



Comisia pentru urbanism

AVIZUL

nr.303 din 27.11.2025*

pentru proiectul de hotărâre nr. 136 din 26.11.2025 privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului situat în Com. Mihai Viteazu, Loc. Mihai Viteazu, Str. Morii, Nr. 61, Jud. Cluj, înscris în C.F. nr. 56648 Mihai Viteazu, Nr. cad. 56648 în suprafață de 70000 mp, în 2 loturi rezultând conform Referatului de admitere înregistrat sub nr. 53754 din 13.11.2025, 2 numere cadastrale după cum urmează - Nr. cad. 59246 situat în Com. Mihai Viteazu, Loc. Mihai Viteazu, Str. Morii, Nr. 61, Jud. Cluj, având suprafața de 30000 mp; - Nr. cad. 59247 situat în Com. Mihai Viteazu, Loc. Mihai Viteazu, Str. Morii, Nr. 61, Jud. Cluj, având suprafața de 40000 mp;

Având în vedere prevederile art. 125 alin. (1), lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Analizând proiectul de hotărâre nr. 136 din 26.11.2025 privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului situat în Com. Mihai Viteazu, Loc. Mihai Viteazu, Str. Morii, Nr. 61, Jud. Cluj, înscris în C.F. nr. 56648 Mihai Viteazu, Nr. cad. 56648 în suprafață de 70000 mp, în 2 loturi rezultând conform Referatului de admitere înregistrat sub nr. 53754 din 13.11.2025, 2 numere cadastrale după cum urmează - Nr. cad. 59246 situat în Com. Mihai Viteazu, Loc. Mihai Viteazu, Str. Morii, Nr. 61, Jud. Cluj, având suprafața de 30000 mp; - Nr. cad. 59247 situat în Com. Mihai Viteazu, Loc. Mihai Viteazu, Str. Morii, Nr. 61, Jud. Cluj, având suprafața de 40000 mp; însoțit de referatul de aprobare al inițiatorului și de documentele de prezentare și motivare,

În temeiul art. 125 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Comisia pentru urbanism” adoptă următorul AVIZ.

Art. 1 - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre nr. 136 din 26.11.2025 privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului situat în Com. Mihai Viteazu, Loc. Mihai Viteazu, Str. Morii, Nr. 61, Jud. Cluj, înscris în C.F. nr. 56648 Mihai Viteazu, Nr. cad. 56648 în suprafață de 70000 mp, în 2 loturi rezultând conform Referatului de admitere înregistrat sub nr. 53754 din 13.11.2025, 2 numere cadastrale după cum urmează - Nr. cad. 59246 situat în Com. Mihai Viteazu, Loc. Mihai Viteazu Str. Morii, Nr. 61, Jud. Cluj, având suprafața de 30000 mp; - Nr. cad. 59247 situat în Com. Mihai Viteazu, Loc. Mihai Viteazu, Str. Morii, Nr. 61, Jud. Cluj, având suprafața de 40000 mp; inițiat de Paul-Cristian OLARU, Primarul comunei Mihai Viteazu.

Art. 2 - Prezentul aviz se comunică secretarului general al comunei Mihai Viteazu prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, cel mai târziu în ziua ședinței.

PREȘEDINTELE COMISIEI:
Ilie-Marinel BUZGAR

SECRETARUL COMISIEI:
Istvan KISS