



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.494 din 12.11.2025

privind însușirea documentației de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil în suprafață de 9,83 mp înscris în inventarul domeniului public al municipiului Deva, bulevardul Decebal, poziția 299

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.27 alin.1 și alin.2, art. 40 alin 2.1, alin.3 lit."b", alin.3.1 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

Art.18 lit."e", art.127 alin.1, art.128 alin.1, art.129 alin.1 și alin.2, art.130 alin.1 lit."a" și alin.6 din Ordinul nr.600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Art.879 alin.2 și alin.5 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Guvernului nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Art.129 alin.2 lit."c", alin.14, art.287 lit."b" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, privind însușirea documentației de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unui imobil în suprafață de 9,83 mp înscris în inventarul domeniului public al municipiului Deva, Bulevardul Decebal, poziția 299,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - Se însușește documentația de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de topograf autorizat Trif Stana pentru imobilul în suprafață de 9,83 mp înscris în inventarul domeniului public al municipiului Deva la poziția 299, Bulevardul Decebal, prezentată în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în CF nr.4673 Deva, cu număr topografic 1010/x/14, cu suprafața totală de 4488,39 mp, situat în intravilanul municipiului Deva, bulevardul Decebal, județul Hunedoara, în 2 loturi, după cum urmează:

Lotul 1 – teren în suprafață de 9,83 mp, municipiul Deva, Bulevardul Decebal proprietatea municipiului Deva, domeniul public;

Lotul 2 - restul terenului se va reînscrie în favoarea vechiului proprietar tabular.

Art.3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul cadastru, fond funciar și Serviciul administrarea domeniului public și privat.

Art.4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Deva;
- Direcției administrarea domeniului public și privat;
- Serviciului cadastru, fond funciar;
- Serviciului administrarea domeniului public și privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN