de patrimoniu imobiliar.**

2.Documentare juridică:

Temeiul juridic aplicabil în speță:

-Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii Guvernului nr. 370/2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii;

Hotărârea Consiliului Local a Sectorului 1 nr. 243/12.12.2024, prin care se solicită Consiliul General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 de a hotărî cu privire la asociere între Sectorul 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii;

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 386/29.08.2025 privind împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii pentru realizarea unor obiective comune de interes public;

Hotărârea Consiliului Local a Sectorului 1 nr. 220/30.09.2025, privind aprobarea „Planului pentru Mișcare și Sport al Sectorului 1 – 2025-2030”;

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 52/2025 pentru modificarea și completarea unor acte normative, pentru stabilirea unor măsuri privind implementarea programelor naționale din domeniul lucrărilor publice, precum și pentru stabilirea unor măsuri bugetare, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. f), art. 166. alin. (2) lit. s), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3.Examinarea oportunității și eficienței propunerii: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens

4.Propuneri privind avantajele și dezavantajele variantelor propuse: Direcția Generală Management și Operațiuni- nu are atribuții în acest sens

5.Schimbări preconizate: Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios nu are atribuții în acest sens



actului administrativ care nu produc ele însele efecte juridice, dar care precedă elaborarea propriu-zisă a actului final, producător de efecte juridice.

Analizat drept act pregătitor, premergător sau preparator, avizul este definit în doctrină, într-o formulare consacrată cu mult timp în urmă, dar la fel de valabilă și astăzi, drept o opinie pe care un organ al administrației publice o solicită unui alt subiect de drept, într-o problemă sau în mai multe, pentru a se informa și a decide în cunoștință de cauză. Avizele sunt, de cele mai multe ori, opinii ale unor specialiști care tind să lămurească dacă proiectul de act administrativ intenționat a fi adoptat sau emis corespunde din punct de vedere tehnic, legal, al oportunității, astfel încât autoritatea competentă să ia cea mai bună decizie.

Raportul de specialitate nu reprezintă un aviz.

Prin prezentul raport de specialitate facem mențiunea că oportunitatea emiterii actului administrativ aparține direcției de specialitate, deoarece, trebuie avut în vedere că operațiunea interpretării conținutului unui act normativ cade în sarcina exclusivă și în responsabilitatea juridică a fiecărui practician care este chemat, ca în specialitatea sa, să aplice norma juridică în vigoare, iar interpretarea legală/oficială nu poate fi efectuată de către o altă autoritate decât cea care a emis actul care conține norma juridică aparent neclară, lacunară sau echivocă, potrivit art. 69 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Generală Management și Operațiuni- Serviciul Juridic, Legislație , Contencios avizează :

- FAVORABIL proiectul de hotărâre privind extinderea domeniilor de cooperare prevăzute în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și încheierea Protocolului subsecvent cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, în vederea finanțării și realizării investiției publice de modernizare a bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, București, se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.

**DIRECTOR GENERAL
GABRIELA FLORESCU**

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
NĂFTĂNĂILĂ DAIANA ELENA	Șef serviciu		AVIZAT	.11.2025
MOJA BEATRICE FLORENTINA	Consilier juridic		Întocmit	.11.2025



K2-376

Nr. G/4816/24.11.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind extinderea domeniilor de cooperare prevăzute în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și încheierea Protocolului subsecvent cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, în vederea finanțării și realizării investiției publice de modernizare a bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, București

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 2034/24.11.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București și Raportul de specialitate nr. 2035/24.11.2025 al Direcției Generale Comunitate și Politici Publice – Direcția Siguranța Cetățenilor, Locuire și Dezvoltarea Comunității, luând în considerare Protocolul-cadru de cooperare nr. 8/12.09.2025, încheiat între Sectorul 1 al Municipiului București și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, aflat în vigoare, văzând adresele Clubului Sportiv Rapid București, înregistrate la Primăria Sectorului 1 cu nr. 79257/11.11.2025 și nr. 79412/11.11.2025, prin care a fost transmisă documentația tehnico-economică (DALI și Caiet de Sarcini) și a fost solicitat sprijinul Sectorului 1 pentru realizarea lucrărilor de modernizare, reabilitare, extindere și dotare a infrastructurii sportive din Bd. Bucureștii Noi nr. 170, în această etapă a proiectului de hotărâre nu se vor genera obligații financiare imediate asupra bugetului Sectorului 1, întrucât are ca obiect exclusiv introducerea domeniului „infrastructura sportivă” în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și aprobarea Protocolului subsecvent care stabilește cadrul general de colaborare între părți, finanțarea efectivă a lucrărilor de modernizare, reabilitare, extindere și dotare a bazei sportive va fi supusă aprobării Consiliului Local a Sectorului 1 prin act normativ distinct, după aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, în limita creditelor bugetare aprobate prin bugetul local, iar eventualele contribuții financiare ale Sectorului 1 vor fi stabilite ulterior, pe baza devizului general și a planului financiar de implementare agreeat împreună cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, cu respectarea legislației aplicabile în domeniul investițiilor publice.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul Raport de Specialitate prin care propunem spre dezbateră Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de hotărâre privind extinderea domeniilor de cooperare prevăzute în Protocolul-cadru nr. 8/12.09.2025 și încheierea Protocolului subsecvent cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Clubul Sportiv Rapid București, în vederea finanțării și realizării investiției publice de modernizare a bazei sportive situate în Bd. Bucureștii Noi nr. 170, Sector 1, București.

**DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,
SALVIM-CODRUȚ COCOTĂ**

Întocmit:	Funcția	Semnătura	Data
Olga Bălășescu	Consilier Superior		24.11.2025